

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.04.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Molivest OÜ

registrikood: 12096844

tänava/talu nimi, Nooruse 10
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50411

telefon: +372 5161488

e-posti aadress: raimond@bit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Osaühing Molivest asutati 2011.a. Esimesel tegevusaastal soetas ettevõtte pikaajalise investeerimise eesmärgil osaluse ühes kinnisvaraobjektis. Ettevõtte puudub muu tegevus ja uute investeeringute tegemine sõltub turu olukorrast. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	26.04.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	523	3 000
Kokku käibevara	523	3 000
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	24 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	70 909	0
Kokku põhivara	94 909	0
Kokku varad	95 432	3 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	120	0
Kokku lühiajalised kohustused	120	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	92 000	0
Kokku pikaajalised kohustused	92 000	0
Kokku kohustused	92 120	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312	0
Kokku omakapital	3 312	3 000
Kokku kohustused ja omakapital	95 432	3 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	26.04.2011 - 31.12.2011	26.04.2011 - 26.04.2011
Muud ärikulud	-2	0
Ärikasum (kahjum)	-2	0
Finantstulud ja -kulud	314	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	312	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	26.04.2011 - 31.12.2011	26.04.2011 - 26.04.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	120	0
Kokku rahavood äritegevusest	118	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-70 909	0
Antud laenud	-24 000	0
Laekunud intressid	314	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-94 595	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	92 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	92 000	0
Kokku rahavood	-2 477	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 000	3 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 477	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	523	3 000

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
26.04.2011	3 000		3 000
26.04.2011	3 000		3 000
Emiteeritud osakapital		312	312
31.12.2011	3 000	312	3 312

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2011. aasta aruanne on koostatud eurodes ning kajastab tegevusi alates asutamisest 26.04 kuni aasta lõpuni.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Omanikele tasusid ei makstud ja olulisi soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Molinvest OÜ (registrikood: 12096844) 26.04.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND LUHT	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312
Kokku	312
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12
Kokku	312

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312
Kokku	312
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12
Kokku	312

Aruandeaasta kasumist otsustati 300 eurot kanda reservkapitali ja ülejäänud 12 eurot jätta jaotamata.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing BIT Systems	10532577	Nooruse 10, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5161488
E-posti aadress	raimond@bit.ee