

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: VKV Küte OÜ

registrikood: 12115843

tänavanimi, maja number: Pilliroo tn 37

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

e-posti aadress: eik@vkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing VKV Küte (edaspidi Osaühing) asutati 03.06.2011.a.

2021. aasta põhitegevuseks oli küttesüsteemide paigaldus ja hooldus (EMTAK kood 43221)

2022. aastal on plaanis jätkata küttesüsteemide paigalduse ja hoolduse teenuse osutamist.

Osaühingus oli 2021.a palgafond kokku summas 27 277 eurot, aasta keskmine töötajate arv 2, sealhulgas juhatuse liikmele maksti tasusid 7 002 eurot .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 429	26 679	2
Nõuded ja ettemaksed	34 963	35 749	3
Varud	57 177	15 500	
Kokku käibevarad	131 569	77 928	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	45 020	15 530	5
Kokku põhivarad	45 020	15 530	
Kokku varad	176 589	93 458	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 194	0	
Võlad ja ettemaksed	22 087	6 645	6
Kokku lühiajalised kohustised	52 281	6 645	
Kokku kohustised	52 281	6 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 239	53 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 313	30 546	
Kokku omakapital	124 308	86 813	
Kokku kohustised ja omakapital	176 589	93 458	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	403 398	216 400	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-249 581	-68 516	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 197	-80 922	
Tööjõukulud	-27 277	-31 721	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 606	-2 885	
Olulised käibevara allahindlused	0	-590	
Muud ärikulud	-7 156	-978	
Ärikasum (kahjum)	38 581	30 788	
Intressikulud	-1 245	-242	
Muud finantstulud ja -kulud	-23	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 313	30 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 313	30 546	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisades selgitatakse lähemalt Osaühingus kasutatavaid arvestusmeetodeid ja hindamise aluseid ning täiendavalt on avatud olulisemate bilansikirjete sisu.

Osaühingu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega, kus ümardamisel on lähtutud ümardamise üldisest tavast.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2021 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 €. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 €**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb pooli seotuks juhul, kui üks pool omab kas kontrolli teise poole üle või olulist mõju teise poole äriliste otsustele.

Seotud pooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte loeb endaga seotud poolteks:

- Eik Valma

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	39 429	26 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 919	2 919
Ostjatelt laekumata arved	2 919	2 919
Laenuõuded	32 000	32 000
Ettemaksed	44	44
Tulevaste perioodide kulud	44	44
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 963	34 963
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 744	3 744
Ostjatelt laekumata arved	3 744	3 744
Laenuõuded	32 000	32 000
Ettemaksed	5	5
Tulevaste perioodide kulud	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 749	35 749

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18 186	1 801
Üksikisiku tulumaks	3	12
Sotsiaalmaks	385	385
Kohustuslik kogumispension	12	12
Töötuskindlustusmaksed	14	14
Intress		18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 600	2 242

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	15 517	1 796			1 796	9 055	26 368
Akumuleeritud kulum	-3 104	-766			-766	-6 183	-10 053
Jääkmaksumus	12 413	1 030			1 030	2 872	16 315
Ostud ja parendused						2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-775	-526			-526	-1 584	-2 885
31.12.2020							
Soetusmaksumus	15 517	1 796			1 796	5 456	22 769
Akumuleeritud kulum	-3 879	-1 292			-1 292	-2 068	-7 239
Jääkmaksumus	11 638	504			504	3 388	15 530
Ostud ja parendused		46 803			46 803		46 803
Amortisatsioonikulu	-776	-6 085			-6 085	-1 835	-8 696
Müügid (jääkmaksumuses)		-8 617			-8 617		-8 617
Ümberliigitamised			1 499	18	1 517	-1 517	0
Muud ümberliigitamised			1 499	18	1 517	-1 517	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	15 517	40 161	2 996	1 820	44 977	730	61 224
Akumuleeritud kulum	-4 655	-7 556	-1 497	-1 802	-10 855	-694	-16 204
Jääkmaksumus	10 862	32 605	1 499	18	34 122	36	45 020

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 174	2 174
Võlad töövõtjatele	1 313	1 313
Maksuvõlad	18 600	18 600
Kokku võlad ja ettemaksed	22 087	22 087
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 090	3 090
Võlad töövõtjatele	1 313	1 313
Maksuvõlad	2 242	2 242
Kokku võlad ja ettemaksed	6 645	6 645

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	584	584
Puhkusetasude kohustis	729	729
Kokku võlad töövõtjatele	1 313	1 313

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	121 552	84 057
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 388	21 014
Kokku tingimuslikud kohustised	151 940	105 071

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 612	134 888
Soome	101 786	81 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	403 398	216 400
Kokku müügitulu	403 398	216 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	342 278	215 700
Sõiduvahendi rent	0	700
Tööjõu rent	12 600	0
Projektijuhtimine	48 520	0
Kokku müügitulu	403 398	216 400

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	24 908	28 806
Sotsiaalmaksud	2 369	2 914
Kokku tööjõukulud	27 277	31 720
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	12 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 000	12 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	6 996

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2022

VKV Küte OÜ (registrikood: 12115843) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIK VALMA	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 313
Kokku	121 552
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 552
Kokku	121 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	342278	84.85%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	48520	12.03%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	12600	3.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eik Valma	38503050051	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eik@vkv.ee