

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Turist OÜ

**registrikood:** 12135923

**tänava/talu nimi,** Võhandu tn 5a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Räpina linn

**vald:** Räpina vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihthumber:** 64504

**telefon:** +372 56611269

**e-posti aadress:** turistike@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8 |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Turist OÜ alustas tegevust 20.07.2011 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks kujunes 2019. aastal ruumide rent.

2019. aasta lõpu seisuga oli kasum 6064 eurot.

Ettevõtte tegeles aruande aastal ka ehitustehnika müügi ja rendiga.

Ettevõttele kuulub pubi "Turist" ning puhkemaja, kus tegevus on hooajaline. Ettevõtte otsustas 2017.a lõpetada puhkemaja majandamise ning anda hooned rendile.

Turist OÜ juhatusse kuulub üks inimene.

2020. aastal plaanib ettevõtte jätkuvalt tegutseda.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 8 179          | 1 195          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 843          | 20 758         | 3       |
| Varud                                        | 138 042        | 138 042        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>153 064</b> | <b>159 995</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 13 233         | 16 374         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>13 233</b>  | <b>16 374</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>166 297</b> | <b>176 369</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 948            | 2 657          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>948</b>     | <b>2 657</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 14 186         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>14 186</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>948</b>     | <b>16 843</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 4       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 156 785        | 139 397        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 064          | 17 629         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>165 349</b> | <b>159 526</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>166 297</b> | <b>176 369</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 29 742       | 217 629       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -18 239      | -123 153      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 539       | -70 858       |         |
| Tööjõukulud                                 | 0            | -3 331        | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 900       | -2 658        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 064</b> | <b>17 629</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 064</b> | <b>17 629</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 064</b> | <b>17 629</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Turist OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikussaadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on

vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

## Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Maksustamine

#### Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

## Lisa 2 Raha (eurodes)

|                       | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Kassa                 | 2 878        | 0            |
| Arvelduskontod pangas | 5 301        | 1 195        |
| <b>Kokku raha</b>     | <b>8 179</b> | <b>1 195</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 843           | 843            |
| Muud nõuded                        | 6 000         | 6 000          |
| Laenunõuded                        | 6 000         | 6 000          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 843</b>  | <b>6 843</b>   |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 12 712        | 12 712         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 13 456        | 13 456         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -744          | -744           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 161           | 161            |
| Muud nõuded                        | 6 000         | 6 000          |
| Laenunõuded                        | 6 000         | 6 000          |
| Ettemaksed                         | 1 885         | 1 885          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 885         | 1 885          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>20 758</b> | <b>20 758</b>  |

### Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

### Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2019     | 2018         |
|--------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                | 0        | 2 609        |
| Sotsiaalmaksud           | 0        | 722          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>0</b> | <b>3 331</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2020

**Turist OÜ (registrikood: 12135923) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES TERESK      | Juhatuse liige     | 17.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 156 785        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 064          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>162 849</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puhkemaja  | 55202      | 29742           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Andres Teresk  | 36711096013                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56611269    |
| E-posti aadress | turistike@hot.ee |