

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Lehepunkt

registrikood: 12113637

tänava/talu nimi, Põikmäe tn 2

maja ja korteri number:

küla: Tännassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76406

telefon: +372 6336080

faks: +372 6336081

e-posti aadress: info@lehepunkt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Lehepunkt on juhtiv perioodiliste väljaannete ja meelelahutuslike toodete hulgimüüja Eestis. Ettevõtte pakub laialdast sortimenti ajalehti ja ajakirju, lisaks veel ristsõnu, kalendreid, geograafilisi kaarte, raamatuid, lauamänge ja kogumistooteid. Valikus on ca 300 kodumaist ja ca 800 välismaist perioodilist väljaannet. OÜ Lehepunkt lepingulisteks partneriteks on kõik juhtivad jaemüügiketid. OÜ Lehepunkt teenindab kokku ligikaudu 1150 müügipunkti ning toimetab pressitooted trükikodadest supermarketitesse, kauplustesse, kioskitesse ja bensiinijaamadesse üle Eesti. OÜ Lehepunkti omanikuks on Norra kontsern Reitan Convenience AS. Reitan Convenience on üks Euroopa suurimaid jaekaubandusorganisatsioone.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (tuh €)	15 852	15 929
Ärikasum (tuh €)	587	613
Puhaskasum (tuh €)	516	542
Müügitulu ärirentaablus %	3,70%	3,85%
Müügitulu puhasrentaablus %	3,26%	3,40%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,91	0,87
ROA %	10,16%	12,03%
ROE %	33,71%	38,27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu ärirentaablus % = $\frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Müügitulu puhasrentaablus % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \cdot 100$

ROE % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \cdot 100$

Personal

OÜ Lehepunkt nõukogu koosneb 5 liikmest ja juhatus 2 liikmest. Nõukogu liikmed 2018. a. töötasu ei saanud. Juhatusel liikmetele arvestati töötasu 95 935 € (2017.a. 69 300 €). Keskmine töötajate arv oli 66 (2017.a. 68), neile arvestati töötasu kokku 1 050 610 € (2017.a. 991 453 €).

Investeeringud

OÜ Lehepunkt ei teinud 2018. aastal olulisi investeeringuid, samuti ei ole planeeritud olulisi investeeringuid järgnevasse majandusaastasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lehepunkt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on efektiivsuse ja teenuste kvaliteedi tõstmine ning firma turupositsiooni säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 053 609	2 478 659	2
Nõuded ja ettemaksed	104 234	108 530	3
Varud	84 837	111 035	4
Kokku käibevarad	3 242 680	2 698 224	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 765 489	1 765 489	3
Materiaalsed põhivarad	48 290	35 920	6
Immateriaalsed põhivarad	23 550	2 032	7
Kokku põhivarad	1 837 329	1 803 441	
Kokku varad	5 080 009	4 501 665	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 422 521	2 909 606	9
Eraldised	126 299	177 040	11
Kokku lühiajalised kohustised	3 548 820	3 086 646	
Kokku kohustised	3 548 820	3 086 646	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Ülekurss	162 681	162 681	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	849 588	708 026	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 170	541 562	12
Kokku omakapital	1 531 189	1 415 019	
Kokku kohustised ja omakapital	5 080 009	4 501 665	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	15 852 351	15 929 412	14
Muud äritulud	347 260	305 998	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 892 727	-13 007 936	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 303 240	-1 269 888	17
Tööjõukulud	-1 399 928	-1 325 621	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 367	-18 758	6,7
Ärikasum (kahjum)	587 349	613 207	
Muud finantstulud ja -kulud	28 821	28 355	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	616 170	641 562	
Tulumaks	-100 000	-100 000	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 170	541 562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	587 349	613 207	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	16 367	18 758	6,7
Muud korrigeerimised	-50 741	22 520	11
Kokku korrigeerimised	-34 374	41 278	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 296	7 216	3
Varude muutus	26 198	-44 814	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	512 915	114 444	9
Laekunud intressid	220	189	
Kokku rahavood äritegevusest	1 096 604	731 520	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-50 255	-22 077	6,7
Laekunud intressid	28 601	28 166	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 654	6 089	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-400 000	-400 000	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-100 000	-100 000	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	-500 000	
Kokku rahavood	574 950	237 609	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 478 659	2 241 050	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	574 950	237 609	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 053 609	2 478 659	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	162 681	250	1 108 025	1 273 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)				541 562	541 562
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2017	2 500	162 681	250	1 249 588	1 415 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)				516 170	516 170
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2018	2 500	162 681	250	1 365 758	1 531 189

Täpsem informatsioon osakapitali kirjete kohta on esitatud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehepunkt 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täpsustab rahandusministri määrus. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehepunkt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse raha jääke panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro vahetuskursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest ja konservatiivsuse põhimõtetest, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagasiostukohustust. Juhul, kui tagastusõigus ületab nõude summat, vähendatakse ajakirjanduse tagastusõigusega nõudeid nullini ja ülejäänud summa kajastatakse kohustusena real "Võlad tarnijatele". Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, võetakse varud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kulukuks kandmisel on rakendatud FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 650 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse objekti soetusmaksumusele. Muid hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Bilansis on immateriaalse põhivarana kajastatud tarkvara ja litsentside kulud.

Ettevõtte kasutab nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	2,5-5 aastat
Arvutitarkvara	2,5-5 aastat

Rendid

Rendi all mõistetakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikus üle varaobjekti kasutusõiguse. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi makseid kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt muude tegevuskulude real rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlga hankijatele ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagastamisõigust hankijatele. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole pärast bilansikuupäeva tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole

võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Riskide üleminekuks realisatsioonimüügi puhul loetakse hetke kui klient on müünud kauba lõpptarbijale. Samas tagastusõigusega kaupade puhul kajastatakse müügitulu kauba üleandmise hetkel kliendile, mitte selle müümisel lõpptarbijale, kuid tagastusõigusega kaupade osas on nõuete ja kohustiste vähendusena kajastatud varude tagasiostukohustus, mille suurus on arvestatud vastavalt juhtkonna parimal teadmisele tuginedes varasemale kogemusele kaupade tagastuste osas.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumääraks 14%. 14% soodusmaksumääraks saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksimäär 20%. 14% soodusmaksumääraks saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	3 053 609	2 469 891
Raha teel	0	8 768
Kokku raha	3 053 609	2 478 659

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	65 260	65 260	0	
Ostjatelt laekumata arved	93 380	93 380	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 120	-28 120	0	
Muud nõuded	2 664	2 664	0	19
Intressinõuded	2 664	2 664	0	19
Ettemaksed	36 310	36 310	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 818	35 818	0	
Muud makstud ettemaksed	492	492	0	
Laenunõue emaettevõttele	1 765 489		1 765 489	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 869 723	104 234	1 765 489	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	72 489	72 489	0	
Ostjatelt laekumata arved	100 688	100 688	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 199	-28 199	0	
Muud nõuded	2 429	2 429	0	19
Intressinõuded	2 429	2 429	0	19
Ettemaksed	33 612	33 612	0	
Tulevaste perioodide kulud	33 323	33 323	0	
Muud makstud ettemaksed	289	289	0	
Laenunõue emaettevõtja vastu	1 765 489	0	1 765 489	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 874 019	108 530	1 765 489	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	84 837	111 035
Kokku varud	84 837	111 035

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	44 342	44 497
Üksikisiku tulumaks	29 564	27 053
Erisoodustuse tulumaks	2 749	3 597
Sotsiaalmaks	65 275	62 179
Kohustuslik kogumispension	3 265	3 325
Töötuskindlustusmaksed	3 997	3 735
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	149 192	144 386

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	56 714	148 953	205 667				205 667
Akumuleeritud kulum	-24 644	-148 953	-173 597				-173 597
Jääkmaksumus	32 070	0	32 070				32 070
Ostud ja parendused	6 519	10 105	16 624	2 453			19 077
Muud ostud ja parendused	6 519	10 105	16 624	2 453			19 077
Amortisatsioonikulu	-11 308	-1 649	-12 957	-2 270			-15 227
31.12.2017							
Soetusmaksumus	63 233	10 105	73 338	2 453			75 791
Akumuleeritud kulum	-35 952	-1 649	-37 601	-2 270			-39 871
Jääkmaksumus	27 281	8 456	35 737	183			35 920
Ostud ja parendused	1 441	0	1 441	14 964	8 700	8 700	25 105
Muud ostud ja parendused	1 441	0	1 441	14 964	8 700	8 700	25 105
Amortisatsioonikulu	-7 456	-1 260	-8 716	-4 019	0	0	-12 735
31.12.2018							
Soetusmaksumus	64 674	93 571	158 245	17 417	8 700	8 700	184 362
Akumuleeritud kulum	-43 408	-86 375	-129 783	-6 289	0	0	-136 072
Jääkmaksumus	21 266	7 196	28 462	11 128	8 700	8 700	48 290

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	9 390	9 390
Akumuleeritud kulum	-6 827	-6 827
Jääkmaksumus	2 563	2 563
Ostud ja parendused	3 000	3 000
Amortisatsioonikulu	-3 531	-3 531
31.12.2017		
Soetusmaksumus	12 390	12 390
Akumuleeritud kulum	-10 358	-10 358
Jääkmaksumus	2 032	2 032
Ostud ja parendused	25 150	25 150
Amortisatsioonikulu	-3 632	-3 632
31.12.2018		
Soetusmaksumus	32 065	32 065
Akumuleeritud kulum	-8 515	-8 515
Jääkmaksumus	23 550	23 550

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	169 547	164 912

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile transpordivahendid ning kontori-ja laopinnad. Aruandeperioodi rendikulu kasutusrendilepingutest on järgmine- transpordivahendid 2018.aastal 33 495 eurot, 2017.aaastal 40 318eurot kontori-ja laoruumid 2018.aastal 136 052 eurot, 2017.aastal 124 594 eurot (Lisa nr 18).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 878 863	2 878 863	
Võlad töövõtjatele	189 008	189 008	10
Maksuvõlad	149 192	149 192	5
Tellijate ettemaksud	124 967	124 967	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	80 491	80 491	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 422 521	3 422 521	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 362 375	2 362 375	
Võlad töövõtjatele	199 083	199 083	10
Maksuvõlad	144 386	144 386	5
Tellijate ettemaksud	127 322	127 322	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	76 440	76 440	19
Kokku võlad ja ettemaksed	2 909 606	2 909 606	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	59 057	57 772
Puhkusetasude kohustis	73 772	61 342
Muud arveldused töötajatega	56 179	79 969
Kokku võlad töövõtjatele	189 008	199 083

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Eraldised	177 040	76 780	-127 521	126 299
Kokku eraldised	177 040	76 780	-127 521	126 299

Eraldised koosnevad järgmisel majandusaastal selguvatest jaekettidele antavatest allahindlustest ja reservidest tulevaste perioodide kuludele.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 101 909	999 670
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	263 849	249 918
Kokku tingimuslikud kohustised	1 365 758	1 249 588

2019. aastal regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva äriühingu tulumaksumäär on 14/86. Madalam maksumäär rakendub 1/3 2018. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide suurusele summale, ülejäänud jaotatud kasumi tulumaksuga maksustamise määr on 20/80.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Osakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2018. aastal on välja kuulutatud ja emaettevõttele välja makstud dividende summas 400 000 eurot. Dividendide väljakuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 100 000 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 oli 1 365 758 eurot. Täpsem informatsioon maksimaalsest võimalikust dividendist ja sellega kaasnevast tulumaksukohustisest on esitatud lisa 12.		

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	72 619	69 697
Läti	1 394	2 756
Eesti	15 778 338	15 856 959
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 852 351	15 929 412
Kokku müügitulu	15 852 351	15 929 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajakirjanduse hulgemüük	15 230 228	15 308 080
Transpordi- ja laoteenuste müük	622 123	621 332
Kokku müügitulu	15 852 351	15 929 412

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	0	3 394
Reklaami-ja marketingi teenused	148 417	110 430
Muud	198 843	192 174
Kokku muud äritulud	347 260	305 998

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 282 511	11 452 713
Transpordikulud	1 426 903	1 385 076
Logistikakulud	183 313	170 147
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 892 727	13 007 936

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	136 052	124 594
Energia	38 337	33 590
Elektrienergia	9 118	8 031
Soojusenergia	2 660	1 812
Kütus	26 559	23 747
Mitmesugused bürookulud	97 339	100 611
Lähetuskulud	24 548	21 227
Koolituskulud	13 698	21 661
Reklaamikulud	279 334	238 046
IT kulud	178 430	178 166
Halduskulud	160 790	186 744
Muud ostetud teenused	374 712	365 249
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 303 240	1 269 888

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 050 610	991 453
Sotsiaalmaksud	349 318	334 168
Kokku tööjõukulud	1 399 928	1 325 621
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	66	68

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Reitan Convenience AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Reitangruppen AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 765 489		1 765 489	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	80 491	0	76 440

2018	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Reitan Convenience AS	1 765 489	1,62%	31.12.2023

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Reitan Convenience AS	1 765 489	0	1,60%	31.12.2021

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	702 317	1 658 590	710 268	1 729 148

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	95 935	69 300

Müükide summa on seotud kaupade müügiga teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Nõuete summad on seotud müüdud kauba eest laekumata arvetega ja laenu nõuetega.

Ostude summa on seotud peamiselt teenuste ostudega teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt. Kohustuste summad on seotud vastavate ostuarvete tasumata osadega.

Nõuete osas seotud osapoolte vastu ei ole teostatud allahindlusi 2018. ja 2017. aastal.

Lehepunkt on andnud vabade rahaliste vahendite ulatuses kontsernisiseselt laenu Reitan Convenience AS-ile teenides intressitulu, mis baaseerub kontserni välislaenude keskmisele intressile. Saadud intressitulu väljastatud laenult oli 2018. aastal 28 601 eurot

keskmise intressimääraga 1,62% (2017. aastal 28181 eurot keskmise intressimääraga 1,60 %). Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2023 juhul kui laenupooled ei otsusta muuta tagasimakse tähtaega laenuperioodi jooksul.

Tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 12 kuupalga ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2019

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HANSEN	Juhatuse liige	01.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Lehepunkt osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Lehepunkt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Lehepunkt finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Olesia Abramova

Vandeauditori number 561

Ernst & Young Baltic AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Herki Didvig

Vandeauditori number 573

1. aprill 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	01.04.2019
HERKI DIDVIG	Vandeaudiitor	01.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	849 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 170
Kokku	1 365 758
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	965 758
Kokku	1 365 758

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	849 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 170
Kokku	1 365 758
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	965 758
Kokku	1 365 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	15230228	96.08%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	622123	3.92%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6336080
Faks	+372 6336081
E-posti aadress	info@lehepunkt.ee