

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Sonmak Group OÜ

registrikood: 12096946

tänava/talu nimi, Härma tn 11

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80034

e-posti aadress: relyke@sonmak.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Sonmak Group OÜ on asutatud 26.04.2011

Ettevõtte põhitegevusala on elu-ja mitteeluhoonete ehitus. Kõrvaltegevusaladeks oli ehitusmaterjalide edasimüük, oma ehitatud kinnisvara müük, raamatupidamisteenus ning kaubavedu maanteel.

2020. aastal lisandub enda kinnisvara rent ja sõidukite rent.

2019.aasta lõpuks valmis kinnisvarainvesteering, asukohaga Härma tn 11, Pärnu, mille tulemusel pakume Pärnu linnas lao-ja büroopindade rentimist.

2019. majandusaasta kogukäibeks kujunes 2,9 milj eurot, käibe tõus võrreldes 2018.majandusaastaga oli 11%.

Puhaskasumiks moodustus 55 tuh eurot, mis suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 17% Investeeringud põhivarasse suurenesid võrreldes eelmise majandusaastaga üle 400 tuh euro.

2019.majandusaasta müügitulu moodustus Soomes 2,3 milj eurot ja Eestis 0,6 milj eurot.

Sonmak Group OÜ tegeles 2019.majandusaastal ISO juurutamisega, mille tulemusel, väljastati ettevõttele ISO 9001 : ISO 14001 ja ISO 45001.

2020.majandusaastal planeeritakse suurendada majandustegevust Eestis peamiselt ehitusteenuse valdkonnas ning jätkata arengukavas ning äriplaanis planeeritud tegevusi.

	2019	2018
Müügitulu	2900562	2096633
Tööjõukulud	1751122	901451
Põhivara kulum	5859	1783
Ärikasum	57582	40224
Puhaskasum	54957	46334
Äritegevuse rentaablus	1,99	1,92
Varade rentaablus	7,43	7,05
ROE	18,99	14,64
EBITDA	63441	42007

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 113	58 850	
Nõuded ja ettemaksed	136 300	257 517	2
Varud	13 214	13 968	
Kokku käibevarad	235 627	330 335	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	32 616	105 946	2
Kinnisvarainvesteeringud	476 304	0	
Materiaalsed põhivarad	30 319	134 403	
Kokku põhivarad	539 239	240 349	
Kokku varad	774 866	570 684	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 161	13 826	
Võlad ja ettemaksed	300 205	267 029	3
Kokku lühiajalised kohustised	317 366	280 855	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	154 297	15 083	
Kokku pikaajalised kohustised	154 297	15 083	
Kokku kohustised	471 663	295 938	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 496	225 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 957	46 334	
Kokku omakapital	303 203	274 746	
Kokku kohustised ja omakapital	774 866	570 684	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 900 562	2 372 397	
Muud äritulud	2 675	473	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-787 193	-774 987	
Mitmesugused tegevuskulud	-288 958	-243 134	
Tööjõukulud	-1 751 122	-1 297 206	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 859	-4 034	
Muud ärikulud	-12 523	-6 576	
Ärikasum (kahjum)	57 582	46 933	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 625	-599	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 957	46 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 957	46 334	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sonmak Group OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standartist (EFS). Eesti finantsaruandluse standartist (EFS) on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vigade korrigeerimine

Peale bilansipäeva ilmsiks tulnud olulised tehingud on viidud vastavusse tulude ja kulude printsiibiga.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest,

mis on madalaim, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude arvestamisel

kasutatakse individuaalse Fifo meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuse osutamisel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest. Kulumi arvutamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000,00

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Intrassikandvad pangalaenuid kajastatakse esmalt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intrassikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes real Inressikulud- finantskulud.

Tulud

Müügitulu ja äritulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisena kohutuse tekkimise hetkel õiglasest väärtuses, st ostetud kaupade või teenuste eest makstavas summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulusid, mis ei ole teenuse osutamise või kaupade müügiga otseselt seotud, kajastatakse üldkuludena kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Otsesed kulud tulu teenimise eesmärgil kajastatakse kasumiaruande real ``Kaubad, toore, materjalid ja teenused``

Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtestatud seadustest (käibemaksuseadus, tulumaksuseadus, töölepinguseadus) jms määrustest ning püsiva tegevuskoha tekkimisel selle riigi seadustest ja määrustest. Sonmak Group OÜ-l on püsiv tegevuskoht Soome Vabariigis.

Seotud osapooled

Sonmak Group OÜ - s loetakse seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 188	92 188	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 192	15 192	
Muud nõuded	26 420	26 420	
Viitlaekumised	26 420	26 420	
Ettemaksed	35 116	2 500	32 616
Tulevaste perioodide kulud	2 500	2 500	
Muud makstud ettemaksed	32 616		32 616
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 916	136 300	32 616

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	246 621	246 621	
Ostjatelt laekumata arved	246 621	246 621	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	689	689	
Muud nõuded	1 000	1 000	
Laenunõuded	1 000	1 000	
Ettemaksed	115 153	9 207	105 946
Tulevaste perioodide kulud	9 207	9 207	
Muud makstud ettemaksed	105 946		105 946
Kokku nõuded ja ettemaksed	363 463	257 517	105 946

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	156 139	156 139
Võlad töövõtjatele	83 588	83 588
Maksuvõlad	51 205	51 205
Muud võlad	9 273	9 273
Kokku võlad ja ettemaksed	300 205	300 205
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	43 782	43 782
Võlad töövõtjatele	67 904	67 904
Maksuvõlad	155 343	155 343
Kokku võlad ja ettemaksed	267 029	267 029

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	300 452	271 996
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	75 113	67 999
Kokku tingimuslikud kohustised	375 565	339 995
Tingimuslikud varad		
Teise riiki tasutud ja tasumisele kuuluv ettevõtte tulumaksu kohustus	18 581	17 847
Kokku tingimuslikud varad	18 581	17 847

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 427 456	969 845
Sotsiaalmaksud	110 766	159 348
Pensionikulu	212 900	168 013
Kokku tööjõukulud	1 751 122	1 297 206
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	24

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	18 225	1 000	15 083

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Olulise osalusega eraisikust omanike teised ettevõtted	3 142

2018	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Olulise osalusega eraisikust omanike teised ettevõtted	1 000	13 020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	29 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2020

Sonmak Group OÜ (registrikood: 12096946) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RELYKE KADASTIK	Juhatuse liige	30.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 957
Kokku	300 453
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	300 453
Kokku	300 453

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 957
Kokku	300 453
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	300 453
Kokku	300 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2727413	94.03%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	152167	5.25%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	15090	0.52%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	3806	0.13%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2086	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Relyke Vatter	48703144710	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Marko Kadaja	38503114213		1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	relyke@sonmak.eu