

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Noble Capital OÜ

registrikood: 12100698

tänava/talu nimi, Tartu mnt 18-51

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10115

e-posti aadress: hantta.leppanen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Noble Capital OÜ asutati 3.mail 2011 ja seega on tegemist kolmanda majandusaastaga.

Tegevuse eesmärgiks on investeerimine väärtpaberitesse ja kinnisvarasse. Aruandeperioodil jätkati Floridas asuva korteri üürimisega.

Töötajaid ei olnud ja samuti ei makstud tasu juhatuse liikmetele.

Järgmisel aastal sama tegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	14 304	7 354
Kokku käibevara	14 304	7 354
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	47 939	24 015
Kinnisvarainvesteeringud	142 770	142 770
Kokku põhivara	190 709	166 785
Kokku varad	205 013	174 139
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	6 749
Kokku lühiajalised kohustused	0	6 749
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	199 250	167 501
Kokku pikaajalised kohustused	199 250	167 501
Kokku kohustused	199 250	174 250
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 611	-1 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 874	-1 566
Kokku omakapital	5 763	-111
Kokku kohustused ja omakapital	205 013	174 139

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	13 355	5 621
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-2 362
Brutokasum (-kahjum)	13 355	3 259
Üldhalduskulud	-7 001	-4 583
Ärikasum (kahjum)	6 354	-1 324
Muud finantstulud ja -kulud	-480	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 874	-1 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 874	-1 324

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 354	-1 324
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	6 481
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	6 354	5 160
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-142 770
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-24 300	-24 015
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	376	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 924	-166 785
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	25 000	160 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 000	160 000
Kokku rahavood	7 430	-1 625
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 354	9 224
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 430	-1 625
Valuutakursside muutuste mõju	-480	-245
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 304	7 354

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	-1 045	1 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 566	-1 566
31.12.2012	2 500	-2 611	-111
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 874	5 874
31.12.2013	2 500	3 263	5 763

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noble Capital OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 709	166 749

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 709	166 749

15.06.2014



HANNA-MARI LEPPÄNEN

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 874
Kokku	3 263
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 263
Kokku	3 263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13355	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanna-Mari Leppänen	18.02.1974	Soome	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hantta.leppanen@gmail.com