

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aarius Kinnisvara OÜ

registrikood: 12122027

tänavatalu nimi, Graniidi tn 22-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10413

e-posti aadress: kinnisvara@aarius.ee

veebilehe aadress: www.aarius.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	14 020	6 279
Kokku varad	14 020	6 279
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 388	3 765
Kokku kohustised	3 388	3 765
Omakapital		
Kokku omakapital	10 632	2 514
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	14 020	6 279

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	11 782	23 765
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-250	-12 130
Mitmesugused tegevuskulud	-164	-14 919
Ärikasum (kahjum)	11 368	-3 284
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 368	-3 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 368	-3 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 600	0
KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	377

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

Aarius Kinnisvara OÜ (registrikood: 12122027) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU PIPPAR	Juhatuse liige	27.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 368
Kokku	8 132
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 132
Kokku	8 132

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	11782	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Pippar	38108140248	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kinnisvara@aarius.ee
Veebilehe aadress	www.aarius.ee