

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Sinka

registrikood: 12138815

tänava/talu nimi, Rahusalu tee 10
maja ja korteri number:

küla: Laulasmaa küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76702

telefon: +372 5019010, +372 5290207

e-posti aadress: kadrin.pintson@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Sinka asutati 2011. aasta juulis. 2017. aastal jätkas osaühing arenemist mõlemal põhisuunal. Ehitusvaldkonnas pakuti projektijuhtimise teenust erinevatele lepingupartneritele ja jätkati Neeruti mõisa renoveerimistöödega. Otsiti ka erinevaid koostööpartnereid välisriikidelt, kuid need ei realiseerunud. Koolituse ja huvihariduse valdkonnas kasvas pakutavate õpitubade arv ja hooajaliselt (emadepäeva eel, jõulude eel) läbiviidavate õpitubade arv. Suvel jätkati õpitubade pakkumist Tallinna külastavatele kruiisisturistidele ja ettevõtete suvepäevadel. Viidi lõpule meisterduskomplektide arendustegevus ja esimesed partiid komplektidest realiseeriti aasta lõpus. Tehti ettevalmistusi e-poe avamiseks.

juhatuse esimees
Kadrin Pintson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 536	63 646	
Nõuded ja ettemaksed	7 786	13 549	2
Kokku käibevarad	106 322	77 195	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 598	24 608	
Kokku põhivarad	37 598	24 608	
Kokku varad	143 920	101 803	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 328	13 374	5
Kokku lühiajalised kohustised	17 328	13 374	
Kokku kohustised	17 328	13 374	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 929	83 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 163	2 205	
Kokku omakapital	126 592	88 429	
Kokku kohustised ja omakapital	143 920	101 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	232 762	375 783	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 213	-277 912	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 455	-19 857	
Tööjõukulud	-69 587	-70 469	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 998	-4 043	
Muud ärikulud	-352	-1 303	
Ärikasum (kahjum)	38 157	2 199	
Muud finantstulud ja -kulud	6	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 163	2 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 163	2 205	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinka 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud peamisi rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevaid alusprintsipe.

Finantsarvestuse korraldamine ja finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti Finantsaruandluse standardiga.

OÜ Sinka raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Sinka kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse nõuete laekumise tõenäosust ning nõude väärtuse languse korral hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud nõuded alla nende tegeliku väärtuseni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille maksumus ületab 360 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kuludesse kasutusele võtmisel.

Materiaalset põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millele võib lisanduda vara kasutusele võtmist võimaldavad väljaminekud.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 360

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	8-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muud masinad ja seadmed	4-10
Muu materiaalne põhivara	2-5

Finantskohustised

Finantskohustisi (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ehk maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingutest saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestusel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Seotud osapooled

Seotud osapoolena käsitletakse TMS-s loetletud isikuid: omanikku, juhatuse liikmeid ja nende lähikondseid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 837	6 837
Ostjatelt laekumata arved	6 837	6 837
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	219	219
Ettemaksed	730	730
Tulevaste perioodide kulud	730	730
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 786	7 786
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 845	12 845
Ostjatelt laekumata arved	12 845	12 845
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	444	444
Ettemaksed	260	260
Tulevaste perioodide kulud	260	260
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 549	13 549

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 762	375 783
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	232 762	375 783
Kokku müügitulu	232 762	375 783
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	208 311	319 730
Projektijuhtimine	0	35 300
Õpitubade läbiviimine	24 451	20 753
Kokku müügitulu	232 762	375 783

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	48 478	35 224
Sotsiaalmaksud	17 495	17 693
Juhatuselise liikme tasu	3 060	17 920
Kokku tööjõukulud	69 033	70 837
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	769	2 081

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 060	17 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2018

OÜ Sinka (registrikood: 12138815) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRIN PINTSON	Juhatuse liige	12.06.2018
TARMO PINTSON	Juhatuse liige	12.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 163
Kokku	124 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 092
Kokku	124 092

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	208311	89.50%	Jah
Muu huvikoolitus	85529	24451	10.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadrin Pintson	46904180244	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290207
Mobiiltelefon	+372 5019010
E-posti aadress	kadrin.pintson@mail.ee