

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: RaJa Valduse OÜ

registrikood: 12132675

tänavatalu nimi, Tartu mnt 18-51
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6604040

e-posti aadress: anri@anri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

RaJa Valduse OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Äritegevuse sisuks oli kinnisvarainvesteeringutega seotud analüüs ja eksperthinnangud. Aruandeaastal töötajaid ei olnud ja tasu keegi ei saanud. Teenuste müügil kasutatakse alltöövõtjate abi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	360
Kokku käibevarad	0	360
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	14 400	13 497
Kokku põhivarad	14 400	13 497
Kokku varad	14 400	13 857
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 357	11 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543	7
Kokku omakapital	14 400	13 857
Kokku kohustised ja omakapital	14 400	13 857

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	7
Ärikasum (kahjum)	0	7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	543	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	543	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543	7

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RaJa Valduse OÜ (edaspidi: ettevõtte) 31.12.2018.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30-6-2021

RaJa Valduse OÜ (registrikood: 12132675) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

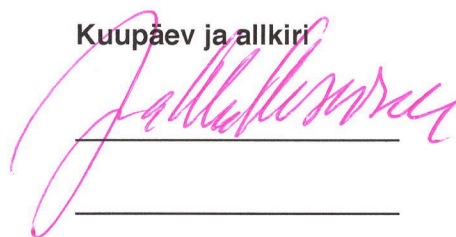
Kuupäev ja allkiri

Jaakko Vilho Kalevi Keskinen

Juhatuse liige

Raimo Otto Sarajärvi

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	543
Kokku	11 900
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 900
Kokku	11 900

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimo Otto Sarajärvi	02.06.1966	Soome	1250 EUR (Lihtomand)
Jaakko Vilho Kalevi Keskinen	22.02.1955	Soome	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604040
E-posti aadress	anri@anri.ee