

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Zirper

registrikood: 12144767

küla: Pühi küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62019

e-posti aadress: margus@facita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	10

Tegevusaruanne

OÜ Zirper on asutatud 2011. aasta augustis.

Osaühing rendib välja renoveerimata tööstuhoonet, mis on hetkel kasutuses laoruumidena.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 485	2 500
Nõuded ja ettemaksed	500	0
Kokku käibevara	2 985	2 500
Põhivara		
Materiaalne põhivara	10 273	10 273
Kokku põhivara	10 273	10 273
Kokku varad	13 258	12 773
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 273	10 273
Kokku pikaajalised kohustused	10 273	10 273
Kokku kohustused	10 273	10 273
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485	0
Kokku omakapital	2 985	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	13 258	12 773

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	10.08.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	500	0
Mitmesugused tegevuskulud	-15	0
Ärikasum (kahjum)	485	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	485	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	10.08.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	485	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-500	0
Kokku rahavood äritegevusest	-15	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-10 273
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-10 273
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	10 273
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 273
Kokku rahavood	-15	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 485	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.08.2011	2 500		2 500
31.12.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		485	485
31.12.2012	2 500	485	2 985

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zirper OÜ 2012.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded) on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Vara, mille soetusmaksumus jääb alla 1000 euro, kuid mille kasulik tööiga on üle ühe aasta on võetud arvele väheväärtusliku varana ning kantakse kulusse nende kulumise või purunemise hetkel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vjalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu,kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusdes. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena,määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad hankijatele,võetud laenud,viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused)võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis on lähtutud valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei ole tehtud väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	10 273	10 273
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 273	10 273
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 273	10 273
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 273	10 273
31.12.2012		
Soetusmaksumus	10 273	10 273
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 273	10 273

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osanikult saadud laen	10 273		10 273	
Pikaajalised laenud kokku	10 273		10 273	
Laenukohustused kokku	10 273		10 273	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osanikult saadud laen	10 273		10 273	
Pikaajalised laenud kokku	10 273		10 273	
Laenukohustused kokku	10 273		10 273	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

OÜ Zirper (registrikood: 12144767) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS ZIRK	Juhatuse liige	25.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485
Kokku	485
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	49
Kokku	49

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Zirk	37312242727		2000 EUR
Illar Käsper	37905302745		500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margus@facita.ee