

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Loovusait OÜ

registrikood: 12124826

tänavatänu nimi: Harku tn 31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11612

telefon: +372 5010539

e-posti aadress: indrek@maripuu.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Loovusait on konsultatsioonibüroo, mis on keskendunud mõttemustrite murdmisele – aitame meeskondadel vanade mõttemallide asemele leida uued ja tõhusamad. Meie peamine fookus on ärimudeli uuendamine, tootearendus ja strateegiline planeerimine.

Me aitame oma klientidel süsteemselt defineerida uusi lahendusi vajavaid olukordi, leida uusi ideid ning neid arendada.

Meie kliendid on meeskonnad ja inimesed, kellel on “arenguvedru sees” s.t. kes otsivad kogu aeg, kuidas asju edasi viia, mitte ei rahuldu olemasolevate tegutsemisviisidega ainult seepärast, et “nii oleme ju alati teinud”.

Ühe tegevussuunana arendame ja majandame Põlvamaal ärikliendile suunatud ajurünnakustuudiot. See stuudio on koht, kuhu meeskonnad tulevad pidama strateegilisi ajurünnakuid või kaugtööna rahulikus keskkonnas mingit oma projekti lõpetama ja selleks pakutakse nendele täisteenust, mis sisaldab lisaks tööruumidele, metoodilist juhendamist, vabaajategevusi (majutus, loodusmatkad, ettevõtete külastused, elamussaunad) ning väga heal tasemel toitlustust. Lisaks sellele toimib stuudio täna väikeses mahus ka kohalikele kaugtöötamise võimalust pakkuva kohana.

Olulisemad investeeringud ja arendustegevused 2020 aastal jagame kolme gruppi: digitaliseerimine, ajurünnakustuudio kompleksi arendamine ning kaugtööpiirkonna brändi ja katusorganisatsiooni loomine.

Digitaliseerimine

Meie usume, et koroonakriisi tulemusel muutuvad inimeste töötegemise viisid – kaugtöö ja hajameeskonnad on uus normaalsus. Seetõttu otsustasime 2020 aastal alustada oma peamise oskusteabe – ajurünnakute metoodiline juhtimine – baasil luua metoodilise veebipõhise ajurünnaku juhtimise tööriista. See on terviklik tööriist koosolekujuhatajale (tiimijuht või konsultant), mida on lihtne kasutada (vähendab märkimisväärselt koosoleku ettevalmistamisele, läbiviimisele ja kokkuvõtete jagamisele kuluvat aega), sest loob süsteemi ja aitab keskenduda lahendamist vajava probleemi olemusele.

Ärimudeli arendamiseks läbisime EASi meistriklassi, osalesime Prototronis (jõudsime 160 idee seas 20 hulka ning leidsime arendus- ja disainipartneri. Projekti on kaasatud ka suurte kogemustega tehnoloogiajuht ja turundusjuht. Esimene versioon saab valmis 2021 septembris.

Ajurünnakustuudio kompleksi arendamine

Asukohavaba töötamise võimaluste arendamiseks meie kompleksis ehitasime 2020 aastal kaks minimaja – Kärg Cabin poolt eritellimusel valmistatud pilootmajad ööbimiseks ja saunaks. Sama projekti raames uuendati olemasoleva kahe hoone välisilmet (tõrvati seinad ja katused), rajati kinnistuel kuivenudkraavid (ettevalmistus järgmiste minimajade paigaldamiseks) ning täiendati ajurünnakuruumi varustust (6-meetrine klaastahvel ideede kirja panemiseks ja arutelude tulemuste fikseerimiseks). Investeeringute finantseeriti Kagu-Eesti programmi ja Kredexi investeerimislaenuga.

Kaugtööpiirkonna brändi Kupland loomine

Kupland on Võru, Valga ja Põlva maakonnas kaugtöö tegemiseks sobilikke võimalusi pakkuvate ettevõtete võrgustik. Just siia - kuplite, metsade ja järvede vahele tulles leiad eest spetsiaalselt kaugtööks disainitud maa. Kuplandi tulles saad keskenduda olulisele, olla kaugel suure linna kärast ning teha erinevaid virgutuspause töö vahepeal. Pakume hästi erinevaid kohti - ühed on büroohooned, teised on metsade keskel talud - igaüks saab valida, kuhu ta üksi või koos meeskonnaga tahab tulla. Iga koht on disainitud külalise vajadustest lähtuvalt - saad valida oma vajaduse järgi koha, mis on loodud nii üksi töötamiseks kui meeskonnaga ajurünnaku korraldamiseks. Loovusait on kaugtöövõrgustiku Kuplandi üks idee autoritest ja asutajaliige. Võrgustik on kolme maakonna ühiselt heaks kiidetud arenguprioriteet. Tänapäevaks on võrgustikus üle 20 teenusepakkuja, võrgustik on Lõuna-Eesti turismiklastri liige.

Raamatu kirjastamine

2020 aastal andsime koos Äripäeva kirjastusega välja eesmärkide ja mõõdikute seadmise metoodikat tutvustava raamatu „Saavutatud“. Meie jaoks kasvas see teema oluliseks kui otsisime metoodilist tuge oma klientidele, et aidata neil meie abil genereeritud ideid ellu viia. Sellest kasvas aasta jooksul välja mitmeid huvitavaid koostööprojekte OKR metoodika juurutamiseks.

Olulisemad kliendiprojektid

2020 aasta olulisemad kliendiprojektid olid:

- Ida-Virumaa sotsiaalteenuste disaini projekt Sotsiaalministeeriumi tellimusel. Selle raames aitasime kõikidel maakonna omavalitsustel oma teenuseid kliendikesksemaks muuta.

- Haridus- ja Teadusministeeriumiga koostöös õpetajate järelkasvu tegevuskava koostamine, kuhu oli kaasatud üle 40 haridusvaldkonnas tegutseva inimese (mittetulundussektor, ülikoolid, ministeerium, ametiühing jt).
- Põnevaid koostööprojekte tegime muuhulgas järgmiste organisatsioonidega: Astangu Kutser rehabilitatsioonikeskus, Harju Elekter, Tartu 2024, Caverion, Eesti Kaubandus-Tööstuskoda, Maaeluministeerium, Keskkonnaministeerium, Rahandusministeerium, Telia, Kinema, Super Angel, EAS jpt.

Covidi mõju

COVID-19 on meie valdkonda oluliselt raputanud – kontaktkohtumised jäid ära ja mõju käibelegi oli 2020 kevadel arvestatav. Peale väikest kosumist hakkasid projektid aga asenduma virtuaalsete kohtumistega ja tekkis uus töökorraldus. Aasta kokkuvõttes käive ja kasum küll vähenesid, aga töö ümberkorraldamine ja paindlikkus aitasid rentaabluse hoida varasema aastaga samal tasemel.

Kriisi positiivne mõju on olnud ettevõtete kasvanud vajadus mõelda läbi oma ärimudel ja strateegia – selle tulemusel on olnud huvi ka ajurünnakute ja mõõdikute seadmiste vastu suurem. Positiivse arenguna näeme ka eespool mainitud töökorralduse muudatust ja kaugtöölevikut, mistõttu olemegi investeerinud nii digitaalse lahenduse loomisesse kui kaugtöökohtade populariseerimisesse ja rajamisesse.

Ettevõttes oli 2020 aastal 1 töötaja taandatud täistööajale. Juhatuse liikmetele juhatuseliikme töö eest tasu ei makstud.

Planeeritud tegevused 2021

2021 aasta olulisemad arendustegevused on järgmised:

- digitaalse toote turule toomine ja investori kaasamine
- veebiturunduse arendamine
- OKR metoodika laiem tutvustamine ja teenuse müümine
- kolmanda minimaja ehitamine ning järgnevate minimajade investearingute ettevalmistamine
- jätkuv panustamine Kuplandi käivitamisesse

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 917	5 578	
Nõuded ja ettemaksed	6 355	9 782	
Varud	669	669	
Kokku käibevarad	19 941	16 029	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	7 762	0	
Materiaalsed põhivarad	137 446	109 139	2
Kokku põhivarad	145 208	109 139	
Kokku varad	165 149	125 168	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 570	0	3
Võlad ja ettemaksed	6 261	5 014	
Kokku lühiajalised kohustised	11 831	5 014	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	26 753	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	26 753	0	
Kokku kohustised	38 584	5 014	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	512	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 586	106 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 411	8 538	
Kokku omakapital	126 565	120 154	
Kokku kohustised ja omakapital	165 149	125 168	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	58 923	66 965	
Muud äritulud	5 016	441	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 749	-8 231	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 540	-32 744	
Tööjõukulud	-15 258	-14 250	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 539	-3 121	2
Muud ärikulud	-364	-176	
Ärikasum (kahjum)	7 489	8 884	
Intressikulud	-1 078	-346	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 411	8 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 411	8 538	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Loovusait OÜ 2020. majandusaasta kohta on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Hooned ja ehitised 2%
- Masinad ja seadmed 10%
- Muu materiaalne põhivara 5-20%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. sihtfinantseerimisest.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud"

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Loovusait OÜ seotud osapooled on kõik juhatuse liikmeid, nende pereliikmed ja nende isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
		Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	123 420	932	13 339	1 873	139 564
Akumuleeritud kulum	-29 135	-119	-1 172		-30 426
Jääkmaksumus	94 285	813	12 167	1 873	109 138
Ostud ja parendused	21 818	5 802	4 696	532	32 848
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	21 818				21 818
Muud ostud ja parendused		5 802	4 696	532	11 030
Amortisatsioonikulu	-2 602	-925	-1 013		-4 540
31.12.2020					
Soetusmaksumus	145 237	6 734	18 035	2 405	172 411
Akumuleeritud kulum	-31 736	-1 044	-2 185		-34 965
Jääkmaksumus	113 501	5 690	15 850	2 405	137 446

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Sihtasutus KredEx	26 386	2 670	21 130	2 586	6%	EUR	31.05.2026
Pikaajalised laenud kokku	26 386	2 670	21 130	2 586			
Kapitalirendikohustised kokku	4 411	2 900	1 511				
Muud laenukohustised							
Laen omanikelt	1 125	0	1 125		0	EUR	2026
Fundwise	401		401				
Muud laenukohustised kokku	1 526		1 526				
Laenukohustised kokku	32 323	5 570	24 167	2 586			

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	11 404	10 671
Sotsiaalmaksud	3 854	3 579
Kokku tööjõukulud	15 258	14 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Loovusait OÜ (registrikood: 12124826) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA MARIPUU	Juhatuse liige	30.06.2021
INDREK MARIPUU	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 411
Kokku	120 997
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 411
Kokku	6 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	23277	39.50%	Jah
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	19040	32.31%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	16606	28.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LIINA MARIPUU	47809220330	Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
INDREK MARIPUU	37605110301	Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010539
E-posti aadress	indrek@maripuu.eu