

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Pärnasalu Arenduse OÜ

registrikood: 12138873

tänava/talu nimi, Kesa 20

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

e-posti aadress: poldmae@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte: Pärnasalu Arenduse OÜ

Asutamisaeg: 27.07.2011

Tegevusala: Kinnisvara ost-müük

Töötajad: töötajaid pole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 803	66
Nõuded ja ettemaksed	2 500	0
Kokku käibevara	5 303	66
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 500	22 500
Kokku põhivara	22 500	22 500
Kokku varad	27 803	22 566
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 250	11 251
Kokku lühiajalised kohustused	11 250	11 251
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	22 503	16 750
Kokku pikaajalised kohustused	22 503	16 750
Kokku kohustused	33 753	28 001
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 750	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 435	-1 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 265	-3 770
Kokku omakapital	-5 950	-5 435
Kokku kohustused ja omakapital	27 803	22 566

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-2 205	-3 447
Muud ärikulud	-267	-233
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 472	-3 680
Muud finantstulud ja -kulud	-1 793	-90
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 265	-3 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 265	-3 770

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 472	-3 680
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	3 750	0
Kokku korrigeerimised	3 750	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 500	0
Makstud intressid	-1 794	-90
Kokku rahavood äritegevusest	-3 016	-3 770
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 753	3 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 753	3 000
Kokku rahavood	2 737	-770
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66	836
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 737	-770
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 803	66

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012		-1 665	-1 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 770	-3 770
31.12.2013		-5 435	-5 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 265	-4 265
Muud muutused omakapitalis	3 750		3 750
31.12.2014	3 750	-9 700	-5 950

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnasalu Arenduse OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pärnasalu Arenduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooni määr aruandeaastal

maa ja ehitised 2%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Pärnasalu Arenduse OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.08.2015

Pärnasalu Arenduse OÜ (registrikood: 12138873) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLDMÄE	Juhatuse liige	17.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 265
Kokku	-9 700
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-9 700
Kokku	-9 700

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Pärnasalu Invest	12687479	Eesti	1250 EUR
Harju KV Hooldus OÜ	12374024	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Vivaland OÜ	11027781	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	poldmae@hotmail.ee