

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Fortum Eesti AS

registrikood: 12114252

tänava/talu nimi, Lõõtsa 2B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 4477210

faks: +372 4477212

e-posti aadress: fortum.eesti@fortum.com

veebilehe aadress: www.fortum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	14
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 5 Kasutusrent	15
Lisa 6 Laenukohustused	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 11 Aktsiakapital	18
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Tulumaks	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Jaotamine vastavalt Elektrituru seaduse nõuetele	22
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Juhatuse esimehe pöördumine

Fortum Eesti AS kuulub kontserni Fortum Oyj, mis on Põhjamaade juhtivaid energeetikaettevõtteid. Kontserni põhitegevus keskendub elektri ning soojuse tootmisele, jaotamisele ja müügile. Fortum on esindatud rohkem kui 20 maailma riigis. Fortum Eesti AS põhitegevusaladeks on soojuse tootmine, jaotamine ja müük ning elektrienergia tootmine.

2015.a. oli ettevõtte viies tegevusaasta. Fortum Eesti AS moodustati Fortum Termest AS jagunemise käigus. Ettevõtte tegutseb Pärnu kaugküteturul ning toodab soojus- ja elektrienergiat Pärnu Elektrijaamas. Ettevõtte on jagunemiseelsest ajast märkimisväärne teadmiste- ja kogemustepagas ning omanikfirma oskusteave, mis loob väga hea baasi klientidele kõrgetasemelise teenuse pakkumiseks ning ettevõtte tegevuse laienemiseks.

Seoses Baltimaade elektrituru avamisega pöörab ettevõtte suuremat tähelepanu soojuse ja elektri koostootmisele, mis võimaldab muuta efektiivsemaks juba olemasolevat Pärnu soojatootmisüksust. 2015. aasta seadusandlikku keskkonda mõjutas jätkuvalt juba mitu aastat kestnud segadus Elektriturseaduse muutmise ümber. Muudatused sisaldavad Elektriturseaduses ettenähtud ja tähtajaliselt kokkulepitud toetussüsteemi tagasiulatuvat muutmist ka juba varem investeringud teostanud ettevõtetele. Oleme seisukohal, et investeerides oleme täitnud täpselt Eesti Vabariigi poolt nii energeetikaalastes arengukavades kui Elektriturseaduses sätestatud tingimused. Seadus peaks tagama, et riigipoolsed kohustused oleks täidetud või juhul kui neid tagantjärele muudetakse, siis peab see toimuma kokkuleppel investoritega.

Kokkuvõttes võib möödunud majandusaastat pidada kordaläinuks. Ettevõtte 2015.a. äriplaanis jäadi sooja ilma tõttu küll tegevuskasumi poolest veidi maha, aga Pärnu Elektrijaam töötas suurepärase, 99,1 protsendilise töökindlusega, laienes klindibaas ning meie spetsialistid said oma ekspertteadmisi rakendada ka Fortumi jaamade käitamisel ja rajamisel Baltimaades ja Soomes.

Ettevõtte läbis juhtimissüsteemi atesteerimise ning tema tegevus tunnistati vastavaks ISO 9001:2000, ISO14001:2004 ja OHSAS 18001:1999 standardite nõuetele. Peame väga oluliseks töötamise ohutust, kahjuks 2015.aastal juhtus meil siiski 1 kergem tööõnnetus.

Pärnu elektrijaam, soojus ja elekter.

Kasutame elektrijaamas peamise kütusena hakkepuitu ja puidujäätmeid. Kütuste valikul on otsustavaks asjaolu, et kohaliku päritolu kütuste hinnad on olnud oluliselt stabiilsemad kui importkütuste hinnad. Uus pikaajaline investering kaasaegsel tehnoloogial põhinevasse seadmetesse koos kohalike kütuste kasutamise võimaldavad pakkuda Pärnu elanikele konkurentsivõimelist ja stabiilset soojahinda ning vähendada Eesti sõltuvust importkütustest.

Pärnu Elektrijaamas toodeti 0,5 GWh elektrienergiat vähem kui eelmisel majandusaastal. Esile tuleb tõsta müügivaldkonna head tööd – 2015.a. liideti palju uusi kaugküttega liitujaid – sõlmiti 37 uut liitumislepingut tarbimisvõimsusega 9,4 MW. Soojusenergiat müüdi 6 GWh vähem kui eelmisel aastal ning väiksema müügi põhjuseks oli 2015.a. erakordselt soe ilm. 2015.aasta ärikasum oli 1,6 miljonit Eurot väiksem eelmise majandusaasta vastavast näitajast. Ettevõtte tulemustele mõjusid positiivselt Pärnu elektrijaama kõrge töökindlus, käitamise efektiivsus. 2015.aastal moodustas elektrienergia müük müügitulust 37,6% ning soojusenergia müük 60,4%.

Uue majandusaasta arengusuunad

On hea meel tõdeda, et Fortum Eesti on teinud tootmisvõimsuste planeerimisel ja kütuste valikul panuse majanduslikult jätkusuutlikule ja keskkonda väärtustavale lahendusele.

Eesti kaugküttehinnad on selgelt eristuvad sooja tootmiseks kasutatava kütuse järgi. Piirkondades, kus kasutatakse kohaliku päritolu kütuseid, hakkepuitu ja turvast, on kaugküttele MWh hinnatase olnud 20-30 Euro võrra madalam. Tänu kütuste valikule ja puhtale põletamistehnoloogiale on Pärnu tiheda asustusega piirkondades õhk puhtam ja kaugküttele konkurentsivõimelisem kui mis iganes lokaalküttele lahendus. Tuginedes konkurentsivõimelisele hinnale ja kasutamaks veelgi efektiivsemalt ära Pärnu elektrijaama võimsust, on planeeritud liita kaugküttega uusi kliente üle kogu Pärnu linna. Lisaks kaugkütteklientide liitumisele käib töö ka jaama lähedusse tööstuslike klientide leidmiseks, selleks omandas ettevõtte jaama naabrusse jäävad kinnistud. Pärnus on hea potentsiaal kaugjahutuse arendamiseks, võimalike klientide kaardistamine algas 2014.aastal ning 2015.a. jätkus tehnilise lahenduse väljatöötamisega.

Arvestades tehtud jätkusuutlikke investeeringuid, kõrget efektiivsust, panustamist kohalikku päritolu kütustele, ning elektrituru avanemisest tekkivaid võimalusi, on ettevõtte heas majanduslikus seisus ning uute võimaluste kasutamiseks suurepärase positsioonis.

Avaldan tänu kõigile Fortum Eesti töötajatele nende pühendumise ja heade majandustulemuste eest. Samuti tänan kõiki meie arvukaid koostööpartnereid ja kliente ning usun meie viljaka koostöö jätkumisse.

Juhatuse esimees

Margo Külaots

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 470	5 048	
Nõuded ja ettemaksed	3 158	3 738	2
Varud	126	137	
Kokku käibevara	5 754	8 923	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	74 130	75 369	3
Immateriaalne põhivara	5 561	6 217	4
Kokku põhivara	79 691	81 586	
Kokku varad	85 445	90 509	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 385	4 209	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 385	4 209	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	61 000	65 440	6
Kokku pikaajalised kohustused	61 000	65 440	
Kokku kohustused	65 385	69 649	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	32	32	11
Ülekurss	12 188	12 188	
Kohustuslik reservkapital	3	3	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 323	4 495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 514	4 142	
Kokku omakapital	20 060	20 860	
Kokku kohustused ja omakapital	85 445	90 509	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	14 404	16 056	12
Muud äritulud	9 747	10 036	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 274	-10 871	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 945	-1 698	15
Tööjõukulud	-1 831	-1 661	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 602	-4 547	3,4
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 499	7 315	
Intressikulud	-2 165	-2 311	18
Muud finantstulud ja -kulud	8	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 342	5 013	
Tulumaks	-828	-871	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 514	4 142	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 499	7 315	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 602	4 547	3,4
Kokku korrigeerimised	4 602	4 547	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	579	-905	2
Varude muutus	11	-52	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	323	110	7
Laekunud intressid	8	9	
Makstud ettevõtte tulumaks	-828	-871	17
Kokku rahavood äritegevusest	10 194	10 153	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 707	-1 189	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 707	-1 189	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	61 000	0	6
Saadud laenude tagasimaksed	-65 440	0	6
Makstud intressid	-2 311	-4 144	7
Makstud dividendid	-3 314	-3 277	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 065	-7 421	
Kokku rahavood	-2 578	1 543	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 048	3 505	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 578	1 543	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 470	5 048	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	32	12 188	3	7 772	19 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 142	4 142
Makstud dividendid	0	0	0	-3 277	-3 277
31.12.2014	32	12 188	3	8 637	20 860
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	32	12 188	3	8 637	20 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 514	2 514
Makstud dividendid	0	0	0	-3 314	-3 314
31.12.2015	32	12 188	3	7 837	20 060

Lisa informatsiooni vaata Lisa 10, Lisa 11 ja Lisa 17.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fortum Eesti AS 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Ettevõtte koostab rahavoogude aruannet kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute puhul on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud periooditulu või –kuluna. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on bilansipäeva seisuga ümber arvestatud vastavalt kehtivale Euroopa Keskpanka kursile.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nüüdisväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Liitumistasud kajastatakse vähendades saadud liitumistasude võrra liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkväärtust.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Firmaväärtuse, muu määramata kasuliku elueaga immateriaalse vara osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Juhtkonna hinnangul on varad kajastatud bilansis õiglasel väärtuses ning puudub vajadus varade allahindluse läbiviimiseks.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse põhivarana.

Alates 01.01.2013.a. kajastatakse firmaväärtust bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Ettevõtte tegi RTJ 5-st tulenevalt erandi, rakendades firmaväärtuse amortiseerimist edasiulatavalt.

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	2-25%
Masinad ja seadmed	3-33%
Muu inventar ja IT seadmed	5-33%
Makstud liitumistasud	3-20%
Muu immateriaalne põhivara	4-20%
Firmaväärtus	10%

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 9 rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Olulisemad kriteeriumid rendilepingute klassifitseerimisel kapitalirendiks on:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus.

Nüüdisväärtuse arvestamisel on iga kapitalirendi intressimäär leitud arvestades selle projektiga seotud riske.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Varade sihtfinantseerimise (kaasa arvatud mitterahalise sihtfinantseerimise) tagastamist, kajastatakse järgmiselt: põhivara bilansilist väärtust suurendatakse kuni summani, mis oleks tagastamise hetkeks põhivara jääkväärtus, kui seda oleks algselt kajastatud tema soetusmaksumuses. Juhul kui sellest ei piisa tagastamisele kuuluva summa katmiseks, kajastatakse seda ületavat osa perioodikuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirja nõuetele tuleb moodustada kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulud

Soojusenergia müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui tasu laekumine ostjalt on tõenäoline.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kui selle laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina tehtavatelt väljamaksetelt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina jaotatud kasum tulumaksumääraga 20/80.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondiemissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtja, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Saastekvoodid

Tasuta saadud kvote bilansis ei kajastata, nende kasutamisega ei teki tulu või kulu. Kui ettevõtte emiteerib perioodis rohkem CO₂ kui talle on kvote eraldatud, moodustatakse puuduoleva koguse osas eraldis.

Tasuta saadud kvootide müügist tekkinud tulu kajastatakse kui kõik olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 730	2 730	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 734	2 734	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4	-4	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	404	404	0	0	18
Ettemaksed	24	24	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	24	24	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 158	3 158	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 995	2 995	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 004	3 004	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9	-9	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	713	713	0	0	18
Ettemaksed	30	30	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	30	30	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 738	3 738	0	0	

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014								
Soetusmaksumus	637	27 010	59 539	59 539	813	437	437	88 436
Akumuleeritud kulum	0	-3 327	-9 432	-9 432	-308	0	0	-13 067
Jääkmaksumus	637	23 683	50 107	50 107	505	437	437	75 369
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	2 707	2 707	2 707
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0				2 707	2 707	2 707
Amortisatsioonikulu	0	-894	-2 610	-2 610	-86	0	0	-3 590
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-291	-65	-65	0	0	0	-356
Ümberklassifitseerimised	162	1 315	347	347	0	-1 824	-1 824	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	162	1 232	430	430	0	-1 824	-1 824	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	83	-83	-83	0	0	0	0
31.12.2015								
Soetusmaksumus	799	28 034	59 821	59 821	813	1 320	1 320	90 787
Akumuleeritud kulum	0	-4 221	-12 042	-12 042	-394	0	0	-16 657
Jääkmaksumus	799	23 813	47 779	47 779	419	1 320	1 320	74 130

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	5 160	2 595	7 755
Akumuleeritud kulum	-1 031	-507	-1 538
Jääkmaksumus	4 129	2 088	6 217
Amortisatsioonikulu	-516	-140	-656
31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 160	2 595	7 755
Akumuleeritud kulum	-1 547	-647	-2 194
Jääkmaksumus	3 613	1 948	5 561

Lisa 5 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrenditulu	48	46	13
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	47	16	
1-5 aasta jooksul	10	8	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	41	41	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	42	41	
1-5 aasta jooksul	42	41	

Lisa 6 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen kontserniettevõttelt	61 000	0	0	61 000	Euribor 12m+ 5,22%	EUR	30.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	61 000	0	0	61 000			
Laenukohustused kokku	61 000	0	0	61 000			
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen kontserniettevõttelt	65 440	0	0	65 440	Euribor 12m+ 2,97%	EUR	31.12.2063
Pikaajalised laenud kokku	65 440	0	0	65 440			
Laenukohustused kokku	65 440	0	0	65 440			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 674	1 674	0	0	
Võlad töövõtjatele	300	300	0	0	9
Maksuvõlad	211	211	0	0	8
Muud võlad	2 164	2 164	0	0	
Intressivõlad	2 164	2 164	0	0	18
Saadud ettemaksed	36	36	0	0	
Muud saadud ettemaksed	36	36	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 385	4 385	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 150	1 150	0	0	
Võlad töövõtjatele	271	271	0	0	9
Maksuvõlad	417	417	0	0	8
Muud võlad	2 311	2 311	0	0	
Intressivõlad	2 311	2 311	0	0	18
Saadud ettemaksed	60	60	0	0	
Muud saadud ettemaksed	60	60	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 209	4 209	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	143	354
Üksikisiku tulumaks	21	18
Erisoodustuse tulumaks	1	3
Sotsiaalmaks	39	37
Kohustuslik kogumispension	2	2
Töötuskindlustusmaksed	3	3
Aktiisimaks	2	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	-2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	211	417

Vaata ka Lisa 8.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	80	76
Puhkusetasude kohustus	5	2
Preemiarreserv	118	77
Arvestatud sotsiaalmaks reservidelt	95	114
Muud võlad	2	2
Kokku võlad töövõtjatele	300	271

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 270	6 910
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 567	1 727
Kokku tingimuslikud kohustused	7 837	8 637

Lisa 11 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	32	32
Aktsiate arv (tk)	3 195	3 195
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Lisa 12 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 404	16 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 404	16 056
Kokku müügitulu	14 404	16 056
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	5 421	6 543
Soojusenergia müük	8 710	9 120
Maagaasi müük	125	113
Muu põhitegevuse müük	148	280
Kokku müügitulu	14 404	16 056

Lisa 13 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rendi- ja üüritulu	48	46	5
Tulu elektrienergia toetustest	9 283	9 311	
Saastekvootide müük	404	673	
Muud	12	6	
Kokku muud äritulud	9 747	10 036	

07. jaanuaril 2012.a jõustus Vabariigi Valitsuse määrus paiksetest saasteallikatest eralduvate kasvuhoonegaaside lubatud heitkoguse riikliku reservi ning nende jaotuskava kohta, millega ettevõttele määrati kokku kasvuhoonegaaside heitkogus 617 tuhat tonni.

Kvootide soetusmaksumus ettevõtte jaoks on 0 eurot.

2014.aastal realiseeriti EAU kvote 100 tuhat tonni ning soetati 35 tuhat tonni CER-kvooti.

2015.aastal realiseeriti EAU kvote 50 tuhat tonni.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Energia	9 888	10 461
Elektrienergia	124	90
Kütus	9 764	10 371
Ostetud maagaasi kulud	80	58
Muud	306	352
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 274	10 871

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	41	45	5
Mitmesugused bürookulud	82	81	
Uurimis- ja arengukulud	54	22	
Lähetuskulud	70	57	
Koolituskulud	25	18	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4	40	
Hoolde- ja remondikulud	429	438	
Transpordikulud	112	128	
Kulude jaotamine korporatsioonis	344	136	
Grupisesed teenused	429	317	
Muud	355	416	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 945	1 698	

Lisa 16 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 384	1 236
Sotsiaalmaksud	185	177
Pensionikulu	262	248
Kokku tööjõukulud	1 831	1 661
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	51	52

Lisa 17 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	4 142	828	4 148	871
Muud riigid kui Eesti	4 142	828	4 148	871
Kokku	4 142	828	4 148	871

Lisa 18 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fortum Power and Heat OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Fortum Oyj
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	404	3	712	20
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	63 201	1	67 787

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	462	404	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 492	5	61 000	65 440

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	115	815
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 647	12

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	45	48

Täiendav info seotud osapooltelt saadud laenudest ja intressikohustustest on lisas 6 ja 7.

Lisa 19 Jaotamine vastavalt Elektrituru seaduse nõuetele

2015. majandusaasta aruande lisa koostamise eesmärk ja arvestuspõhimõtted

Majandusaasta aruande lisa koostamine on tingitud Elektrituruseaduse § 17 sätestatud elektriettevõtja raamatupidamise aruannete avalikustamise nõudest eesmärgiga tagada elektrienergia müügi ning võrguteenuste osutamisega seotud tegevusalade eristamine.

Vastavalt Elektrituruseadusele on äriühingu majandustegevus eristatud järgmiselt:

1. Elektrienergia tootmine (aruandes: Elekter)
2. Soojusenergia tootmine, jaotamine ja müük (aruandes: Soojus)
3. Muu mittepõhitegevus (aruandes: Muu)

Majandusaasta jooksul peetakse raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusvaldkondade kaupa, bilansikirjeid ja kasumiaruande kirjeid jagatakse majandusaasta lõpus alljärgnevalt:

Bilansikirjete jagamine:

1. Raha ja pangakontod
Jagamisel on lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude osakaalust jooksva majandusaastal moodustades elektrienergia tootmise osakaaluks 12,24%, soojusenergia tootmise, jaotuse ja müügi osakaaluks 85,87% ning muu mittepõhitegevuse osaks 1,89%.
2. Nõuded ja ettemaksed
Jagamisel on lähtutud iga konkreetse nõude ja ettemakse sisust. Juhul kui nõue ei ole olnud seotud konkreetselt määratava tegevusega, siis on jagunemisel lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude osakaalust sarnaselt jaotusega kirjel Raha ja Pangakontod.
3. Varud
Kütusvarude jaotusel on lähtutud kütuse kulude jagunemisest tegevuste vahel aruandeaastal: soojuse tootmine, jaotus ja müük 37,78% ning elektri tootmine 62,22%.
Muude varude jaotamisel on kasutatud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude jaotuse printsiipi: elektrienergia tootmine 12,24%, soojusenergia tootmine, jaotus ja müük 85,87% ning muu mittepõhitegevus 1,89%.
4. Põhivara
Jagunemisel on lähtutud iga konkreetse vara kasutusotstarbest. Juhul kui vara kasutus ei ole konkreetse tegevusega määratav, siis on jagunemisel lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude jaotuse osakaalust.
5. Lühiajalised kohustused
Kütuse ostuga seotud võlad on jaotatud vastavalt kütuse kasutusele aruandeaastal: soojuse tootmine, jaotus ja müük 37,78% ning elektri tootmine 62,22%.
Intressivõlg on jaotatud sarnaselt laenu jaotusele s.t. jagunemisel on lähtutud laenuga soetatud vara installeeritud tootmisvõimsuse osakaalust tegevuste vahel.
Muude kohustuste jaotamisel on kasutatud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude jaotuse printsiipi: elektrienergia tootmine 12,24%, soojusenergia tootmine, jaotus ja müük 85,87% ning muu mittepõhitegevus 1,89%.
6. Pikaajalised kohustused
Jagunemisel on lähtutud laenuga soetatud vara installeeritud tootmisvõimsuse osakaalust tegevuste vahel.
7. Omakapital
Aktsiakapitali ja ülekursi jagunemisel on aluseks võetud tekkepõhisus ning on suunatud täies ulatuses soojuse tootmise-, jaotuse- ja müügitgevusele.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum ja Kohustuslik reservkapital on jagatud bilansi tasakaalustamise põhimõttel.
Aruandeaasta kasum on jaotatud vastavalt majandustegevuse tulemusele kasumiaruande kirjetele tehtud jaotuse alusel.

Kasumiaruande kirjete jagamine

1. Müügitulu ning muu äritulu
Jagamisel on lähtutud iga konkreetse tehingu sisust.
2. Kaubad, toore, materjal ja teenused
Elektrienergia, kütuse- ning muude kulude jaotamisel on lähtutud otsesest tegevustepõhisest kulude jaotusest.
Ostetud maagaasi kulud on suunatud muu põhitegevuse kuluks.
3. Mitmesugused tegevus- ja tööjõukulud
Jagamisel on lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude osakaalust jooksva majandusaastal moodustades elektrienergia tootmise osakaaluks 12,24%, soojusenergia tootmise, jaotuse ja müügi osakaaluks 85,87% ning muu mittepõhitegevuse osaks 1,89%.
4. Põhivara kulum ja väärtuse langus

Jagunemisel on lähtutud iga konkreetse vara kasutusotstarbest. Juhul kui vara kasutus ei ole konkreetse tegevusega määratav, siis on jagunemisel lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude jaotuse osakaalust.

5. Intressikulud

Jagunemisel on lähtutud laenuga soetatud vara installeeritud tootmisvõimsuse osakaalust tegevuste vahel.

6. Muud finantstulud ja –kulud

Jagamisel on lähtutud installeeritud tootmisvõimsuste ning tulude osakaalust jooksva majandusaasta moodustades elektrienergia tootmise osakaaluks 12,24%, soojusenergia tootmise, jaotuse ja müügi osakaaluks 85,87% ning muu mittepõhitegevuse osaks 1,89%.

7. Tulumaks

Eelmiste perioodide kasum on tekkinud elektrienergia müügiga seotud tegevustest, mistõttu on kogu tulumaks suunatud sellele tegevusele.

Bilanss(tuh.eurodes)

	Elekt	Soojus	Muu	Kokku
Varad				
Käibevara				
Raha	302	2 121	47	2 470
Nõuded ja ettemaksud	1 253	1 443	462	3 158
Varud	40	85	1	126
Kokku käibevara	1 595	3 649	510	5 754
Põhivara				
Materiaalne põhivara	25 534	47 562	1 034	74 130
Immateriaalne põhivara	1 286	4 252	23	5 561
Kokku põhivara	26 820	51 814	1 057	79 691
Kokku varad	28 415	55 463	1 567	85 445
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksud	1 619	2 747	19	4 385
Kokku lühiajalised kohustused	1 619	2 747	19	4 385
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	21 228	39 772	0	61 000
Kokku pikaajalised laenukohustused	21 228	39 772	0	61 000
Kokku kohustused	22 847	42 519	19	65 385
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	0	32	0	32
Ülekurss	0	12 188	0	12 188
Kohustuslik reservkapital	3	0	0	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	453	3 331	1 539	5 323
Aruandeaasta kasum	5 112	-2 607	9	2 514
Kokku omakapital	5 568	12 944	1 548	20 060
Kokku kohustused ja omakapital	28 415	55 463	1 567	85 445

Kasumiaruanne (tuh.eurodes)

	Elekter	Soojus	Muu	Kokku
Müügitulu	5 422	8 710	272	14 404
Muud äritulud	9 337	362	48	9 747
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 268	-3 802	-204	-10 274
Mitmesugused tegevuskulud	-238	-1 670	-37	-1 945
Tööjõukulud	-224	-1 572	-35	-1 831
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 337	-3 230	-35	-4 602
Kokku ärikasum	6 692	-1 202	9	5 499
Intressikulud	-753	-1412	0	-2 165
Muud finantstulud ja-kulud	1	7	0	8
Kasum enne tulumaksustamist	5 940	-2 607	9	3 342
Tulumaks	-828	0	0	-828
Aruandeaasta kasum	5 112	-2 607	9	2 514

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016

Fortum Eesti AS (registrikood: 12114252) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA LAURITS-TASS	Prokurist	31.05.2016
MARGO KÜLAOTS	Juhatuse liige	31.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fortum Eesti AS aktsionärile:

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 25 esitatud Fortum Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2015, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt Fortum Eesti AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Elektrituruseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Fortum Eesti AS koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad lisas 19 esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Bilansi ja kasumiaruande jaotus tegevusalade lõikes ning ettevõtte poolt koostatud jaotuspõhimõtted on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 19.

Tehtud töö tulemusena oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruande lisas 19 esitatud informatsioon tegevusalade lõikes on esitatud olulises osas vastavuses lisas 19 toodud arvestuspõhimõtetele.

Veiko Hintsov

Vandeaudiitor nr 328

AS Deloitte Audit Eesti

Tegevusluba nr 27

Roosikrantsi 2, Tallinn 10119

1. juuni 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Fortum Eesti AS (registrikood: 12114252) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	01.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 514
Kokku	7 837
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 837
Kokku	7 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	8710000	60.47%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	5421000	37.64%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	148000	1.03%	Ei
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	125000	0.87%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4477210
Faks	+372 4477212
E-posti aadress	fortum.eesti@fortum.com
Veebilehe aadress	www.fortum.ee