

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Avare OÜ

registrikood: 12108197

tänava/talu nimi, Kentmanni 18 - 48A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 5090285

e-posti aadress: andres.teder@intera.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	15
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Avare moodustati 2011. aastal. Avare põhitegevuseks on firmade haldamine.

2011.a. soetati 100% Intera AS aktsiapakist.

2012.a. Avare OÜ-le põhivara ei soetatud. Investeeringute osa põhivarasse 2013. aastal sõltub firma majanduslikust seisust ja tekkivast vajadusest.

OÜ Avare pole sõlminud ühtegi töölepingut ja seega puuduvad ka tööjõukulud.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasusid pole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 303	8 854
Nõuded ja ettemaksed	79 743	118 976
Varud	284 213	237 772
Kokku käibevara	367 259	365 602
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	39 374	0
Nõuded ja ettemaksed	253 041	260 089
Materiaalne põhivara	24 883	38 297
Immateriaalne põhivara	12 465	17 807
Kokku põhivara	329 763	316 193
Kokku varad	697 022	681 795
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	179 945	107 345
Võlad ja ettemaksed	230 963	389 517
Kokku lühiajalised kohustused	410 908	496 862
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	133 816	99 120
Võlad ja ettemaksed	39 374	39 374
Kokku pikaajalised kohustused	173 190	138 494
Kokku kohustused	584 098	635 356
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0
Registreerimata osakapital	0	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 939	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 485	43 939
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	112 924	46 439
Kokku omakapital	112 924	46 439
Kokku kohustused ja omakapital	697 022	681 795

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	1 125 810	859 743
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-721 594	-551 611
Brutokasum (-kahjum)	404 216	308 132
Turustuskulud	-208 864	-180 689
Üldhalduskulud	-143 781	-97 833
Muud äritulud	7 741	25 490
Muud ärikulud	-4 538	-15 787
Äri kasum (kahjum)	54 774	39 313
Finantstulud ja -kulud	11 711	4 626
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66 485	43 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 485	43 939
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	66 485	43 939

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	54 774	39 313
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 756	13 911
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 082
Muud korrigeerimised	0	-39 374
Kokku korrigeerimised	18 756	-24 381
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 233	-4 580
Varude muutus	-46 441	22 150
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51 257	-35 435
Makstud intressid	0	-14 348
Muud rahavood äritegevusest	7 969	0
Kokku rahavood äritegevusest	-55 432	-17 281
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	43 000
Antud laenud	-33 000	-100
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-2 146
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 000	20 754
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	345 846	140 000
Saadud laenude tagasimaksed	-238 550	-116 667
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-18 052
Makstud intressid	-26 815	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 400	100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	82 881	5 381
Kokku rahavood	-5 551	8 854
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 854	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 551	8 854
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 303	8 854

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.05.2011		2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 939	43 939
Emiteeritud osakapital				0
31.12.2011		2 500	43 939	46 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)			66 485	66 485
Muud muutused omakapitalis	2 500	-2 500		0
31.12.2012	2 500	0	110 424	112 924

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AVARE OÜ 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

On koostatud konsoliteeritud aastaaruanne.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2012. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ AVARE(emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Intera finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR-i.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
materiaalne põhivara	5

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	264	511
Arvelduskontod	3 039	8 343
Kokku raha	3 303	8 854

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	20 931	44 175
Kokku nõuded ostjate vastu	20 931	44 175

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		11 460	47 949
Üksikisiku tulumaks		1 800	2 596
Erisoodustuse tulumaks		570	25
Sotsiaalmaks		3 432	5 936
Kohustuslik kogumispension		190	152
Töötuskindlustusmaksed		437	376
Intress			12 311
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			216
Ettemaksukonto jääk	99		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	99	17 889	69 561

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2012
Kokku		

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata toodang	0	389
Müügiks ostetud kaubad	268 491	209 690
Ettemaksed varude eest	15 722	27 693
Kokku varud	284 213	237 772

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	23 509	23 509	43 474	66 983
Akumuleeritud kulum	-3 994	-3 994	-24 692	-28 686
Jääkmaksumus	19 515	19 515	18 782	38 297
Amortisatsioonikulu	-4 719	-4 719	-8 695	-13 414
31.12.2012				
Soetusmaksumus	23 509	23 509	43 474	66 983
Akumuleeritud kulum	-8 713	-8 713	-33 387	-42 100
Jääkmaksumus	14 796	14 796	10 087	24 883

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	-7 193	-7 193
Jääkmaksumus	17 807	17 807
Amortisatsioonikulu	-5 342	-5 342
31.12.2012		
Soetusmaksumus	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	-12 535	-12 535
Jääkmaksumus	12 465	12 465

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laen	61 880	61 880			10	EUR	
Muud laenukohustused	118 065	118 065			10	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	179 945	179 945					
Pikaajalised laenud							
saadud laen	63 120		63 120		10	EUR	
Muud pikaajalised laenud	70 696		70 696		0	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	133 816		133 816				
Laenukohustused kokku	313 761	179 945	133 816				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laen	40 880	40 880			10	EUR	
Muud laenukohustused	66 465	66 465			0	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	107 345	107 345					
Pikaajalised laenud							
Saadud laen	99 120		99 120		10	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	99 120		99 120				
Laenukohustused kokku	206 465	107 345	99 120				

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	123 164	198 216
Kokku võlad tarnijatele	123 164	198 216

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	0
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	973 885	858 991
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	151 925	752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 125 810	859 743
Kokku müügitulu	1 125 810	859 743
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kontorimööbli hulgimüük	1 109 910	859 743
Juhtimisteenus	15 900	0
Kokku müügitulu	1 125 810	859 743

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Kasum müügiotel põhivara müügist	0	1 082
Vara ümberhindlused	0	9 137
Muud	7 741	15 271
Kokku muud äritulud	7 741	25 490

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	706 243	542 704
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 351	8 907
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	721 594	551 611

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	10 430	28 236
Energia	11 297	0
Kütus	11 297	0
Transpordikulud	9 091	0
Mitmesugused bürookulud	0	12 592
Lähetuskulud	4 234	6 517
Koolituskulud	435	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	268	2 616
Tööjõukulud	150 939	115 883
Muud	22 170	14 845
Kokku turustuskulud	208 864	180 689

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Energia	4 138	3 693
Kütus	4 138	3 693
Transpordikulud	2 805	5 930
Mitmesugused bürookulud	2 881	46 415
Lähetuskulud	137	1 857
Koolituskulud	3 500	336
Tööjõukulud	25 398	22 302
Amortisatsioonikulu	18 756	13 911
Muud	86 166	3 389
Kokku üldhalduskulud	143 781	97 833

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	119 462	103 339
Sotsiaalmaksud	43 754	34 845
Kokku tööjõukulud	163 216	138 184
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	14 974
Vastuvõtukulud	1 635	0
Muud	2 903	813
Kokku muud ärikulud	4 538	15 787

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	38 462	19 052
Intressikulud	-26 815	-14 349
Intressikulu laenudelt	-26 815	-14 170
Intressikulu kapitalirendilt	0	-179
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	56	-82
Muud finantstulud ja -kulud	8	5
Kokku finantstulud ja -kulud	11 711	4 626

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	191	370

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	18 434	17 025

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	75	50
Nõuded ja ettemaksed	33 000	17 026
Kokku käibevara	33 075	17 076
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	39 374	39 374
Kokku põhivara	39 374	39 374
Kokku varad	72 449	56 450
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	125	25
Kokku lühiajalised kohustused	125	25
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	39 374	39 374
Kokku pikaajalised kohustused	39 374	39 374
Kokku kohustused	39 499	39 399
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0
Registreerimata osakapital	0	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 551	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 899	14 551
Kokku omakapital	32 950	17 051
Kokku kohustused ja omakapital	72 449	56 450

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	15 900	14 626
Brutokasum (-kahjum)	15 900	14 626
Üldhalduskulud	-6	-75
Muud äritulud	5	0
Äri kasum (kahjum)	15 899	14 551
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 899	14 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 899	14 551

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2012	17.05.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 899	14 551
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 974	-17 026
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	100	25
Kokku rahavood äritegevusest	25	-2 450
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	25	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75	50

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.05.2011		2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 551	14 551
Emiteeritud osakapital				0
31.12.2011		2 500	14 551	17 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 500	-2 500	15 899	15 899
31.12.2012	2 500		30 450	32 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

Avare OÜ (registrikood: 12108197) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TEDER	Juhatuse liige	01.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Avare OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Avare OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatomise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Avare OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Erikson

Vandeauditiitori number 303

Auditiitorbüroo Erikson OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 208

Kase tee 5, Haabneeme, 74001 Viimsi vald, Harjumaa

01.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Avare OÜ (registrikood: 12108197) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ERIKSON	Vandeaudiitor	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66 485
Kokku	110 424
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	
Jätta kasum jaotamata.	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	15900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Teder	36004200210		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090285
E-posti aadress	andres.teder@intera.ee