



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Agenda Keskkonnabüroo OÜ

registrikood: 12117061

tänavatalu nimi, Lõõtsa tn 2A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 54630936

e-posti aadress: info@keskkonnabyroo.ee

veebilehe aadress: www.keskkonnabüroo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Agenda Keskkonnabüroo OÜ on loodud 2011. aasta teise poole alguses. Ettevõtte põhitegevusalaks on keskkonnakorraldusliku teenuse pakkumine, millele lisandus 2012. majandusaastal projekteerimistööd ja viimasel 2014. majandusaastal geodeetiliste tööde teostamine. 2014. aastal jätkas ettevõtte senist tegevust ning personali koguarv majandusaasta lõikes ei muutnud, töötasude kasvu läbi suurenes palgakulu. Teenuste efektiivsemaks läbiviimiseks tegi ettevõtte 2014. majandusaastal investeeringuid täiendava põhivara soetamiseks. 2015. aastal on ettevõttel plaanis hoida turuosa ning seda võimaluste piires kasvatada ning tegeleda arendustöödega uute potentsiaalsete teenuste juurutamise osas, läbi mille on võimalik luua uusi töökohti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27	7 563	
Nõuded ja ettemaksed	20 978	9 451	2,3
Kokku käibevara	21 005	17 014	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 385	4 364	4
Immateriaalne põhivara	6 263	7 812	5
Kokku põhivara	28 648	12 176	
Kokku varad	49 653	29 190	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 800	0	6,10
Võlad ja ettemaksed	10 025	5 655	7
Kokku lühiajalised kohustused	11 825	5 655	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 571	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	14 571	0	
Kokku kohustused	26 396	5 655	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 785	1 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 722	18 887	
Kokku omakapital	23 257	23 535	
Kokku kohustused ja omakapital	49 653	29 190	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	92 432	75 143	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 235	-11 695	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 260	-17 561	8
Tööjõukulud	-31 811	-23 055	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 470	-2 192	4
Muud ärikulud	-4	-38	
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 652	20 602	
Intressikulud	-9	-16	
Muud finantstulud ja -kulud	66	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 709	20 588	
Tulumaks	-3 987	-1 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 722	18 887	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 652	20 602
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 470	2 192
Muud korrigeerimised	-17 726	0
Kokku korrigeerimised	-14 256	2 192
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 527	1 245
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 941	2 729
Kokku rahavood äritegevusest	11 810	26 768
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7 126
Antud laenud	-18 800	-550
Antud laenude tagasimaksed	18 800	550
Laekunud intressid	66	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	66	-7 125
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 420	4 600
Saadud laenude tagasimaksed	-1 620	-8 600
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 216	0
Makstud intressid	-9	-15
Makstud dividendid	-15 000	-6 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 987	-1 701
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 412	-12 116
Kokku rahavood	-7 536	7 527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 563	36
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 536	7 527
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27	7 563

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	0	8 548	11 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	18 887	18 887
Makstud dividendid	0	0	-6 400	-6 400
Muutused reservides	0	250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	20 785	23 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	14 722	14 722
Makstud dividendid	0	0	-15 000	-15 000
31.12.2014	2 500	250	20 507	23 257

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agenda Keskkonnabüroo OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud tema viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o. vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara

soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null.

Sihtfinantseerimise tulu kajastub aruannetes amortisatsioonikulu vähendusena soetatud seadmete kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Agenda Keskkonnabüroo OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 080	19 080	
Ostjatelt laekumata arved	19 080	19 080	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	520	520	3
Ettemaksed	1 378	1 378	
Tulevaste perioodide kulud	135	135	
Muud makstud ettemaksed	1 243	1 243	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 978	20 978	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 986	6 986	
Ostjatelt laekumata arved	6 986	6 986	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	369	369	
Muud nõuded	1 243	1 243	
Ettemaksed	853	853	
Tulevaste perioodide kulud	853	853	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 451	9 451	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		194		0
Käibemaks		1 957		2 108
Üksikisiku tulumaks		492		356
Sotsiaalmaks		820		582
Kohustuslik kogumispension		50		35
Töötuskindlustusmaksed		75		53
Ettemaksukonto jääk	520		369	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	520	3 588	369	3 134

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	0	2 059	166	2 225	2 225
Akumuleeritud kulum	0	-280	-33	-313	-313
Jääkmaksumus	0	1 779	133	1 912	1 912
Ostud ja parendused	0	1 979	1 247	3 226	3 226
Amortisatsioonikulu	0	-589	-185	-774	-774
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	4 038	1 413	5 451	5 451
Akumuleeritud kulum	0	-869	-218	-1 087	-1 087
Jääkmaksumus	0	3 169	1 195	4 364	4 364
Ostud ja parendused	19 942	0	0	19 942	19 942
Amortisatsioonikulu	-831	-808	-282	-1 921	-1 921
31.12.2014					
Soetusmaksumus	19 942	4 038	1 413	25 393	25 393
Akumuleeritud kulum	-831	-1 677	-500	-3 008	-3 008
Jääkmaksumus	19 111	2 361	913	22 385	22 385

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	5 550	5 550
Akumuleeritud kulum	-220	-220
Jääkmaksumus	5 330	5 330
Ostud ja parendused	3 900	3 900
Amortisatsioonikulu	-1 418	-1 418
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 450	9 450
Akumuleeritud kulum	-1 638	-1 638
Jääkmaksumus	7 812	7 812
Amortisatsioonikulu	-1 549	-1 549
31.12.2014		
Soetusmaksumus	9 450	9 450
Akumuleeritud kulum	-3 187	-3 187
Jääkmaksumus	6 263	6 263

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	1 800	1 800			5%
Lühiajalised laenud kokku	1 800	1 800			
Laenukohustused kokku	1 800	1 800			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 496	1 496	
Võlad töövõtjatele	1 054	1 054	
Maksuvõlad	3 588	3 588	
Muud võlad	18 458	3 887	14 571
Intressivõlad	5	5	
Muud viitvõlad	18 453	3 882	14 571
Kokku võlad ja ettemaksed	24 596	10 025	14 571

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	686	686	
Võlad töövõtjatele	962	962	
Maksuvõlad	3 134	3 134	
Muud võlad	738	738	
Muud võlad	135	135	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 655	5 655	

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	5 174	5 778
Mitmesugused bürookulud	1 051	1 093
Reklaamikulu	903	355
Auto liising	1 885	1 791
Kindlustuskulud	832	1 045
Kütus	2 148	1 925
Muud	8 267	5 574
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 260	17 561

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	23 765	17 171
Sotsiaalmaksud	8 045	5 838
Kokku tööjõukulud	31 810	23 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 478	800	0	135

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 216	8 837			3 420	1 620
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			18 800	18 800		
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 826	3 438			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				4 600		8 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2015

Agenda Keskkonnabüroo OÜ (registrikood: 12117061) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN JOHANSON	Juhatuse liige	10.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 722
Kokku	20 507
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 507
Kokku	20 507

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 722
Kokku	20 507
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 507
Kokku	20 507

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	91444	98.93%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	988	1.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Johanson	38304170211	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54630936
E-posti aadress	info@keskkonnabyroo.ee
Veebilehe aadress	www.keskkonnabüroo.ee