

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: KVS Consult OÜ

registrikood: 12137129

tänava/talu nimi, Pärlimõisa tee 22
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 5140034

e-posti aadress: andres@kvservice.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kavas on jätkata järgmisel perioodil juba alustatud tegevusvaldkonnaga. Hetkel on ettevõtte pooli ehitise Pärlimõisa 22, Pärnu. I etapi valmisaeg peaks olema 2022aasta

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 098	2 810
Finantsinvesteeringud	2 642	22 839
Nõuded ja ettemaksed	6 619	267
Kokku käibevarad	17 359	25 916
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	135 000
Nõuded ja ettemaksed	5 033	0
Kinnisvarainvesteeringud	135 000	0
Materiaalsed põhivarad	144 634	25 973
Kokku põhivarad	284 667	160 973
Kokku varad	302 026	186 889
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	587	1 911
Võlad ja ettemaksed	235 529	120 998
Kokku lühiajalised kohustised	236 116	122 909
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 583
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 583
Kokku kohustised	236 116	124 492
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 898	50 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 512	9 103
Kokku omakapital	65 910	62 397
Kokku kohustised ja omakapital	302 026	186 889

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	75 663	56 930
Muud äritulud	584	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 124	0
Mitmesugused tegevuskulud	-51 588	-43 983
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 017	-4 991
Ärikasum (kahjum)	1 518	7 956
Intressitulud	0	1 600
Intressikulud	-257	-453
Muud finantstulud ja -kulud	2 251	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 512	9 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 512	9 103

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded võetakse arvele tekkepõhise printsiibi alusel ja saldona vaadeldakse igat nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestusel kasutatakse amortisatsiooninormi vahemikus 10- 20 % aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 370

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2021

KVS Consult OÜ (registrikood: 12137129) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NÄREP	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 512
Kokku	63 410

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 512
Kokku	63 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	75663	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Närep	38403230297		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140034
E-posti aadress	andres@kvservice.eu