

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ CROFT

registrikood: 12133893

tänava/talu nimi, Abrami talu
maja ja korteri number:
küla: Arase küla
vald: Halinga vald
maakond: Pärnu maakond
postisihtnumber: 87206

telefon: +372 5523272

e-posti aadress: hiie.laimets@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ CROFT alustas majandustegevust aastal 2011 suvel.

Kevadest 2012 hakkas OÜ CROFT pakkuma metsaistutamisteenust, millega kavatsetakse jätkata ka järgmistel tegevusaastatel.

Lisaks on kavas hakata tegelema turismiteenuste osutamisega.

Aastal 2011-2012 suuremaid investeeringuid ei tehtud. Eialgu pole kavas teha investeeringuid ka aastal 2013.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	381	390
Nõuded ja ettemaksed	2 161	2 338
Kokku käibevara	2 542	2 728
Kokku varad	2 542	2 728
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	160
Kokku lühiajalised kohustused	0	160
Kokku kohustused	0	160
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26	68
Kokku omakapital	2 542	2 568
Kokku kohustused ja omakapital	2 542	2 728

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	1 860	2 389
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-266	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 620	-1 155
Tööjõukulud	0	-1 166
Ärikasum (kahjum)	-26	68
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26	68
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26	68

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-26	68
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	177	-2 338
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-160	160
Kokku rahavood äritegevusest	-9	-2 110
Kokku rahavood	-9	-2 110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	390	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9	-2 110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	381	390

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
15.07.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		68	68
31.12.2011	2 500	68	2 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-26	-26
31.12.2012	2 500	42	2 542

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CROFT 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summas ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg

on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade/toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade/toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	381	390
Kokku raha	381	390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125	125		
Muud nõuded	2 036	2 036		
Viitlaekumised	2 036	2 036		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 161	2 161		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29		
Muud nõuded	2 309	2 309		
Viitlaekumised	2 309	2 309		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 338	2 338		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11		52
Ettemaksukonto jääk	114	29	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	125	29	52

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	54	54		
Maksuvõlad	52	52		
Muud võlad	54	54		
Muud viitvõlad	54	54		
Kokku võlad ja ettemaksed	160	160		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 860	2 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 860	2 389
Kokku müügitulu	1 860	2 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsahooldustööd	1 860	0
Konsultatsioonid	0	2 389
Kokku müügitulu	1 860	2 389

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	266
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	266

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Energia	942	881
Kütus	942	881
Sõidukite hoolduskulud	306	0
Sideteenused	107	67
Majanduskulud	233	101
Panga ja jm. finantstasud	32	0
Reklaam ja marketing	0	106
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 620	1 155

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	0	868
Sotsiaalmaksud	0	298
Kokku tööjõukulud	0	1 166

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	15.07.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	0	868

Aruande digitaalallkirjad

OÜ CROFT (registrikood: 12133893) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HIIE LAIMETS	Juhatuse liige	05.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26
Kokku	42
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42
Kokku	42

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hiie Laimets	48501314227		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5523272
E-posti aadress	hiie.laimets@hotmail.com