

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.04.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing KÕRTSU TALU

registrikood: 12096867

tänava/talu nimi, Kõrtsu talu
maja ja korteri number:

küla: Vaopere küla

vald: Kaiu vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79314

telefon: +372 5053035, +372 5277174

e-posti aadress: martin.vark@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Kõrtsu Talu alustas tegevust 27.04.2011.a.

Põhitegevusalaks on taimekasvatussaaduste tootmine ja realiseerimine. Haritavat maad oli aruandeperioodil 53,11 hektarit.

Osaühingu tööd juhib kahe liikmeline juhatus.

Aruandeperioodil ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Töid teostas sisseostetud teenustööna FIE Mait Värk Kõrtsu talu.

2011.a. lõpetas ettevõtte kasumiga 9125 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2012 aastal on plaanis tegevust suurendada, plaanitakse vabade põllumajandusmaade juurderentimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	27.04.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 357	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	2 406	0	3
Bioloogilised varad	5 936	0	6
Kokku käibevara	9 699	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 162	0	5
Kokku põhivara	2 162	0	
Kokku varad	11 861	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	236	0	
Kokku lühiajalised kohustused	236	0	
Kokku kohustused	236	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 125	0	
Kokku omakapital	11 625	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	11 861	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	27.04.2011 - 31.12.2011	27.04.2011 - 27.04.2011	Lisa nr
Müügitulu	16 156	0	
Muud äritulud	4 838	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5 936	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 229	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-562	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14	0	
Ärikasum (kahjum)	9 125	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 125	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 125	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	27.04.2011 - 31.12.2011	27.04.2011 - 27.04.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 125	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14	0	
Muud korrigeerimised	-5 936	0	
Kokku korrigeerimised	-5 922	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 406	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	236	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 033	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 176	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 176	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	-1 143	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 143	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 357	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.04.2011	2 500		2 500
27.04.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 125	9 125
31.12.2011	2 500	9 125	11 625

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kõrtsu Talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ning taksonoomiale 2011, kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida täiendatakse vajadusel RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes raha kassas ja arvelduskontol.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud".

Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse arvelevõtmisel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Müügikulutusteks on näiteks tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulud võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruadeperioodi kasumiaruandes. Kui bioloogilise vara esmasel arvelevõtmisel ei ole õiglast väärtust võimalik usaldusväärselt hinnata,

siis kajastatakse bioloogilist vara bilansis soetusmaksumuses. Bioloogilisi varasid ei amortiseerita.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis põhivara rühmas eraldi kirjel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Väheväärtuslik inventar soetatakse kasutusele võtmise vajadusel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat
Muu põhivara	10 aastat

Rendid

Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intrssikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile ervestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Osaühing Kõrtsu Talu käsitleb seotud osapoolena FIE Mait Värk Kõrtsu talu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	27.04.2011
Sularaha kassas	28	0
Arvelduskontod	1 329	2 500
Kokku raha	1 357	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	2 000
Ostjatelt laekumata arved	2 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	406
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 406

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011
	Ettemaks
Käibemaks	354
Ettemaksukonto jääk	52
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	406

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	2 176	2 176	2 176
Amortisatsioonikulu	-14	-14	-14
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 176	2 176	2 176
Akumuleeritud kulum	-14	-14	-14
Jääkmaksumus	2 162	2 162	2 162

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
Soetused	5 936	5 936
31.12.2011	5 936	5 936

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeoeriodil ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid, samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmetele.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
FIE Mait Värk Kõrtsu Talu	2 000

	27.04.2011 - 31.12.2011	
	Ostud	Müügid
FIE Mait Värk Kõrtsu Talu	16 067	19 387

Osaühing Kõrtsu Talu käsitleb seotud osapoolena FIE Mait Värk Kõrtsu Talu.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KÕRTSU TALU (registrikood: 12096867) 27.04.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN VÄRK	Juhatuse liige	25.06.2012
MAIT VÄRK	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 125
Kokku	9 125
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 875
Kokku	9 125

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 125
Kokku	9 125
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 875
Kokku	9 125

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	14539	89.99%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1617	10.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marje Värk	45806240412		500 EUR
Martin Värk	38105110365		1000 EUR
Mait Värk	35904030331	Eesti	1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053035
Mobiiltelefon	+372 5277174
E-posti aadress	martin.vark@gmail.com