

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Hurmi Agro

registrikood: 12136383

tänava/talu nimi, Vahe talu

maja ja korteri number:

küla: Põlgaste küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63123

telefon: +372 5242539, +372 53429099

e-posti aadress: angeelika200@hotmail.com, marek.kruusla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Tegevuslaks on segapõllumajandus. Ettevõtte peamiseks saadusteks on teravili ning lühiajaliste rohukultuuride saadused. Loomakasvatus saadusteks on piimakarjakasvatuse noorloomad.

Ettevõtte kasutas 2013 aastal 100 hektarit, millest teraviljakultuuride all oli 70 hektarit ning ülejäänud maa kasutus oli rohukultuuride kasvatus. Ettevõtte plaanib tulevikus suurendada põllumajandusmaa pinda. Maa ressursi suurenemine toimub peamiselt rendimaade arvelt. Jätkatakse rohusöödade tootmisega, mis kavandatakse realiseerida piimatootjatele. Viimastel aastatel on suurenenud nõudlus tera- ning õlikultuuridele, hakatakse suuremat rõhku panema toidunisu ning rapsi kasvatusele. Loomakasvatus suunaks tulevikus võetakse lihavede kasvatamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 760	8 204	2
Nõuded ja ettemaksed	15 876	11 306	
Varud	5 660	7 960	3
Bioloogilised varad	12 430	20 000	6
Kokku käibevara	42 726	47 470	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	264 107	98 050	5
Kokku põhivara	264 107	98 050	
Kokku varad	306 833	145 520	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 400	16 457	
Võlad ja ettemaksed	4 534	4 468	8
Kokku lühiajalised kohustused	38 934	20 925	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	104 954	59 108	
Sihtfinantseerimine	95 852	0	
Kokku pikaajalised kohustused	200 806	59 108	
Kokku kohustused	239 740	80 033	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 987	38 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 606	24 761	
Kokku omakapital	67 093	65 487	
Kokku kohustused ja omakapital	306 833	145 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	77 816	63 902	9
Muud äritulud	16 780	50 340	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	6 430	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-14 000	10 770	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 830	594	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 970	-39 458	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 220	-2 194	12
Tööjõukulud	-8 566	-11 101	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 543	-7 950	
Muud ärikulud	-23	-16	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 534	64 887	
Intressikulud	-4 928	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 606	64 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 606	64 887	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	106 269	116 004	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-23 232	-47 059	
Väljamaksed töötajatele	-11 074	-9 705	
Makstud intressid	-4 928	-2 002	
Kokku rahavood äritegevusest	67 035	57 238	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	-1 000	0	
Laekunud intressid	0	101	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 000	101	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	110	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-51 635	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-65 589	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-65 479	-51 635	
Kokku rahavood	556	5 704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 204	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	556	5 704	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 760	8 204	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		62 987	62 987
31.12.2012	2 500	62 987	65 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 606	1 606
31.12.2013	2 500	64 593	67 093

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hurmi Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsenud. OÜ Hurmi Agro kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi kohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel: "mitmesugused tegevuskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha ja kajastatakse bilansiväliste varadena. Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastuvad maksud ja tootmisväljaminekud. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna. Varude kuluskandmisel on kasutatud FIFO hinna meetodit. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses st sisaldab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimis-maksumuse. Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille määramisel lähtutakse Eesti Vabariigi sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisteks varadena kajastatakse loomad ning taliteravilja ja põldheina järgmise aasta saagiks tehtud kulutused.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust s.o. sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas). Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav (järgmise aasta taliteravilja ja põldheina kulud), kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes „kahjum vara väärtuse langusest“.

Bioloogilised varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Seetõttu kajastatakse kõiki lehmvasikaid tootvate varade rühmas põhivarana.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Alates 2011. a. võetakse põhivarana arvele varad soetusmaksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Laenukasutuse kulusid ei kapitaliseerita. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt. Vara väärtuse testi ei tehtud kuna ei leitud märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse, siis kui muutub sisse nõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse netomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Saadud tulu kajastatakse laekumise momendil. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	2	101
Pank	8 758	8 103
Kokku raha	8 760	8 204

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	0	5 130
Väetised, mürgid, taimekaitse	0	5 130
Lõpetamata toodang	5 660	2 830
Sügiskünd	5 660	2 830
Kokku varud	5 660	7 960

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	25		332	
Käibemaks		2 271		
Üksikisiku tulumaks		633		1 001
Sotsiaalmaks				375
Kohustuslik kogumispension				22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25	2 904	332	1 398

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	106 000	106 000	106 000
Akumuleeritud kulum	-7 950	-7 950	-7 950
Jääkmaksumus	98 050	98 050	98 050
Ostud ja parendused	187 600	187 600	187 600
Amortisatsioonikulu	-21 543	-21 543	-21 543
31.12.2013			
Soetusmaksumus	293 600	293 600	293 600
Akumuleeritud kulum	-29 493	-29 493	-29 493
Jääkmaksumus	264 107	264 107	264 107

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
Soetused	9 230		9 230
Muud muutused	10 770		10 770
31.12.2012	20 000		20 000
Soetused		12 430	12 430
Müügid	-20 000		-20 000
31.12.2013	0	12 430	12 430

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
DNB Pank AS	139 244	34 290	104 954		euribor 6k.+3%	2018
Kapitalirendikohustused kokku	139 244	34 290	104 954			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
DNB Pank AS	75 565	16 457	59 108		euribor 6k.+2,4%	2017
Kapitalirendikohustused kokku	75 565	16 457	59 108			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	264 107	98 050
Kokku	264 107	98 050

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 630	1 630			
Maksuvõlad	2 904	2 904			4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 534	4 534			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 151	2 151			
Võlad töövõtjatele	919	919			
Maksuvõlad	1 398	1 398			4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 468	4 468			

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 816	63 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 816	63 902
Kokku müügitulu	77 816	63 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Noorloomade müük	25 191	18 578
Teravilja müük	26 837	375
Rapsi müük	3 601	0
Muud müügid	22 187	44 949
Kokku müügitulu	77 816	63 902

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Pindalatoetus	15 381	9 131
Keskkonnasõbralik toetus	1 399	0
Nõuandetoetus	0	1 209
Alustava ettevõtja toetus	0	40 000
Kokku muud äritulud	16 780	50 340

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	43 249	20 489
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	570	10 797
Logistikakulud	1 850	1 618
Maarent	5 301	6 554
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 970	39 458

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	197	19
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	19
Kindlustus	1 198	383
Muud	807	1 773
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 220	2 194

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	6 441	8 341
Sotsiaalmaksud	2 125	2 760
Kokku tööjõukulud	8 566	11 101
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 608	8 341

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

OÜ Hurmi Agro (registrikood: 12136383) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGEELIKA TAAVET	Juhatuse liige	27.06.2014
MAREK KRUUSLA	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 606
Kokku	64 593
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	64 593
Kokku	64 593

Ettepanek jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	37313	47.95%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	25191	32.37%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	15312	19.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Angeelika Taavet	48004246523	Tähe tänav 28-13, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR
Marek Kruusla	38703316530		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5242539
Mobiiltelefon	+372 53429099
E-posti aadress	angeelika200@hotmail.com
E-posti aadress	marek.kruusla@gmail.com