

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: VKV Küte OÜ

registrikood: 12115843

tänavanimi, maja number: Pilliroo tn 37

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

e-posti aadress: eik@vkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing VKV Küte (edaspidi Osaühing) asutati 03.06.2011.a.

2020. aasta põhitegevuseks oli küttesüsteemide paigaldus ja hooldus (EMTAK kood 43221)

2021. aastal on plaanis jätkata küttesüsteemide paigalduse ja hoolduse teenuse osutamist.

Osaühingus oli 2020.a palgafond kokku summas 28 806 eurot, aasta keskmine töötajate arv 2, sealhulgas juhatuse liikmele maksti tasusid 6 996 eurot .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 679	21 207	2
Nõuded ja ettemaksed	35 749	35 843	3
Varud	15 500	0	
Kokku käibevarad	77 928	57 050	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 530	16 315	5
Kokku põhivarad	15 530	16 315	
Kokku varad	93 458	73 365	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 645	17 098	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 645	17 098	
Kokku kohustised	6 645	17 098	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 511	52 510	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 546	1 001	
Kokku omakapital	86 813	56 267	
Kokku kohustised ja omakapital	93 458	73 365	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	216 400	250 750	10
Muud äritulud	0	6 049	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 516	-127 982	
Mitmesugused tegevuskulud	-80 922	-76 897	
Tööjõukulud	-31 721	-28 721	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 885	-5 194	
Olulised käibevara allahindlused	-590	-16 021	
Muud ärikulud	-978	-275	
Ärikasum (kahjum)	30 788	1 709	
Intressikulud	-242	-708	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 546	1 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 546	1 001	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisades selgitatakse lähemalt Osaühingus kasutatavaid arvestusmeetodeid ja hindamise aluseid ning täiendavalt on avatud olulisemate bilansikirjete sisu.

Osaühingu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega, kus ümardamisel on lähtutud ümardamise üldisest tavast.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 €. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 €**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb pooli seotuks juhul, kui üks pool omab kas kontrolli teise poole üle või olulist mõju teise poole äriliste otsustele.

Seotud pooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte loeb endaga seotud poolteks:

- Eik Valma

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	26 679	21 207

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 744	3 744
Ostjatelt laekumata arved	3 744	3 744
Muud nõuded	32 000	32 000
Laenunõuded	32 000	32 000
Ettemaksed	5	5
Tulevaste perioodide kulud	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 749	35 749
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 990	14 990
Ostjatelt laekumata arved	14 990	14 990
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	545	545
Muud nõuded	20 000	20 000
Laenunõuded	20 000	20 000
Ettemaksed	308	308
Tulevaste perioodide kulud	308	308
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 843	35 843

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 801	0	11 126
Üksikisiku tulumaks	0	12	0	4
Sotsiaalmaks	0	385	0	356
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	14	0	13
Intress	0	18	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		545	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 242	545	11 510

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2018				
Soetusmaksumus	15 517	13 996	6 429	35 942
Akumuleeritud kulum	-2 328	-10 986	-3 646	-16 960
Jääkmaksumus	13 189	3 010	2 783	18 982
Ostud ja parendused		1 280	1 247	2 527
Amortisatsioonikulu	-776	-2 340	-2 077	-5 193
Ümberliigitamised		-920	919	-1
Muud ümberliigitamised		-920	919	-1
31.12.2019				
Soetusmaksumus	15 517	1 796	9 055	26 368
Akumuleeritud kulum	-3 104	-766	-6 183	-10 053
Jääkmaksumus	12 413	1 030	2 872	16 315
Ostud ja parendused			2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-775	-526	-1 584	-2 885
31.12.2020				
Soetusmaksumus	15 517	1 796	5 456	22 769
Akumuleeritud kulum	-3 879	-1 292	-2 068	-7 239
Jääkmaksumus	11 638	504	3 388	15 530

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 090	3 090
Võlad töövõtjatele	1 313	1 313
Maksuvõlad	2 242	2 242
Kokku võlad ja ettemaksed	6 645	6 645
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 374	4 374
Võlad töövõtjatele	1 214	1 214
Maksuvõlad	11 510	11 510
Kokku võlad ja ettemaksed	17 098	17 098

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	584	540
Puhkusetasude kohustis	729	674
Kokku võlad töövõtjatele	1 313	1 214

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	84 057	53 511
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	21 014	13 378
Kokku tingimuslikud kohustised	105 071	66 889

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	134 888	67 597
Rootsi	81 512	183 153
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	216 400	250 750
Kokku müügitulu	216 400	250 750
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	215 700	250 750
Sõiduvahendi rent	700	0
Kokku müügitulu	216 400	250 750

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	28 806	26 361
Sotsiaalmaksud	2 914	2 360
Kokku tööjõukulud	31 720	28 721
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 996	6 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

VKV Küte OÜ (registrikood: 12115843) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIK VALMA	Juhatuse liige	05.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 546
Kokku	84 057
Jaotamine	
Kokku	84 057

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 546
Kokku	84 057

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	216400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eik Valma	38503050051	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eik@vkv.ee