

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** PROteene OÜ

**registrikood:** 12130067

**tänava/talu nimi,** Mõisajärve 5

**maja ja korteri number:**

**küla:** Vahi küla

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 60534

**telefon:** +372 5023563

**e-posti aadress:** aivar.kais@gmail.com

## Sisukord

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>               | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b> | <b>4</b> |
| Bilanss                             | 4        |
| Kasumiaruanne                       | 5        |
| Rahavoogude aruanne                 | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne        | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad  | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted           | 8        |
| Lisa 2 Raha                         | 8        |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu         | 9        |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara         | 9        |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed          | 10       |
| Lisa 6 Müügitulu                    | 10       |
| Lisa 7 Tööjõukulud                  | 10       |
| Lisa 8 Seotud osapooled             | 11       |

## Tegevusaruanne

Proteene OÜ asutati 2011 juulis. Ettevõtte põhitegevuseks on ehituslik insenertehniline nõusamine ja muud insenertehnilised tegevusalad. EMTAK kood 71121.

Ettevõtte müügikäive 2012.a. oli 55 118 eurot.

Aruandeaastal on tehtud investeeringute maht oli 7165 eurot. Ettevõtte palgalisi töötajaid oli 1 ning palgakulu 2012.a. 5180 eurot, s.h. sotsiaalmaks 1188 eurot.

Juhatuse liikemtele tasu ei makstud.

Ettevõtte plaanib hakata tegelema ka hoonete ja rajatiste ehituse valdkonnas.

Proteene OÜ on jätkusuutlik ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 29 576        | 6 065         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 18 243        | 4 112         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>47 819</b> | <b>10 177</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 9 453         | 3 593         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>9 453</b>  | <b>3 593</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>57 272</b> | <b>13 770</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 654         | 943           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>5 654</b>  | <b>943</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 654</b>  | <b>943</b>    |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 327        | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 38 791        | 10 327        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>51 618</b> | <b>12 827</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>57 272</b> | <b>13 770</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 06.07.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 55 118        | 12 900                     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 555        | -150                       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 291        | -1 273                     |
| Tööjõukulud                                 | -5 180        | -1 121                     |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 305        | -31                        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>38 787</b> | <b>10 325</b>              |
| Finantstulud ja -kulud                      | 4             | 2                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>38 791</b> | <b>10 327</b>              |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>38 791</b> | <b>10 327</b>              |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 06.07.2011 -<br>31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |               |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 38 787        | 10 325                     |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 305         | 31                         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 305</b>  | <b>31</b>                  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -14 131       | -1 612                     |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 4 711         | 943                        |
| Laekunud intressid                                       | 8             | 2                          |
| Makstud intressid                                        | -4            | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>30 676</b> | <b>9 689</b>               |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -7 165        | -3 624                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-7 165</b> | <b>-3 624</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>23 511</b> | <b>6 065</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>6 065</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>23 511</b> | <b>6 065</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>29 576</b> | <b>6 065</b>               |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>06.07.2011</b>           | 2 500                       |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 10 327                      | 10 327 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 500                       | 10 327                      | 12 827 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 38 791                      | 38 791 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | 49 118                      | 51 618 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

ProTeene OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti

Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest: • Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

• Tootmiseseadmed 8-12 aastat

• Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat • Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

#### Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 29 576        | 6 065        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>29 576</b> | <b>6 065</b> |



### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 15 744        | 1 612        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>15 744</b> | <b>1 612</b> |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                            |                       | Kokku        |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |              |
| Ostud ja parendused | 3 000                   | 624                        | 3 624                 | 3 624        |
| Amortisatsioonikulu |                         | -31                        | -31                   | -31          |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                            |                       |              |
| Soetusmaksumus      | 3 000                   | 624                        | 3 624                 | 3 624        |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -31                        | -31                   | -31          |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>3 000</b>            | <b>593</b>                 | <b>3 593</b>          | <b>3 593</b> |
| Ostud ja parendused | 5 500                   | 1 665                      | 7 165                 | 7 165        |
| Amortisatsioonikulu | -875                    | -430                       | -1 305                | -1 305       |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                            |                       |              |
| Soetusmaksumus      | 8 500                   | 2 289                      | 10 789                | 10 789       |
| Akumuleeritud kulum | -875                    | -461                       | -1 336                | -1 336       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>7 625</b>            | <b>1 828</b>               | <b>9 453</b>          | <b>9 453</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 999        | 2 999                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 789          | 789                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 1 515        | 1 515                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 351          | 351                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 654</b> | <b>5 654</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 0          | 0                                |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 240        | 240                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 491        | 491                              |                     |             |
| Muud võlad                       | 212        | 212                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>943</b> | <b>943</b>                       |                     |             |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 06.07.2011 - 31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                         |
| Eesti                                       | 55 118        | 12 900                  |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>55 118</b> | <b>12 900</b>           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 118</b> | <b>12 900</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                         |
| Projektijuhtimisteenus                      | 52 474        | 12 900                  |
| Sõiduki rent                                | 2 644         | 0                       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 118</b> | <b>12 900</b>           |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012         | 06.07.2011 - 31.12.2011 |
|-------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|
| Palgakulu                                             | 3 992        | 834                     |
| Sotsiaalmaksud                                        | 1 188        | 287                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>5 180</b> | <b>1 121</b>            |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>     | <b>1</b>                |

## **Lisa 8 Seotud osapooled**

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega 2012.a. ei olnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

**PROteene OÜ (registrikood: 12130067) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVAR KÄIS         | Juhatuse liige     | 28.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 327        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 38 791        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>49 118</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 52474           | 95.20%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Aivar Käis     | 37207112718                               |                   | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5023563         |
| E-posti aadress | aivar.kais@gmail.com |