

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: EST Facade OÜ

registrikood: 12129472

tänavanimi: Ringtee tn 12

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50105

e-posti aadress: estfacade@gmail.com

veebilehe aadress: www.facade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

EST Facade OÜ loodi 05.07.2011.a.Tartus.

Osaühingu põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Firma eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset ehitusteenust, garantiid, tähtaegadest kinnipidamist ja vastuvõetavat hinda.

2019.a. müügitulu oli 2 626 666 eurot (2018.a: 2 295 498 eurot) ja kasum oli 140 199 eurot (2018.a: 130 360 eurot).

EST Facade OÜ juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele maksti majandusaastal koos maksudega 9 942 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166 994	348 417	
Nõuded ja ettemaksed	239 192	283 975	2
Varud	1 094	894	
Kokku käibevarad	407 280	633 286	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 312	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	54 325	60 475	3
Materiaalsed põhivarad	3 923	6 634	4
Kokku põhivarad	59 560	67 109	
Kokku varad	466 840	700 395	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 223	7 918	6
Võlad ja ettemaksed	54 185	332 859	7
Kokku lühiajalised kohustised	57 408	340 777	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 995	33 218	6
Võlad ja ettemaksed	13 211	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	43 206	33 218	
Kokku kohustised	100 614	373 995	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 427	193 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 199	130 360	
Kokku omakapital	366 226	326 400	
Kokku kohustised ja omakapital	466 840	700 395	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 626 666	2 295 498	11
Muud äritulud	71	7 232	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 354 801	-1 943 003	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 246	-106 865	
Tööjõukulud	-29 394	-101 709	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 026	-8 313	3,4
Muud ärikulud	-1 623	-7 689	
Ärikasum (kahjum)	164 647	135 151	
Intressitulud	1 597	9	
Intressikulud	-1 417	-800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	164 827	134 360	
Tulumaks	-24 628	-4 000	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 199	130 360	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EST Facade OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

EST Facade OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro, esitades rahalised näitajad euro täpsusega.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele või võetakse arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus

majandusliku kasu saamisel). Paremduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4 aastat
Muu inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustistelt intressikulu arvestamisel kasutatakse finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike

lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 või soodumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

EST Facade OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju EST Facade OÜ äriolukordadele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	189 937	189 937	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	189 937	189 937	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 669	32 669	0	0	9
Muud nõuded	14 575	14 575	0	0	
Laenuõuded	13 000	13 000	0	0	
Intressinõuded	1 575	1 575	0	0	
Ettemaksed	3 323	2 011	1 312	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 312	0	1 312	0	
Muud makstud ettemaksed	2 011	2 011	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	240 504	239 192	1 312	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	281 862	281 862	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	281 862	281 862	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	260	260	0	0	9
Muud nõuded	1	1	0	0	
Intressinõuded	1	1	0	0	
Ettemaksed	1 852	1 852	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 852	1 852	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	283 975	283 975	0	0	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	61 500	61 500
Amortisatsioonikulu	-1 025	-1 025
31.12.2018		
Soetusmaksumus	61 500	61 500
Akumuleeritud kulum	-1 025	-1 025
Jääkmaksumus	60 475	60 475
Amortisatsioonikulu	-6 150	-6 150
31.12.2019		
Soetusmaksumus	61 500	61 500
Akumuleeritud kulum	-7 175	-7 175
Jääkmaksumus	54 325	54 325

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 110	185
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 014	7

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	32 042	3 558	1 373	36 973	0	36 973
Akumuleeritud kulum	-19 758	-2 183	-851	-22 792	0	-22 792
Jääkmaksumus	12 284	1 375	522	14 181	0	14 181
Amortisatsioonikulu	-6 301	-712	-275	-7 288	0	-7 288
Muud muutused	-261	2	0	-259	0	-259
31.12.2018						
Soetusmaksumus	31 250	3 558	1 373	36 181	0	36 181
Akumuleeritud kulum	-25 528	-2 893	-1 126	-29 547	0	-29 547
Jääkmaksumus	5 722	665	247	6 634	0	6 634
Ostud ja parendused	0	983	0	983	3 183	4 166
Amortisatsioonikulu	-5 722	-764	-246	-6 732	-144	-6 876
Muud muutused		0	-1	-1	0	-1
31.12.2019						
Soetusmaksumus	31 250	4 541	1 373	37 164	3 183	40 347
Akumuleeritud kulum	-31 250	-3 657	-1 373	-36 280	-144	-36 424
Jääkmaksumus	0	884	0	884	3 039	3 923

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SIA UniCredit Leasing Eesti filiaal	0	0	0	0	4%+3-kuu EUR	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku							

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SIA UniCredit Leasing Eesti filiaal	4 811	4 811	0	0	4%+3-kuu EURIBOR	EUR	30.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	4 811	4 811	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	0	5 278
Kokku	0	5 278

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	33 218	3 223	29 995	0	3,75%	EUR	26.10.2023
Pikaajalised laenud kokku	33 218	3 223	29 995				
Laenukohustised kokku	33 218	3 223	29 995	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	36 325	3 107	33 218	0	3,75%	EUR	26.10.2023
Pikaajalised laenud kokku	36 325	3 107	33 218	0			
Kapitalirendikohustised kokku	4 811	4 811	0	0			
Laenukohustised kokku	41 136	7 918	33 218	0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	63 023	49 812	13 211	0	
Võlad töövõtjatele	2 170	2 170	0	0	8
Maksuvõlad	2 203	2 203	0	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	67 396	54 185	13 211	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	278 403	278 403	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 163	1 163	0	0	8
Maksuvõlad	11 420	11 420	0	0	9
Saadud ettemaksed	41 873	41 873	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	41 873	41 873	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	332 859	332 859	0	0	

Tulevaste perioodide tulu all on kajastatud ehitusobjekti tulu bilansipäeval lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	1 450	1 207
Puhkusetasude kohustis	720	-44
Kokku võlad töövõtjatele	2 170	1 163

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2 625
Käibemaks	11 266	0	0	6 764
Üksikisiku tulumaks	0	689	0	611
Sotsiaalmaks	0	1 384	0	1 299
Kohustuslik kogumispension	0	59	0	55
Töötuskindlustusmaksed	0	71	0	66
Ettemaksukonto jääk	21 403		260	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 669	2 203	260	11 420

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 626 666	2 295 498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 626 666	2 295 498
Kokku müügitulu	2 626 666	2 295 498
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 626 666	2 295 498
Kokku müügitulu	2 626 666	2 295 498

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	22 013	75 996
Sotsiaalmaksud	7 381	25 713
Kokku tööjõukulud	29 394	101 709
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	6

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019			2018		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 373	24 628	0	16 000	4 000	0
Kokku	100 373	24 628	0	16 000	4 000	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	36 000	0	181 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	7 475	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.10.2020

EST Facade OÜ (registrikood: 12129472) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LIBLIK	Juhatuse liige	27.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 199
Kokku	363 626
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	223 427
Kokku	223 427

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2626666	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Liblik	37405062721		2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	estfacade@gmail.com
Veebilehe aadress	www.facade.ee