

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.06.2011

aruandeaasta lõpp: 30.06.2012

ärinimi: OÜ Valdeni talu

registrikood: 12127349

tänava/talu nimi, Valdeni talu,
maja ja korteri number:

küla: Põlendmaa küla

vald: Paikuse vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86603

telefon: +372 55556198

e-posti aadress: liis.landing@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Alustati ettevõtlusega 30.06.2011.aastal. Ettevõtte on asutatud osakapitali sissemakset tegemata. Põhitegevuseks on lihavedeikasvatus. Võeti üle füüsilisest isikust ettevõtja ettevõtte (materiaalne põhivara summas 27 422 eurot ja bioloogiline vara summas 6 500 eurot) TMS §37 lõike 7 alusel.

Osaühingul on kasutada maad kokku 141,41 ha, sellest rendimaad 116,31 ha. Eesmärk on rendimaa pinda suurendada, sest loomade arv kasvab ja seega on maad juurde vaja.

Saadi 40 000 eurot põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetust (MAK meede 1.2), mille eest on soetatud traktor John Deere 5090R. Alates 19.06.2012 kanti meie ettevõtte mahepõllumajanduse registrisse ja väljastati vastav dokument.

Mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetuse meede 1.4.1 saamiseks 2011.a. koostati äriplaan millele saime positiivse vastuse. Toetusega soetati sellel majandusaastal veiste kogumisaiaid, söötmissõõngad 3tk, Leedu kaaruti ja ketasniiduk. Järgmisel majandusaastal teeme äriplaanis ettenähtud investeeringud. Lisaks koostame uue äriplaani 2012 aastal mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetuse meetme 1.4.1 saamiseks. Uus äriplaan sisaldab vaalutajat kuna kaarutaja on olemas ja vaalutaja on vajalik heinatööde kiiremaks teostamiseks, millest võidetakse söödakvaliteedi tõusuga. Et oleks millestki kvaliteetset heina/silo teha on tarvis heinamaid uuendada, selleks on plaanis soetada heinaseemne külvik. Kuna Põlendmaa kandis on põldudel palju kive ja kivide korjamine töömahukas, on soov soetada soorull mis piisavalt raske kivide maasse tagasi rullimiseks. Põhikarja täienduseks ostime lisaks 14 lehmikut ja on plaanis veel osta tõumullikaid. Äriplaan näeb veel ette 30 aiameoduli (neist 5 värvaga) soetamist. Lisaks veel loomade fikseerimise puur ja kaal, mis lihtsustab loomadega tegelemist. Kuna oleme ka jõudluskontrollis siis on kaal hädavajalik õigete andmete saamiseks. Investeeringute ka teisel aastal vasikamajadesse, mis võimaldavad anda vasikatele kvaliteetsemat heina/silo ja lisasööta ning neil on võimalus karjast eraldi olla. Loomade arv kasvab ja osa maid asuvad Põlendmaalt kaugemal siis selleks on plaanis soetada veiste jaoks mõeldud loomaveo käru. Loomade arvu suurenedes on vajalik ka loomade eluasemeid suurendada, selleks plaanime soetada traktori haakesse käiva segumasina, mis aitab säästa betooni valamise töödelt.

Järgmisel majandusaastal on plaanis müüa 2 tõupulli ning üks pull kastreerida ning müüa see kevadel, suvehakul – lihaks. 2013 aasta kevadel on prognoosi järgi 19 poegivat lehma.

Valdeni talu OÜ eesmärk on jätkata efektiivsemat tootmist, parandada konkurentsivõimet, suurendada tootmiskoguseid ja saada kasumit majandustegevusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 846	0	2
Nõuded ja ettemaksed	5 879	2 500	3
Bioloogilised varad	3 500	0	6
Kokku käibevara	14 225	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	38 129	0	5
Bioloogilised varad	24 100	0	6
Kokku põhivara	62 229	0	
Kokku varad	76 454	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 014	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 014	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	27 123	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	27 123	0	
Kokku kohustused	29 137	0	
Omakapital			
Ülekurss	33 922	0	
Sissemaksmata osakapital	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 895	0	
Kokku omakapital	47 317	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	76 454	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.06.2011 - 30.06.2012	Lisa nr
Müügitulu	19 489	10
Muud äritulud	2 959	9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 966	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 430	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 614	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 555	5
Muud ärikulud	-924	
Ärikasum (kahjum)	10 891	
Finantstulud ja -kulud	4	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 895	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	30.06.2011 - 30.06.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 891	
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 555	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	925	
Kokku korrigeerimised	5 480	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 379	
Varude muutus	-10 966	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 014	
Laekunud intressid	4	12
Kokku rahavood äritegevusest	4 044	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 020	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	833	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-10 134	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 321	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	27 123	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	27 123	
Kokku rahavood	4 846	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 846	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 846	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Ülekurss	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
30.06.2011		2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 895	10 895
Muud muutused omakapitalis	33 922			33 922
30.06.2012	33 922	2 500	10 895	47 317

Muud muutused omakapitalis - füüsilisest isikust ettevõtja ettevõtte materiaalse põhivara ja bioloogilise vara üleandmine TMS §37 lõike 7 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valdeni talu majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Valdeni talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestusel kasutatakse perioodilist arvestussüsteemi, varu lõppjääk tehakse kindlaks perioodiliselt - majandusaasta lõpus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud bilansis on kajastatud FIFO-meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust» ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest». Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3 - 15 %
Transpordivahendid	10 - 30 %

Põllutöomasinad ja seadmed 10 - 30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10 - 40 %

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemeldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist.

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele: emaeettevõtted (emaeettevõtte omanikke), tütar- ja sidusettevõtted, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkondapunkti kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid. Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2012
Arvelduskontod	4 846
Kokku raha	4 846

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2012	30.06.2011	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	100	0	
Ostjatelt laekumata arved	100	0	
Nõue osaniku vastu	2 500	2 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 124	0	4
Ettemaksed	155	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 879	2 500	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2012
	Ettemaks
Käibemaks	102
Ettemaksukonto jääk	3 022
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 124

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused		17 020	17 020	17 020
Amortisatsioonikulu	-136	-4 419	-4 419	-4 555
Müügid		-1 758	-1 758	-1 758
Muud muutused	2 725	24 697	24 697	27 422
30.06.2012				
Jääkmaksumus	2 589	35 540	35 540	38 129

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	30.06.2011 - 30.06.2012	
Masinad ja seadmed	833	
Muud masinad ja seadmed	833	
Kokku	833	

Muud muutused - füüsilisest isikust ettevõtja ettevõtte materiaalse põhivara üleandmine TMS §37 lõike 7 alusel.

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 900	2 900
Muud muutused	600	600
30.06.2012	3 500	3 500
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	10 134	10 134
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 066	8 066
Muud muutused	5 900	5 900
30.06.2012	24 100	24 100
Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	30.06.2011 - 30.06.2012	
Loomsed varad	13 520	
Kokku	13 520	

Muud muutused - füüsilisest isikust ettevõtja ettevõtte bioloogiliste varada üleandmine TMS §37 lõike 7 alusel.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	30.06.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	27 123		27 123	
Pikaajalised laenud kokku	27 123		27 123	
Laenukohustused kokku	27 123		27 123	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2012
Võlad tarnijatele	146
Muud võlad	1 868
Muud viitvõlad	1 868
Kokku võlad ja ettemaksed	2 014

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	30.06.2011 - 30.06.2012
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Traktor John Beere 5090R	40 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	40 000
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	
ÜPT põhimakse	1 303
ÜPT põllukultuuri täiendav otsetoetus	484
Loomade karjatamine	767
Nõuandeteenuste võimaldamine	405
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	2 959
Kokku sihtfinantseerimine	42 959

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks saadi põllumajandustegevusega aluatava noore ettevõtja toetust (MAK meede 1.2) 40 000 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	30.06.2011 - 30.06.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	19 489
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 489
Kokku müügitulu	19 489
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Loomade müük	13 520
Toorpiima müük	2 176
Rullisilo müük	1 104
Teenus	2 689
Kokku müügitulu	19 489

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	30.06.2011 - 30.06.2012
Intressitulud	4
Muud intressitulud	4
Kokku finantstulud ja -kulud	4

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Valdeni talu (registrikood: 12127349) 30.06.2011 - 30.06.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS LANDING	Juhatuse liige	30.11.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 895
Kokku	10 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 895
Kokku	10 895

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 895
Kokku	10 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 895
Kokku	10 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	13520	69.37%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	2689	13.80%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	2176	11.17%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1104	5.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Landing	48504094236		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55556198
E-posti aadress	liis.landing@mail.ee