

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AS E-Piim Tootmine

registrikood: 12131598

tänava/talu nimi, Pikk tn 16

maja ja korteri number:

alev: Järva-Jaani alev

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73301

telefon: +372 3838300

faks: +372 3838301

e-posti aadress: epiim@epiim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 10 Kapitalirent	20
Lisa 11 Kasutusrent	21
Lisa 12 Laenukohustised	22
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 14 Võlad tarnijatele	23
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	24
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	24
Lisa 18 Aktsiakapital	25
Lisa 19 Müügitulu	25
Lisa 20 Muud äritulud	25
Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	26
Lisa 22 Turustuskulud	26
Lisa 23 Üldhalduskulud	26
Lisa 24 Tööjõukulud	27
Lisa 25 Muud ärikulud	27
Lisa 26 Intressikulud	27
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 28 Seotud osapooled	27
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2017. aasta oli piimandussektori jaoks tervikuna positiivne aasta. Aasta keskmised hinnad piimatoodetele ja toorpiimale fikseerusid rahuldaval tasemel. Rõõsakoore ja või hinnad löid aasta teisel poolel kõikide aegade rekordeid. Piimarasva toodete nõudlus on suurenenud üle maailma. Müüt piimarasva kahjulikkusest on teadlaste poolt üheselt ümberlükatud ning need koolkonnad, kes avalikkust piimarasva kahjulikkuse osas veensid on (osaliselt) oma eksimust tunnistanud. Piimaturg püsiski aruande aastal peamiselt piimarasva ehk või ja koore rekordkõrgete hindade najal. Valk ehk piima proteiin, mis läbi pikkade aastate oli piimandussektori põhiline tuluallikaks on taandunud piimarasva võidukäigu varju. Enamgi veel, nii madalaid piimavalgu toodete hindu kui viimase poole aasta jooksul ei ole ammu noteeritud. Suured lõssipulbri jäägid Euroopa Komisjoni ladudes ning nende pakkumine vabale turule on peamise piimavalgu toote hinna langetanud erakordselt madalale. Viimased interventsiooniladudes asuva pulbri väljamüügihinnad oksjonitel on langenud 1,05 eurole kilogrammi kohta. Samas ei suudeta ka selle hinnaga oksjonile väljapandud toodangut kogu mahus realiseerida. Viimasel oksjonil pakuti 20 000 tonni lõssipulbrit, kuid müüdi kõigest 4000 tonni. Oksjonitel pakutavad hinnad näitavad, et suuremate koguste müügiks peab hind langema veelgi madalamale ehk ca 800 eurole tonni kohta. Madalad lõssipulbrihinnad ning interventsioonist väljamüüdavad suured kogused on koormaks 2018 aasta piimaturu olukorrale. Olukorda komplitseerib ka euro dollari vahetuskurss, mis on viimase aasta jooksul oluliselt vähendanud eurosooni konkurentsivõimet maailmaturul.

AS E-Piim Tootmine tegevus 2017. aastal

AS E-Piim Tootmise jaoks oli 2017 aasta juustu tootmise aasta. Meie meiereide paindlikus võimaldab kiiresti kohanduda aktuaalse turuolukorraga. Kui 2015 ja 2016 aastal oli vaja vähendada juustu tootmist ning toota lõssipulbrit interventsiooni kokkuostuks, kuna interventsiooni hind oli sellel hetkel parim hind turul, siis nüüd vastupidiselt tootsime täisvõimsusega juustu, kuna turg oli juustule soodne. Aruande aasta oli edukas Jaapani suunalise regulaarse juustumüügi käivitamise osas. 2018.ndaks aastaks on Jaapani müügiplaani tõstetud ning loodame selle täita. Ära märkimist väärib kõrge lisandväärtusega demineraliseeritud vadakupulbri tootmine ja müük Hiina turule koostöös Taani suurima mahepiimandusühistuga Thise. E-Piima meiereid omavad müügilubasid Hiina Rahvavabariiki ning Järva-Jaani meierei omab ka Hiina mahe (organic) sertifikaati. Uute turgude avamine on saanud võimalikuks tänu pikaajalisele panustamisele rahvusvahelistesse kvaliteedisüsteemidesse. E-Piima meierid omavad BRC kvaliteedi sertifikaate juba kümnes aasta. Samuti on meiereid Kosher ja Halal sertifitseeritud.

Jätkame koostööd koos Tartu Ülikoolidega teadusarenduse ja innovatsiooni osas meie ühisfirmas, mis alates eelmisest aastat kannab uut rahvusvahelise kõlaga nime OÜ BIOCC (Bio Competence Centre). BIOCC tõi turule täiesti uue toote, milleks on vererõhku langetav Tensia bakter kapslites, mille müügivõrgustikuks on apteegid.

Möödunud aastal jätkasime tootevaliku laiendamist ja esindatuse parandamist Eesti jaekaubanduses. 2017.aastal tulime turule uue itaaliapärase juustuga Bresto. Nagu juba tavaks saanud, osalesime Pärnu Grillfestil, kus tutvustasime uusi ja seniseid tooteid. Seniste kontaktide ja võrgustiku hoidmise ning uute kontaktide loomise eesmärgil osalesime rahvusvahelisel ANUGA messil Kölnis.

29. juunil 2017. aastal kuulutas PRIA E-Piima uue ühistulise meierei rajamise konkursi võitjaks, millega seoses on meil võimalik saada toetus 15 miljoni euro ulatuses. Tehase ehitamiseks on juba palju ära tehtud, kuid palju on ka veel teha. Tänapäevase oleme oma tegemistega graafikus, et tehas planeeritud ajal valmis saaks.

Aruande aasta kujunes esimeseks aastaks võõrtööliste kasutamise osas meie meiereides. Tänapäevaseks on võõrtööliste palkamine muutunud juba möödapääsmatuks rutiiniks. Tööjõuturg on vastavalt Eesti

Panga värsketele raportile üleküumenemise äärel, seega oli meie hinnangud tööjõuturu osas ja sellest tulenevad otsused igati õigustatud.

AS E-Piim Tootmine töötles 2017.a. 115,1 (2016: 115,0) tuhat tonni toorainet.

2017.a. valmistati peamisi tooteid alljärgnevalt:

Juustu	8 636 tonni	(2016: 8 327 tonni)
Piimapulbreid	7 664 tonni	(2016: 7 310 tonni)
Võid	1 909 tonni	(2016: 2 490 tonni)

Tütar- ja sidusettevõtted

AS E-Piim Tootmisel on kolm tütaretevõtet:

AS Dessert
OÜ E-Piim Transport
OOO E-Piim RUS

AS E-Piim Tootmise emasettevõttel Piimandusühistul E-Piim on kaks tütaretevõtet:

OÜ E-Farmer
AS E-Piim Tootmine

AS E-Piim Tootmisel on üks sidusettevõte:

OÜ BioCC (endise nimega Tervisliku Piima Biotehnoloogiate Arenduskeskuse OÜ).

Tulud, kulud ja kasum

AS E-Piim Tootmise müügitulu oli 47,3 milj. (2016: 37,6 milj.) eutot. Ekspordimahuks kujunes 35,4 (2016: 26,7) milj. eurot, sellest müük väljapoole Euroopa Ühenduse maid 0,3 (2016: 0,7) milj. eurot.

Aruandeaasta kasumiks oli 1 493,2 (2016: 192,1) tuh. eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (tuh EUR)	47 346	37 587
Käibe kasv	25,96%	1,49%
Brutokasumi määr %	9,78%	9,04%
Puhaskasum (tuh EUR)	1493	192
Kasumi kasv	677,60%	-66,37%
Puhasrentaablus	3,15%	0,51%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,34	0,77
ROA	4,17%	0,60%
ROE	7,50%	1,16%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ❑ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$
- ❑ Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 * 100$
- ❑ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ❑ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ❑ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ❑ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS E-Piim Tootmise Järva-Jaani meiereis töötab Eesti kõige uuem ja innovaatilisem pulbrite tootmistehnoloogia. Uued seadmed tagavad märgatava energia kokkuhoiu ja välisõhu saaste vähenemise. 2015.a. valmis AS E-Piim Tootmise hakkepuidu katlamaja ehitus, mis asendab senise põlevkiviõliga töötava katlamaja. Uus katlamaja kasutab energiaallikana taastuvat loodusvara olles seega märgatavalt keskkonnasäästlikum. Hakkepuidu katlamaja on osa KIKi Atmosfääriõhu kaitse programmist. Investeeringu suurus on 3,4 milj. eurot, millest KIKi toetus on 979 tuh. eurot. Investeering tõstab oluliselt pulbritootmise kuluefektiivsust suurendades E-Piimas toodetud pulbrite konkurentsivõimet maailmaturul. Katlamaja alustas tööd 2015.aasta lõpus ja kogu 2016. aastal toodeti tehnoloogilist auru hakkepuidukatlamajas.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välistarnijate ja -kliientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeris ettevõtte materiaalsesse põhivarasse 1,4 (2016: 1,5) milj. eurot ja immateriaalsesse põhivarasse 0,02 (2016: 0,03) milj. eurot.

Personal

Ettevõttes oli 2017. aasta keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale 185 (2016 187) inimest, kellele maksti töötasu 2,3 (2016: 2,1) miljonit eurot.

Aastaaruande koostamise hetkel kuulus AS E-Piim Tootmise nõukogusse 9 ja juhatusse 1 liige. Nõukogu ja juhatuse liikmetele maksti 2017.a. kokku tasu 148,8 (2016: 145,5) tuh. eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärk on väärtustada võimalikult kõrgelt PÜ E-Piim liikmete poolt toodetud piima.

Oluline on:

- turupositsioonide kindlustamine ja suurendamine olemasolevatel turgudel, samas otsida uusi turge. Alates 2016. aastast on fookuses läbimurde saavutamine Aasia turgudel.
- Müügi suurendamine vähem hinnatundlikele klientidele.
- Turuosa suurendamine Eesti jaekaubanduses, esindatuse parandamine ja uute toodete lansseerimine.
- Toodete arendamine ja tootmisel klientide ootustest ja nõuetest lähtumine.

Eesmärgiks on minimeerida keskkonna saastamist võttes kasutusele keskkonnasõbralikke tehnoloogiaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	698 735	94 943	
Nõuded ja ettemaksed	4 773 310	3 632 252	2
Varud	5 297 138	4 405 364	3
Kokku käibevarad	10 769 183	8 132 559	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 190 981	1 182 020	5,6
Finantsinvesteeringud	38 000	10 000	
Nõuded ja ettemaksed	1 527 030	1 642 567	2
Kinnisvarainvesteeringud	687 753	790 710	7
Materiaalsed põhivarad	20 370 770	18 684 836	8
Immateriaalsed põhivarad	1 195 938	1 550 962	9
Kokku põhivarad	25 010 472	23 861 095	
Kokku varad	35 779 655	31 993 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 978 923	6 701 766	12
Võlad ja ettemaksed	3 066 030	3 192 232	13
Sihtfinantseerimine	0	625 715	17
Kokku lühiajalised kohustised	8 044 953	10 519 713	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 801 618	4 835 533	12
Võlad ja ettemaksed	27 529	40 799	13
Sihtfinantseerimine	5 559	0	17
Kokku pikaajalised kohustised	7 834 706	4 876 332	
Kokku kohustised	15 879 659	15 396 045	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	3 115 000	3 115 000	18
Registreerimata aksiakapital	1 809 215	0	
Ülekurss	11 045 728	11 045 728	
Kohustuslik reservkapital	102 453	92 845	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 334 429	2 151 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 493 171	192 169	
Kokku omakapital	19 899 996	16 597 609	
Kokku kohustised ja omakapital	35 779 655	31 993 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	47 346 235	37 586 806	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-42 713 828	-34 187 707	21
Brutokasum (-kahjum)	4 632 407	3 399 099	
Turustuskulud	-1 880 834	-1 853 136	22
Üldhalduskulud	-1 376 278	-1 350 524	23
Muud äritulud	751 762	927 870	20
Muud ärikulud	-11 183	-27 739	25
Ärikasum (kahjum)	2 115 874	1 095 570	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8 961	1 890	
Intressitulud	461	0	
Intressikulud	-472 481	-909 575	26
Muud finantstulud ja -kulud	-159 644	4 284	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 493 171	192 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 493 171	192 169	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 115 874	1 095 570	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 942 029	1 952 658	7,8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 248	1 720	20
Muud korrigeerimised	-786 080	-366 486	
Kokku korrigeerimised	1 141 701	1 587 892	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 025 523	955 020	
Varude muutus	-891 772	614 261	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-126 898	-1 565 810	
Kokku rahavood äritegevusest	1 213 382	2 686 933	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 122 881	-1 096 473	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	43 825	1 958	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-28 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	-12 573	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 119 629	-1 094 515	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 563 900	1 791 779	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 503 472	-1 468 159	
Arvelduskrediidi saldo muutus	189 825	-1 357 892	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-273 754	-333 901	
Makstud intressid	-472 481	-352 537	
Laekumised sihtfinantseerimisest	5 559	0	17
Muud laekumised finantseerimistegevusest	462	4 472	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	510 039	-1 716 238	
Kokku rahavood	603 792	-123 820	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 943	218 763	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	603 792	-123 820	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	698 735	94 943	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiivkapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	3 115 000		11 045 728	64 305	2 180 407	16 405 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	0	192 169	192 169
Muutused reservides	0		0	28 540	-28 540	0
31.12.2016	3 115 000		11 045 728	92 845	2 344 036	16 597 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	0	1 493 171	1 493 171
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	1 809 215	0	0	0	1 809 215
Muutused reservides	0	0	0	9 608	-9 608	0
Muud muutused omakapitalis					1	1
31.12.2017	3 115 000	1 809 215	11 045 728	102 453	3 827 600	19 899 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS E-Piim Tootmine 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS E-Piim Tootmine ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes Raamatupidamise seaduse § 29 lg (5) ja (6). Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostab emaettevõtte PÜ E-Piim (reg. nr. 10260498).

AS E-Piim Tootmine kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud

soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Juhul kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast (näiteks intressita laenu puhul), võetakse nõue algselt arvele tema nüüdisväärtusest, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega instrumentidele.

Nõuete allahindlusi kajastatakse bilansilise jääkmaksumuse vähendamisenä.

Nõuete faktooringu kajastamine

Aruandekohuslane kasutab nõuete finantseerimiseks regressiga faktooringut. Nõude loovutamisel finantseerimisasutusele kajastatakse bilansis faktooringukohustus saadud raha vastu. Nõude laekumisel eemaldatakse faktooringukohustus bilansist koos nõudega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara

objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muutused vara amortiseerimisel edasiulatavalt.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse.

Firmaväärtust amortiseeritakse alates 2013.a. kolme aasta jooksul.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, rajatised	5-50 aastat
Masinad, seadmed	4-20 aastat
Inventar	4-10 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused, välja arvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Sihtfinantseering kantakse tulusse, kui toetuse tingimused on täidetud ja puudub toetuse tagastamise risk. Tingimuste täitmiseni kajastatakse sihtfinantseeringut bilansis kohustusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (AS E-Piim Tootmine) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva

ettevõttega, kui see isik:

1. on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust) või
2. omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

1. ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
2. üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
3. ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
4. ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
5. ettevõtted, mille üle määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
6. ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 638 134	3 638 134	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 638 134	3 638 134	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 997 267	470 237	1 527 030	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	527 705	527 705	0	4
Ettemaksed	67 051	67 051	0	
Tulevaste perioodide kulud	67 051	67 051	0	
Muud lühiajalised nõuded	70 183	70 183	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 300 340	4 773 310	1 527 030	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 649 282	2 649 282	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 649 282	2 649 282	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 063 617	421 050	1 642 567	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	418 995	418 995	0	4
Muud nõuded	300	300	0	
Laenunõuded	300	300	0	
Ettemaksed	100 917	100 917	0	
Tulevaste perioodide kulud	100 917	100 917	0	
Muud lühiajalised nõuded	41 708	41 708	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 274 819	3 632 252	1 642 567	

Pikaajalise nõude seotud osapoole vastu intressimäär on 3 % aastas, tähtaeg 31.12.2018.a.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	681 619	690 162
Tooraine ja materjal	681 619	690 162
Valmistoodang	4 511 857	3 478 296
Valmistoodang	4 511 857	3 478 296
Müügiks ostetud kaubad	82 400	224 622
Ostetud kaup müügiks	82 400	224 622
Ettemaksed varude eest	21 262	12 284
Ettemaksed hankijatele	21 262	12 284
Kokku varud	5 297 138	4 405 364

2017 ja 2016.a. ei teostatud valmistoodangu allahindlust neto realiseerimisväärtusele.

2017.a. ei kantud materjale maha (2016:17 050 EUR).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 255	0	4 014
Käibemaks	526 995		418 476	
Üksikisiku tulumaks	0	62 551	0	61 949
Sotsiaalmaks	0	136 765	0	130 963
Kohustuslik kogumispension	0	5 854	0	6 274
Töötuskindlustusmaksed	0	8 879	0	8 179
Ettemaksukonto jääk	710		519	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	527 705	217 304	418 995	211 379

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10091391	AS Dessert	Eesti	Piima töötlemine	100	100
11318751	OÜ E-Piim Transport	Eesti	Transporditeenus	80	80
7811493896	OOO E-Piim RUS	Venemaa	Kaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
AS Dessert	410 634	0	410 634
OÜ E-Piim Transport	713 187	0	713 187
OOOE-Piim RUS	250	0	250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 124 071	0	1 124 071

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
1107736	OÜ BioCC	Eesti	teadustegevus	22.60	22.60

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
OÜ BioCC	57 949	0	8 961	66 910
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	57 949	0	8 961	66 910

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 029 570	1 029 570
Akumuleeritud kulum	-135 903	-135 903
Jääkmaksumus	893 667	893 667
Amortisatsioonikulu	-102 957	-102 957
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 029 570	1 029 570
Akumuleeritud kulum	-238 860	-238 860
Jääkmaksumus	790 710	790 710
Amortisatsioonikulu	-102 957	-102 957
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 029 570	1 029 570
Akumuleeritud kulum	-341 817	-341 817
Jääkmaksumus	687 753	687 753

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015									
Soetusmaksumus	317 354	5 926 383	13 216 777	13 216 777	417 119	3 117 782	32 781	3 150 563	23 028 196
Akumuleeritud kulum	0	-802 356	-3 323 835	-3 323 835	-234 554	0	0		-4 360 745
Jääkmaksumus	317 354	5 124 027	9 892 942	9 892 942	182 565	3 117 782	32 781	3 150 563	18 667 451
Ostud ja parendused	65 090	497 487	860 943	860 943	25 011	0	48 437	48 437	1 496 968
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	65 090					0	0	0	65 090
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		497 487				0	0	0	497 487
Muud ostud ja parendused			860 943	860 943	25 011	0	48 437	48 437	934 391
Amortisatsioonikulu	0	-293 802	-1 104 739	-1 104 739	-77 520	0	0	0	-1 476 061
Müügid	0	0	-1 896	-1 896	0	0	0	0	-1 896
Ümberliigitamised	0	1 486 740	1 663 823	1 663 823	0	-3 117 782	-32 781	-3 150 563	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	32 781	32 781	0	0	-32 781	-32 781	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 486 740	1 631 042	1 631 042	0	-3 117 782	0	-3 117 782	0
Muud muutused	0	0	-1 626	-1 626	0	0	0	0	-1 626
31.12.2016									
Soetusmaksumus	382 444	7 910 609	15 726 892	15 726 892	442 130	0	48 437	48 437	24 510 512
Akumuleeritud kulum	0	-1 096 157	-4 417 445	-4 417 445	-312 074	0	0	0	-5 825 676
Jääkmaksumus	382 444	6 814 452	11 309 447	11 309 447	130 056	0	48 437	48 437	18 684 836
Ostud ja parendused		474 054	1 782 825	1 782 825	29 860	0	889 655	889 655	3 176 394
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		474 054							474 054
Muud ostud ja parendused			1 782 825	1 782 825	29 860	0	889 655	889 655	2 702 340
Amortisatsioonikulu	0	-297 146	-1 118 186	-1 118 186	-45 551	0	0		-1 460 883
Müügid			-29 577	-29 577	0	0	0	0	-29 577
Ümberliigitamised	-63 765	0	11 641	11 641	0	0	52 124	52 124	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	11 641	11 641	0	0	-11 641	-11 641	0
Muud ümberliigitamised	-63 765	0	0	0	0	0	63 765	63 765	0
31.12.2017									
Soetusmaksumus	318 679	8 458 924	17 998 697	17 998 697	468 948	0	990 216	990 216	28 235 464
Akumuleeritud kulum	0	-1 467 564	-6 042 547	-6 042 547	-354 583	0	0	0	-7 864 694

Jääkmaksumus	318 679	6 991 360	11 956 150	11 956 150	114 365	0	990 216	990 216	20 370 770
---------------------	---------	-----------	------------	------------	---------	---	---------	---------	------------

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	43 825	1 958
Muud masinad ja seadmed	43 825	1 958
Kokku	43 825	1 958

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arenguväljamine	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015				
Soetusmaksumus	827 876	161 685	2 059 128	3 048 689
Akumuleeritud kulum	-262 858	-104 517	-784 556	-1 151 931
Jääkmaksumus	565 018	57 168	1 274 572	1 896 758
Ostud ja parendused	0	9 982	17 862	27 844
Amortisatsioonikulu	-132 835	-32 761	-208 044	-373 640
31.12.2016				
Soetusmaksumus	827 875	171 667	2 076 990	3 076 532
Akumuleeritud kulum	-395 692	-137 278	-992 600	-1 525 570
Jääkmaksumus	432 183	34 389	1 084 390	1 550 962
Ostud ja parendused		23 165		23 165
Amortisatsioonikulu	-132 835	-36 659	-208 695	-378 189
31.12.2017				
Soetusmaksumus	827 875	194 832	2 076 990	3 099 697
Akumuleeritud kulum	-528 527	-173 937	-1 201 295	-1 903 759
Jääkmaksumus	299 348	20 895	875 695	1 195 938

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	677 063	228 893	448 170	0	1,99-2,8%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	677 063	228 893	448 170	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	683 354	179 469	503 885	0	1,99-2,8%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	683 354	179 469	503 885	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	1 123 715	3 328 660
Kokku	1 123 715	3 328 660

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	32 477	44 805
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	25 604	32 477
1-5 aasta jooksul	3 055	28 660

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	3 223 206	3 223 206			3,5%	EUR	2018	
Lühiajalised laenud kokku	3 223 206	3 223 206						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	8 880 272	1 526 824	7 353 448	0	2,5-5,7%	EUR	2020	
Pikaajalised laenud kokku	8 880 272	1 526 824	7 353 448	0				
Kapitalirendikohustised kokku	677 063	228 893	448 170	0				10
Laenukohustised kokku	12 780 541	4 978 923	7 801 618	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	3 034 101	3 034 101			3,5%	EUR	2017	
Lühiajalised laenud kokku	3 034 101	3 034 101						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	7 819 844	3 488 196	4 055 958	275 690	2,5-5,7%	EUR	2024	
Pikaajalised laenud kokku	7 819 844	3 488 196	4 055 958	275 690				
Kapitalirendikohustised kokku	683 354	179 469	503 885	0				10
Laenukohustised kokku	11 537 299	6 701 766	4 559 843	275 690				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	490 525	266 525
Ehitised	6 991 360	7 196 896
Masinad ja seadmed	11 956 150	11 309 447
Muud materiaalsed põhivarad	114 365	130 056
Muud varad	4 511 857	3 478 296
Kokku	24 064 257	22 381 220

Investeeringulaenuks on antud PÜ E-Piim garantii AS DNB Pangale summas 10 milj. EUR;

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 389 320	2 389 320		14
Võlad töövõtjatele	322 313	322 313		15
Maksuvõlad	217 304	217 304	0	4
Muud võlad	109 594	82 065	27 529	
Muud viitvõlad	109 594	82 065	27 529	
Saadud ettemaksed	55 028	55 028	0	
Muud saadud ettemaksed	55 028	55 028	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 093 559	3 066 030	27 529	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 514 329	2 514 329	0	14
Võlad töövõtjatele	310 293	310 293	0	15
Maksuvõlad	211 379	211 379	0	4
Muud võlad	134 378	93 579	40 799	
Intressivõlad	7 386	7 386	0	
Muud viitvõlad	126 992	86 193	40 799	
Saadud ettemaksed	62 652	62 652	0	
Muud saadud ettemaksed	62 652	62 652	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 233 031	3 192 232	40 799	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 839 029	1 975 552	
Võlad grupi ettevõtetele	550 291	538 777	28
Kokku võlad tarnijatele	2 389 320	2 514 329	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	152 626	148 882
Puhkusetasude kohustis	169 687	161 411
Kokku võlad töövõtjatele	322 313	310 293

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 189 667	1 875 229
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	637 933	468 807
Kokku tingimuslikud kohustised	3 827 600	2 344 036

Lisa 17 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine	982 106	255 464	-611 855	625 715
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	982 106	255 464	-611 855	625 715
Kokku sihtfinantseerimine	982 106	255 464	-611 855	625 715
	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Sihtfinantseerimine	625 715	5 559	-625 715	5 559
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	625 715	5 559	-625 715	5 559
Kokku sihtfinantseerimine	625 715	5 559	-625 715	5 559

Sihtfinantseerimine on saadud PRIA maaelu arengu toetuse meetmest ja Sihtasutuselt Keskkonnainvesteeringute Keskus atmosfääriõhu kaitse programmist.

PRIA toetuse saaja on kohustatud:

- 1) Investeerimisobjekti säilitama ja sihipäraselt kasutama vähemalt viie aasta jooksul arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmist;
- 2) Saadud toetusraha mittesihipärase kasutamise korral PRIA nõudmisel tagasi maksuma;
- 3) Võimaldama teostada toetuse sihipärase ja tähtaegse kasutamise üle järelevalvet;
- 4) Eristama selgelt oma raamatupidamises toetuse kajastamisega seotud kulud ning neid kajastavad kulu- ja maksedokumentid muudest kulu- ja maksedokumentidest.

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	3 115 000	3 115 000
Aktsiate arv (tk)	311 500	311 500
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Põhikirja järgi on miinimumaktsiakapital 3 milj. eurot ja maksimumaktsiakapital 12 milj. eurot.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 961 772	10 859 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	32 139 003	26 008 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 100 775	36 868 643
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 245 460	718 163
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 245 460	718 163
Kokku müügitulu	47 346 235	37 586 806
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimasaadused	46 300 549	36 878 234
Teenused	705 110	650 711
Muud	340 576	57 861
Kokku müügitulu	47 346 235	37 586 806

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	14 248	62	
Tulu sihtfinantseerimisest	625 715	611 855	17
Kasum valuutakursi muutustest	0	222 350	
Rendi- ja üüritulu	15 646	15 646	
Muud	96 153	77 957	
Kokku muud äritulud	751 762	927 870	

Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	34 007 915	26 284 739
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 113 414	327 905
Energia	1 353 751	1 049 646
Elektrienergia	684 564	616 101
Soojusenergia	332 437	319 160
Kütus	336 750	114 385
Transpordikulud	1 357 750	1 506 737
Tööjõukulud	2 419 986	2 193 506
Amortisatsioonikulu	1 392 079	1 401 075
Muud	1 068 933	1 424 099
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	42 713 828	34 187 707

Lisa 22 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	534 960	483 332
Logistikakulud	157 127	184 172
Tööjõukulud	178 136	203 434
Amortisatsioonikulu	343 108	350 901
Muud	667 503	631 297
Kokku turustuskulud	1 880 834	1 853 136

Lisa 23 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Transpordikulud	10 279	47 308
Tööjõukulud	509 708	473 444
Amortisatsioonikulu	206 842	200 336
Muud	649 449	629 436
Kokku üldhalduskulud	1 376 278	1 350 524

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 331 548	2 153 049
Sotsiaalmaksud	776 282	710 877
Kokku tööjõukulud	3 107 830	2 863 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	185	187

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 537	9 308
ressursi- ja saastetasud	3 015	16 415
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	1 782
Muud	2 631	234
Kokku muud ärikulud	11 183	27 739

Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-437 823	-409 163
Intressikulu kapitalirendilt	-21 554	-20 926
Muud intressikulud	-13 104	-479 486
Kokku intressikulud	-472 481	-909 575

Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-159 644	4 284
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-159 644	4 284

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Piimandusühistu E-Piim
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	54 045	0	38 269	0
Tütarettevõtjad	1 943 223	550 291	2 015 816	538 777
Sidusettevõtjad	288	55 201	0	11 700
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			9 532	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 323	0	8 485	0

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Laen	12 573	5,4%	EUR	2020

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Laen	63 154	9 783	5,4%	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	29 643 581	309 012	21 321 688	277 951
Tütarettevõtjad	2 211 834	612 231	2 220 945	482 379
Sidusettevõtjad	83 501	0	68 100	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	10 331	33 980
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 989	0	10 554

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	148 808	145 456

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

AS E-Piim Tootmine (registrikood: 12131598) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS MURAKAS	Juhatuse liige	13.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS E-Piim Tootmine aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS E-Piim Tootmine (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt AS E-Piim Tootmine finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis kajastub pikaajaline nõue Venemaal asuva tütarettevõtte vastu summas 1527 tuhat eurot. Auditi käigus ei saanud me piisavalt kindlust nõude laekumise osas. Juhul kui nõue tütarettevõtte vastu osutub ebatõenäoliselt laekuavaks, vähenevad võimaliku allahindluse võrra bilansis pikaajalised nõuded ja omakapital. Antud asjaolu kajastus ka meie arvamuses 2016.aasta aruande kohta.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbi viidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeauditori number 230

OÜ Number RT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 263

Sule 1, Tallinn 11317

14.04.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

AS E-Piim Tootmine (registrikood: 12131598) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	14.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 334 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 493 171
Kokku	3 827 600
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	74 659
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 752 941
Kokku	3 827 600

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 334 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 493 171
Kokku	3 827 600
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	74 659
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 752 941
Kokku	3 827 600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	29842355	63.03%	Jah
Muude piimatoodete tootmine, sh või tootmine	10519	17503880	36.97%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3838300
Faks	+372 3838301
E-posti aadress	epiim@epiim.ee