

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ABE Kolleksioon OÜ

registrikood: 12133195

tänava/talu nimi, Joa tn 3a-51

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10127

e-posti aadress: abesiki45@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

ABE Kolleksioon OÜ majandusaastaruanne on kinnitatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

ABE Kolleksioon OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara- ja muud investeeringud. 2016 aastal soetati kolm mereäärset kinnistut investeerimise eesmärgil. Lisandunud on krüptoinvesteeringud.

2022 aastal ettevõttes palgatöötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Osaühingul ei ole nõukogu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 474	24 517
Nõuded ja ettemaksed	415 798	444 411
Varud	551 450	615 000
Kokku käibevarad	970 722	1 083 928
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	568 412	552 812
Kokku põhivarad	568 412	552 812
Kokku varad	1 539 134	1 636 740
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	421 713	45 871
Võlad ja ettemaksed	2 765	0
Kokku lühiajalised kohustised	424 478	45 871
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 108 429	1 580 715
Kokku pikaajalised kohustised	1 108 429	1 580 715
Kokku kohustised	1 532 907	1 626 586
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	65 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 346	-9 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 927	-2 964
Kokku omakapital	6 227	10 154
Kokku kohustised ja omakapital	1 539 134	1 636 740

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 371	-2 010
Mitmesugused tegevuskulud	-1 208	-4 717
Ärikasum (kahjum)	-6 579	-6 727
Intressitulud	0	45 815
Intressikulud	-79 035	-42 052
Muud finantstulud ja -kulud	36 687	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 927	-2 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 927	-2 964

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABE Kolleksioon OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Krüptovarad on kajastatud varude all soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 397
Kokku laenukohustised	151 397

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 397	60 573	90 824
Kokku laenukohustised	151 397	60 573	90 824

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

ABE Kolleksioon OÜ (registrikood: 12133195) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MEIDLA	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 927
Kokku	-61 273
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-61 273
Kokku	-61 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Meidla	38009066011	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	abesiki45@hotmail.com