

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: VKV Küte OÜ

registrikood: 12115843

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik,
Pilliroo tn 37

postisihnumber: 76401

e-posti aadress: eik@vkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing VKV Küte (edaspidi Osaühing) asutati 03.06.2011.a.

2023. aasta põhitegevuseks oli küttesüsteemide paigaldus ja hooldus (EMTAK kood 43221)

2024. aastal on plaanis jätkata küttesüsteemide paigalduse ja hoolduse teenuse osutamist.

Osaühingus oli 2023.a palgafond kokku summas 10 717 eurot, aasta keskmine töötajate arv 1, mis tasuti juhatuse liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 906	71 237	2
Nõuded ja ettemaksed	38 849	36 061	3
Kokku käibevarad	98 755	107 298	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 610	23 021	5
Kokku põhivarad	18 610	23 021	
Kokku varad	117 365	130 319	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 200	18 053	
Võlad ja ettemaksed	27 193	20 950	6
Kokku lühiajalised kohustised	42 393	39 003	
Kokku kohustised	42 393	39 003	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 560	89 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 344	-480	
Kokku omakapital	74 972	91 316	
Kokku kohustised ja omakapital	117 365	130 319	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	528 809	465 365	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-403 478	-358 612	
Mitmesugused tegevuskulud	-104 583	-75 932	
Tööjõukulud	-10 717	-21 592	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 411	-4 987	
Muud ärikulud	-733	-3 848	
Ärikasum (kahjum)	4 887	394	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-20 000	0	
Intressikulud	-1 231	-874	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 344	-480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 344	-480	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisades selgitatakse lähemalt Osaühingus kasutatavaid arvestusmeetodeid ja hindamise aluseid ning täiendavalt on avatud olulisemate bilansikirjete sisu.

Osaühingu 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega, kus ümardamisel on lähtutud ümardamise üldisest tavast.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2023 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 €. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 €**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb pooli seotuks juhul, kui üks pool omab kas kontrolli teise poole üle või olulist mõju teise poole äriliste otsustele.

Seotud pooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte loeb endaga seotud poolteks:

- Eik Valma

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	59 906	71 237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 774	15 774
Ostjatelt laekumata arved	15 774	15 774
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	440	440
Laenunõuded	22 500	22 500
Ettemaksed	135	135
Tulevaste perioodide kulud	135	135
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 849	38 849
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 921	3 921
Laenunõuded	32 000	32 000
Ettemaksed	140	140
Tulevaste perioodide kulud	140	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 061	36 061

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	15 513
Üksikisiku tulumaks	0	9	0	19
Sotsiaalmaks	0	479	0	605
Kohustuslik kogumispension	0	14	0	25
Töötuskindlustusmaksed	0	17	0	29
Intress	0	2 269	0	1 551
Ettemaksukonto jääk	440		3 921	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	440	2 788	3 921	17 742

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	15 517	1 911	2 996	1 820	6 727	730	22 974
Akumuleeritud kulum	-4 655	-1 818	-1 497	-1 802	-5 117	-694	-10 466
Jääkmaksumus	10 862	93	1 499	18	1 610	36	12 508
Ostud ja parendused		15 500			15 500		15 500
Amortisatsioonikulu	-776	-3 193	-964	-18	-4 175	-36	-4 987
31.12.2022							
Soetusmaksumus	15 517	17 411	1 750	1 820	20 981	730	37 228
Akumuleeritud kulum	-5 431	-5 011	-1 215	-1 820	-8 046	-730	-14 207
Jääkmaksumus	10 086	12 400	535	0	12 935	0	23 021
Amortisatsioonikulu	-776	-3 100	-535		-3 635		-4 411
31.12.2023							
Soetusmaksumus	15 517	16 896	0	0	16 896	0	32 413
Akumuleeritud kulum	-6 207	-7 596	0	0	-7 596	0	-13 803
Jääkmaksumus	9 310	9 300	0	0	9 300	0	18 610

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 680	23 680
Võlad töövõtjatele	725	725
Maksuvõlad	2 788	2 788
Kokku võlad ja ettemaksed	27 193	27 193
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 688	1 688
Võlad töövõtjatele	1 520	1 520
Maksuvõlad	17 742	17 742
Kokku võlad ja ettemaksed	20 950	20 950

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	725	597
Puhkusetasude kohustis	0	923
Kokku võlad töövõtjatele	725	1 520

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	415 083	382 004
Soome	113 726	83 361
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 809	465 365
Kokku müügitulu	528 809	465 365
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	436 463	356 291
Tööjõu rent	5 250	8 370
Projektijuhtimine	83 946	100 704
sõiduvahendi tent	3 150	0
Kokku müügitulu	528 809	465 365

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 777	18 766
Sotsiaalmaksud	2 940	2 633
Puhkusereservi kulu	0	193
Kokku tööjõukulud	10 717	21 592
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	12 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 000	12 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 916

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

VKV Küte OÜ (registrikood: 12115843) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIK VALMA	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 344
Kokku	72 216

Katame kahjumi eelmiste aastate kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	436463	82.54%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	83946	15.87%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	5250	0.99%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	3150	0.60%	Ei