

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: tulundusühistu FARM IN

registrikood: 12141757

tänava/talu nimi, J. Vilmsi tn 53g
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10147

telefon: +372 5010621

e-posti aadress: info@farmin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 14 Üldhalduskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tulundusühistu Farm In tegevusaruanne aruandeperioodil 01.01.2015 - 31.12.2015

Tulundusühistu taust

Tulundusühistu Farm In asutati 2. augustil 2011 kaheksa Eestimaa põllumajandustootjate ühenduse poolt. TÜ Farm In kantud äriregistrisse 02.08.2011. Äriregistri kood on 12141757.

Seisuga 31.12.2015 tulundusühistu Farm In liikmed on:

1. Eesti Lihaveisekasvatajate Selts,
2. Eestimaa Piimatootjate Ühistu,
3. Piimandusühistu E-Piim,
4. Aktsiaselts Metsaküla Piim,
5. Tulundusühistu Rakvere Piimaühistu,
6. Saaremaa Piimaühistu,
7. Mittetulundusühing ÜHISPIIM,
8. Eesti Hobusekasvatajate Selts,
9. Tulundusühistu Eesti Mahe,
10. Jõgevamaa Põllumajandustootjate Liit.

Tulundusühistu Farm In põhitegevusalaks on oma liikmesühistute liikmetele põllumajandustootmises suuremahuliste sisendite ühine hankimine ja TÜ Farm In liikmesühistute vahelise kaubanduse organiseerimine.

TÜ Farm In korraldab ühishankeid järgmistele põllumajandustootmise sisenditele:

1. diislikütused,
2. silotarvikud,
3. mineraalväetised,
4. loomasöödad ja söödalisand,
5. teravilja- ja heinaseemned,
6. taimekaitsevahendid,
7. põlevkiviõli,
8. piimafarmide pesu- ja desovahendid,
9. elektrienergia.

Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2015

TÜ Farm In müügitulu aruandeperioodil 31.01.2015 - 31.12.2015 oli 6 495 tuhat eurot.

Müügitulust 80 % moodustas loomasöödate ja söödalisandite müük. 5 % oli mineraalväetiste ja taimekaitsevahendite müük.

Aruandeperioodi kahjumiks kujunes 118 tuhat eurot.

Aruandeperioodil oli üks töötaja. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Ettevõtte nõukogu liikmetele tasusid ei makstud, välja arvatud nõukogu esimehe tasu, mis oli aruandeperioodil 2,4 tuhat eurot. Juhatuse liikmete arvestatud tasu moodustas aruandeperioodil 63 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (tuh eurodes)	6 495	5 482
Käibekasv	18%	11%
Ärikasumi määr	-1,68%	1,18%
Puhaskasum (tuh eurodes)	-118	65

Puhasrentaablus	-1,82%	1,18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	1,19
ROA	-10,36%	10,33%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Ülevaade 2015 aasta majandustegevusest

2015. aasta oli Tulundusühistu Farm In tegutsemise neljas aasta. Tulundusühistust Farm In lahkus üks liige: Põllumeesteühistu KEVILI.

Korraldasime ühishanked järgmiste põllumajandustootmise sisendite hankimiseks: elektrienergia, silotarvikud, mineraalväetised, loomasöödad ja söödalisan, teraviljavilja- ja heinaseemned, taimekaitsevahendid, põlevkiviõli.

Tegelesime aktiivselt TÜ Farm In liikmesühistute liikmetele loomasöötade ja söödalisandite hanketegevuse laiendamisega. Jätkuvalt toimus TÜ Farm In liikmesühistute liikmetele ühistulise hanketegevuse tutvustamine.

Tegevussuunad aastaks 2016

Tulundusühistu Farm In hangete arv ja maht on kasvanud ning käive kasvab enamus tegevusvaldkondades. Märgatav mahukasv on toimunud loomasöödad ja söödalisandite valdkonnas. TÜ Farm In liikmesühistute liikmed on tulnud hästi kaasa ühistulise põllumajandussisendite hankimise võimalusega.

TÜ Farm In jätkab ühishangete korraldamist oma liikmesühistute liikmetele järgmiste põllumajandustootmise sisendite hankimiseks: diislikütused, silotarvikud, mineraalväetised, loomasöödad ja söödalisan, teraviljavilja- ja heinaseemned, taimekaitsevahendid, põlevkiviõli, piimafarmide pesu- ja desovahendid ning elektrienergia.

Alustame ka oma liikmete põllumajandustoodangu turustamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 273	17 264	2
Nõuded ja ettemaksed	1 081 690	615 482	3
Varud	378	0	
Kokku käibevara	1 136 341	632 746	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 168	402	5
Kokku põhivara	2 168	402	
Kokku varad	1 138 509	633 148	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	320 360	0	6
Võlad ja ettemaksed	832 364	529 541	4,7,8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	1 152 724	529 541	
Kokku kohustused	1 152 724	529 541	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	
Kohustuslik reservkapital	2 700	2 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 907	10 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 822	65 381	
Kokku omakapital	-14 215	103 607	
Kokku kohustused ja omakapital	1 138 509	633 148	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 494 982	5 481 117	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 461 245	-5 303 302	12
Brutokasum (-kahjum)	33 737	177 815	
Üldhalduskulud	-145 431	-110 744	14,15
Muud äritulud	8 411	7 652	12
Muud ärikulud	-5 415	-9 345	16
Äri kasum (kahjum)	-108 698	65 378	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 124	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-117 822	65 381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 822	65 381	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-108 698	65 378	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	482	350	5
Kokku korrigeerimised	482	350	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-466 208	-119 640	
Varude muutus	-378	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	302 823	26 997	
Laekunud intressid	4	3	
Makstud intressid	-9 128	0	
Muud rahavood äritegevusest	178	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-280 925	-26 912	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-986	-416	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-986	-416	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	320 000	0	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 080	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	318 920	1 000	
Kokku rahavood	37 009	-26 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 264	43 592	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 009	-26 328	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 273	17 264	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	24 000	69	13 157	37 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 631	62 750	65 381
Muutused muudest omanike sissemaksetest	1 000			1 000
31.12.2014	25 000	2 700	75 907	103 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-117 822	-117 822
31.12.2015	25 000	2 700	-41 915	-14 215

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farm In TÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta aruanne on vormistatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudeks ärikuludeks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 900 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Transpordivahendid 20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-30%

Masinad ja seadmed 20%

Muu materiaalne põhivara 20%

Piiramatult kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvates maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kestva väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse laetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodil kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 900

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Farm In TÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a.omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontodel	54 273	17 264
Kokku raha	54 273	17 264

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 078 937	1 078 937
Ostjatelt laekumata arved	1 078 937	1 078 937
Muud nõuded	998	998
Viitlaekumised	998	998
Ettemaksed	1 606	1 606
Tulevaste perioodide kulud	1 606	1 606
Tagatisraha	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 081 690	1 081 690
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	615 482	615 482
Ostjatelt laekumata arved	615 482	615 482
Kokku nõuded ja ettemaksed	615 482	615 482

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5	2
Käibemaks	58 069	8 316
Üksikisiku tulumaks	760	1 182
Sotsiaalmaks	1 391	1 944
Kohustuslik kogumispension	84	118
Töötuskindlustusmaksed	36	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 345	11 562

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	962	962		962
Akumuleeritud kulum	-626	-626		-626
Jääkmaksumus	336	336		336
Ostud ja parendused	416	416		416
Amortisatsioonikulu	-350	-350		-350
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 378	1 378		1 378
Akumuleeritud kulum	-976	-976		-976
Jääkmaksumus	402	402		402
Ostud ja parendused	986	986	1 262	2 248
Muud ostud ja parendused	986	986	1 262	2 248
Amortisatsioonikulu	-272	-272	-210	-482
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 364	2 364	1 262	3 626
Akumuleeritud kulum	-1 248	-1 248	-210	-1 458
Jääkmaksumus	1 116	1 116	1 052	2 168

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Kasutatud arvelduskrediit	320 000	320 000			6k Euribor + 3,5%	23.03.2016
Kapitalirendikohustus	360	360				28.02.2016
Lühiajalised laenud kokku	320 360	320 360				
Laenukohustused kokku	320 360	320 360				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	756 111	756 111	8
Võlad töövõtjatele	12 634	12 634	9
Maksuvõlad	60 345	60 345	4
Muud võlad	3 274	3 274	10
Muud viitvõlad	3 274	3 274	10
Kokku võlad ja ettemaksed	832 364	832 364	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	488 954	488 954	8
Võlad töövõtjatele	8 690	8 690	9
Maksuvõlad	11 562	11 562	4
Muud võlad	20 335	20 335	10
Muud viitvõlad	20 335	20 335	10
Kokku võlad ja ettemaksed	529 541	529 541	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tarnijatele tasumata arved	756 111	488 954
Kokku võlad tarnijatele	756 111	488 954

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	4 857	4 590
Puhkusetasude kohustus	7 610	3 852
Välja maksmata isikliku sõiduauto kompensatsioon	167	248
Kokku võlad töövõtjatele	12 634	8 690

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	3 274	3 274
Maksude viitvõlad	3 274	3 274
Kokku muud võlad	3 274	3 274
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	20 335	20 335
Maksude viitvõlad	20 335	20 335
Kokku muud võlad	20 335	20 335

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 494 982	5 481 117
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 494 982	5 481 117
Kokku müügitulu	6 494 982	5 481 117
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söödade müügid	5 325 709	4 293 212
Väetiste müügid	267 078	489 179
Taimekaitsevahendite müügid	61 785	61 256
Seemnete müügid	209 494	170 091
Puhastus- ja desovahendite müügid	4 824	6 875
Söödalisandite müügid	87 851	110 134
Muude sisendite müügid	0	82
Kauba vedu	50 315	71 436
Muud müüdid teenused	12 911	18 700
Silotarvikute müügid	425 621	260 152
Teravilja müük	49 394	0
Kokku müügitulu	6 494 982	5 481 117

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 599	2 897
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu	540	4 755
Muud	272	0
Kokku muud äritulud	8 411	7 652

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 410 408	5 227 723
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	2 576
Transpordikulud	49 780	72 669
Muud ostetud kaubad, materjalid, teenused	1 057	334
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	6 461 245	5 303 302

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	3 500	880	
Transpordikulud	6 019	0	
Mitmesugused bürookulud	671	179	
Lähetuskulud	265	0	
Tööjõukulud	111 696	91 387	15
Amortisatsioonikulu	482	350	5
Muud	5 198	1 589	
Raamatupidamisteenused	11 500	9 825	
Isikliku auto kasutamise kulud	2 318	3 949	
Tulumaks erisoodustuselt	86	106	
Sotsiaalmaks erisoodustuselt	141	166	
Sidekulud	2 005	1 438	
Auditeerimine	1 550	875	
Kokku üldhalduskulud	145 431	110 744	

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	83 880	68 712
Sotsiaalmaksud	27 816	22 675
Kokku tööjõukulud	111 696	91 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	182	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 384	2 905
Eelmiste aruandeperioodide kulu	300	6 437
Muud	549	3
Kokku muud ärikulud	5 415	9 345

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	789 924		584 272
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 142	5 755	

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 641	101 126
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 593	4 710 313
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 753	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 956	5 336 248

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	65 874	68 712

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Tegevuse jätkuvus

Vaatamata asjaolule, et TÜ FARM IN omakapital on seisuga 31.12.2015.a. negatiivne, - 14 215 €, on juhtkonna hinnangul TÜ FARM IN jätkuvalt tegutsev ettevõte. Tulundusühistu põhikirjajärgne minimaalne netovara taastatakse 2016.aastal tulundusühistu liikmete täiendavate liikmemaksete ja järgneva perioodi tuludega.

Eesti Mahe TÜ pankroti väljakuulutamine

Seisuga 15.06.2016 on põhinõue Eesti Mahe TÜ vastu summas 7 575,36 €.

TÜ Eesti Mahe pankrot kuulutati välja Harju Maakohtu määrusega 22.04.2015. Ettevõtte oli pankroti väljakuulutamise hetkel vara 211 tuhat eurot ning kohustusi ca 260 tuhat eurot, seetõttu on tõenäoline, et pankrotiprotsessi käigus vara realiseerimisel saame vahendeid ka oma nõude katmiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

tulundusühistu FARM IN (registrikood: 12141757) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PALLON	Juhatuse liige	20.06.2016
MARGO KUUSK	Juhatuse liige	21.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tulundusühistu FARM IN osanikele

Oleme auditeerinud Tulundusühistu FARM IN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Tulundusühistu FARM IN on kajastanud 2014.a. müügituludes 85 955 eurot, mis on seotud 2015.a. müügituludega. Nimetatud summa osas on müügiga seotud kaupade tarnimine toimunud 2015.a. ja müüdüd toodangu kulud kajastatud kasumiaruandes seisuga 31.12.2015.a. Antud asjaolu mõjutab Tulundusühistu FARM IN bilanssi ja kasumiaruannet seisuga 31.12.2014.a. ja 31.12.2015.a. Bilansis seisuga 31.12.2015.a. on eelmiste perioodide jaotamata kasumi kirje suurem summas 85 955 eurot ja aruandeaasta kasumi kirje väiksem summas 85 955 eurot.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Tulundusühistu FARM IN finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et Tulundusühistu FARM IN omakapital seisuga 31.12.2015.a. on negatiivne. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Audiitorettevõtja nimi: OÜ K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 197

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kastani 24A-18, Tartu linn

21.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

tulundusühistu FARM IN (registrikood: 12141757) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	21.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 822
Kokku	-41 915
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-41 915
Kokku	-41 915

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-117 822
Kokku	-41 915
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-41 915
Kokku	-41 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	6431754	99.03%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	50315	0.77%	Ei
Elektrienergia müük	35141	6651	0.10%	Ei
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	5733	0.09%	Ei
Muu teenindus	96099	526	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010621
E-posti aadress	info@farmin.ee