

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Marbel Invest OÜ

registrikood: 12134929

tänava/talu nimi, Lehe

maja ja korteri number:

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67414

telefon: +372 5296760

e-posti aadress: info@hurmi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Marbel invest põhitegevuseks 2022. aastal oli raamatupidamis - ja finantsalane nõustamine ning finants - ja investeerimisvõimaluste pakkumine/leidmine investeerimistulu/finantstulu teenimise eesmärgil.

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 57 713 eurot. Ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu. 2022. aasta tööjõukulud olid kokku 14 947 eurot.

OÜ Marbel Invest põhilised finantssuhtarvud aruandeaastal olid järgmised:

Maksevõimekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused = 299 (2021: 6,60)

Võlakordaja = kohustused kokku / koguvara = 0,00 (2021: 0,15).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	679 497	601 206	2
Nõuded ja ettemaksed	7 270	260 059	
Nõuded ostjate vastu	7 270	260 059	
Kokku varud	349	48 320	
Müügiks ostetud kaubad	0	45 000	
Ettemaksed varude eest	349	3 320	
Kokku käibevarad	687 116	909 585	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	5 424	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	500	5 424	
Materiaalsed põhivarad	3 828	0	4
Kokku põhivarad	4 328	5 424	
Kokku varad	691 444	915 009	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	60 000	
Võlad ja ettemaksed	2 297	77 828	
Võlad tarnijatele	206	29 339	
Võlad töövõtjatele	600	8 572	
Maksuvõlad	1 491	37 202	
Muud võlad	0	2 715	
Kokku lühiajalised kohustised	2 297	137 828	
Kokku kohustised	2 297	137 828	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 185	676 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 538	98 496	
Kokku omakapital	689 147	777 181	
Kokku kohustised ja omakapital	691 444	915 009	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	57 713	658 156	7
Muud äritulud	8 424	153 089	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-191 332	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 409	-332 471	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 243	-26 683	
Tööjõukulud	-14 947	-93 055	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-642	-68 152	
Muud ärikulud	-631	-872	
Ärikasum (kahjum)	4 265	98 680	
Intressikulud	-1 430	-10 013	
Muud finantstulud ja -kulud	426	10 900	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 261	99 567	
Tulumaks	-9 799	-1 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 538	98 496	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Marbel Invest (endine OÜ Hurmi Piim) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ-l Marbel Invest (endine OÜ Hurmi Piim) on 2022. aastal koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 360 päeva maksetähtaaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjate laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Ettevõtte on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja ning noorloomi oma karja täienduseks. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (piim) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Edaspidi on põllumajanduslikku toodangut arvestatud punktis 4. „Varud“ kirjeldatud põhimõtetest lähtuvalt. Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud järgnevalt:

- Kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Toodetud põllumajanduslik toodang“ on kajastatud piimatoodang.
- Kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjel „Bioloogilise vara juurdekasv“ on kajastatud sündinud vasikad.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav noorloomad ja vedelsõnnik) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana ja noorloomad oma karja täienduseks).

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. / Põllumajandusliku toodangu võimalik allahindlus kajastuks kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Põllumajandusliku toodangu väärtuse langus“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500

eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, on kajastatud inventarina (varudes). Varad, mille maksumus on väike, kuid kasulik tööiga üle 1 aasta, on kajastatud väikevahendina ja kantud kulusse. Arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtuvalt samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, on klassifitseeritud ümber müügiotel põhivaraks ja kajastatud bilansis käibevarana. Müügiotel põhivara on kajastatud bilansilises maksumuses või õiglasest väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäanud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse vara väärtuse languse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, ettevõtte puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilukkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väärtustatud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kaistatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Ettevõtte seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest ja või juriidilisest isikust omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;
- b) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas	988	293
Raha pangakontol	678 509	600 913
Kokku raha	679 497	601 206

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	217	34 654
Üksikisiku tulumaks	275	666
Erisoodustuse tulumaks		29
Sotsiaalmaks	547	1 680
Kohustuslik kogumispension	28	55
Töötuskindlustusmaksed	6	119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 073	37 203

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	11 835	923 828			415 351	415 351	1 351 014
Akumuleeritud kulum		-183 750			-287 927	-287 927	-471 677
Jääkmaksumus	11 835	740 078			127 424	127 424	879 337
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 835	-740 078			-127 424	-127 424	-879 337
31.12.2021							
Soetusmaksumus	0	0			0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0			0	0	0
Jääkmaksumus	0	0			0	0	0
Ostud ja parendused			35 876	1 850	2 620	40 346	40 346
Amortisatsioonikulu			0	-424	-218	-642	-642
Müügid (jääkmaksumuses)			-35 876			-35 876	-35 876
31.12.2022							
Soetusmaksumus			0	1 850	2 620	4 470	4 470
Akumuleeritud kulum			0	-424	-218	-642	-642
Jääkmaksumus			0	1 426	2 402	3 828	3 828

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa		10 000
Ehitised		870 000
Masinad ja seadmed	36 500	57 000
Transpordivahendid	36 500	
Kokku	36 500	937 000

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
--	------	------

Kasutusrendikulu	5 898	5 638
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	1 951	5 891

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 713	658 156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 713	658 156
Kokku müügitulu	57 713	658 156
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	0	308 414
Põhikarja müük	0	85 000
Noorkarja müük	650	78 294
Põllumajanduslik abitegevus	41 787	181 916
Mudd kaubad ja teenused	3 111	4 532
Raamatupidamisteenus	12 165	0
Kokku müügitulu	57 713	658 156

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	9 887	69 939
Sotsiaalmaksud	5 060	24 116
Kokku tööjõukulud	14 947	94 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	2 625	1 549
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 625	1 549
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000
Kokku laenukohustised	0	10 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 383
Kokku võlad ja ettemaksed	0	5 383

MÜÜDUD	2021
	Kaubad
Sidusettevõtjad	311 816
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Kokku müüdnud	311 816

OSTETUD	2021
	Kaubad
Sidusettevõtjad	178 529
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 478
Kokku ostetud	182 007

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 887	22 170

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Marbel Invest OÜ (registrikood: 12134929) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLIKA HÄELM-TINTSO	Juhatuse liige	28.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	693 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 538
Kokku	686 647
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Kokku	-50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	41787	72.40%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12165	21.08%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	3111	5.39%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	650	1.13%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296760
E-posti aadress	info@hurmi.ee