

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Apex OÜ

registrikood: 12124919

tänava/talu nimi, Ravi 13-24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10138

e-posti aadress: info@apex.ee

veebilehe aadress: www.apex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Üldhalduskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

2012 aastal keskendus Apex OÜ insener-tehnilisele nõustamisele, omanikujärelevalve teenuse pakkumisele ja väiksemate remont-ja ehitustööde teostamisele. Järgneva majandusaasta jooksul keskendutakse põhiliselt ehitusliku konsultatsiooniteenuse ning omanikujärelevalve teenuse pakkumisele. Lähitulevikus on plaanis ette võtta ka mõne ehitusprojekti juhtimine projektijuhtimise korras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 813	3 092
Nõuded ja ettemaksed	842	500
Kokku käibevara	5 655	3 592
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 841	2 777
Kokku põhivara	1 841	2 777
Kokku varad	7 496	6 369
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 069	556
Kokku lühiajalised kohustused	1 069	556
Kokku kohustused	1 069	556
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 313	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614	3 313
Kokku omakapital	6 427	5 813
Kokku kohustused ja omakapital	7 496	6 369

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	22.06.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	18 768	4 840
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 938	0
Brutokasum (-kahjum)	10 830	4 840
Üldhalduskulud	-10 102	-1 527
Muud ärikulud	-116	0
Ärikasum (kahjum)	612	3 313
Finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	614	3 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614	3 313

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	22.06.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	612	3 313
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	936	78
Kokku korrigeerimised	936	78
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-342	-500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	513	556
Kokku rahavood äritegevusest	1 719	3 447
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 855
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	-2 855
Kokku rahavood	1 721	592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 092	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 721	592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 813	3 092

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.06.2011	2 500	0	2 500
Korrigeeritud saldo 22.06.2011	0	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 313	3 313
31.12.2011	2 500	3 313	5 813
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 500	3 313	5 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)		614	614
31.12.2012	2 500	3 927	6 427

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Apex OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eur-i.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades

sisemise intressimäära meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	4 813	3 092
Kokku raha	4 813	3 092

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	842	842		
Kokku nõuded ja ettemaksed	842	842		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ettemaksed	500	500		
Tulevaste perioodide kulud	500	500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	500	500		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	842	64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	842	64

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ostud ja parendused	2 855	2 855
Muud ostud ja parendused	2 855	2 855
Amortisatsioonikulu	-78	-78
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 855	2 855
Akumuleeritud kulum	-78	-78
Jääkmaksumus	2 777	2 777
Lisandumised äriühenduste kaudu	-936	-936
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 855	2 855
Akumuleeritud kulum	-1 014	-1 014
Jääkmaksumus	1 841	1 841

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele		0		
Võlad töövõtjatele	1 069	1 069		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 069	1 069		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	492	492		
Maksuvõlad	64	64		
Kokku võlad ja ettemaksed	556	556		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	22.06.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 768	4 840
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 768	4 840
Kokku müügitulu	18 768	4 840
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Järelevalve teenus	18 768	4 840
Kokku müügitulu	18 768	4 840

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	22.06.2011 - 31.12.2011
Transpordikulud	7 026	0
Mitmesugused bürookulud	2 140	1 449
Amortisatsioonikulu	936	78
Kokku üldhalduskulud	10 102	1 527

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	22.06.2011 - 31.12.2011
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2003

Apex OÜ (registrikood: 12124919) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR TAMME	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614
Kokku	3 927

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	18768	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Tamme	38212070382		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@apex.ee
Veebilehe aadress	www.apex.ee