

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Laanest

registrikood: 12093478

küla: Nüpli küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67408

telefon: +372 5117109

e-posti aadress: info@pilkuse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Laanest alustas tegevust 18.04.2011 FIE Veiko Meema järeltulijana, jätkates 2014 aastal tavapäraselt tegevust. OÜ Laanest peamiseks tuluallikaks on 2014 a olnud halupuude valmistamine ning majutusteenuse pakkumine, samuti jätkas OÜ Laanest maastike hooldusteenuse pakkumist ja põllumajandustegevust.

Olulisemateks investeeringuteks aastal 2014 oli traktori Ford soetamine. Endiselt on päevakorras töövahendite kaasajastamine soodsate majandustingimuste korral.

Kuna puhkemaja on üsna amortiseerunud ja vajaks suuremaid investeeringuid atraktiivsuse tõstmiseks, siis soodsate olude korral on plaanis alustada puhkemaja renoveerimist ja kaasajastamist, mis võimaldaks püsida Otepää kui turismi piirkonna majutusasutuste seas konkurentsisis ja suurendada majutusteenuste käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 648	6 650	2
Nõuded ja ettemaksed	10 874	13 475	3
Varud	1 318	0	4
Kokku käibevara	41 840	20 125	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 222	27 653	5
Bioloogilised varad	0	1 520	6
Kokku põhivara	34 222	29 173	
Kokku varad	76 062	49 298	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 599	1 599	7
Võlad ja ettemaksed	13 882	2 013	8
Kokku lühiajalised kohustused	15 481	3 612	
Kokku kohustused	15 481	3 612	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 213	16 213	
Kohustuslik reservkapital	851	851	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 622	16 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 895	12 557	
Kokku omakapital	60 581	45 686	
Kokku kohustused ja omakapital	76 062	49 298	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	24 552	15 464	9
Muud äritulud	21 837	22 340	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 883	-16 753	11
Mitmesugused tegevuskulud	-8 769	-2 472	12
Tööjõukulud	-4 598	-1 148	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 099	-4 878	
Muud ärikulud	-145	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 895	12 553	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 895	12 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 895	12 557	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	14 895	12 553	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 099	4 878	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 198	
Kokku korrigeerimised	5 099	2 680	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 601	-11 926	
Varude muutus	-1 318	1 691	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 869	1 498	
Kokku rahavood äritegevusest	33 146	6 496	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 668	-16 252	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 800	
Laekunud bioloogilise vara müügist	1 520	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 148	-7 452	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 500	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	4	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 496	
Kokku rahavood	22 998	-3 452	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 650	10 102	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 998	-3 452	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 648	6 650	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	16 213	135	16 781	33 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 557	12 557
Muutused reservides	0	716	-716	0
31.12.2013	16 213	851	28 622	45 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	14 895	14 895
31.12.2014	16 213	851	43 517	60 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laanest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on arvesse võetud 2014. aastal tehtud muudatusi Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pangaarvel.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete võimalikke allahindlusi kajastatakse selleks ette nähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis edasi nende soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Müüdud või kasutatud varude kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused", administratiivsetel või muudel eesmärkidel kasutatud varude kulu kajastatakse kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Müügikulutusteks loetakse tasusid vahendajatele, riigilõive ja mittetagastatavaid makse. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Kasum võib tekkida bioloogilise vara esmasel arvelevõtmisel, kui uus vara on tekkinud paljunemise tulemusena (näiteks sündinud vasikas). Kahjum võib bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest tekkida siis, kui vara hinnangulised müügikulutused on vara õiglasest väärtusest suuremad.

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsvikli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 350 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale varaobjektile eraldi, lähtuvalt tema kasulikust elueast. Materiaalset põhivara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusele võtmise hetkest. Amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud; samuti siis, kui vara on ümber klassifitseeritud müügiotole põhivaraks (olenemata sellest, et vara võidakse kasutada kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses).

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimiseks loetakse OÜ Laanest aastaaruandes Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametilt (PRIA) saadud põllumajanduslikke eesmärgipäraseid otsetoetusi.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodi, mil saadud toetust ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 223	1 169
Arvelduskontod	28 425	5 481
Kokku raha	29 648	6 650

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 909	8 909	0	0
Ostjatelt laekumata arved	8 909	8 909	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 638	1 638	0	0
Ettemaksed	327	327	0	0
Tulevaste perioodide kulud	327	327	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 874	10 874	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 185	11 185	0	0
Ostjatelt laekumata arved	11 185	11 185	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 290	2 290	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 475	13 475	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 318	0
Masinate ja seadmete kütus	1 318	0
Kokku varud	1 318	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	7 636	583	13 343	21 562	6 058	27 620
Akumuleeritud kulum	-80	-58	-3 019	-3 157	-1 581	-4 738
Jääkmaksumus	7 556	525	10 324	18 405	4 477	22 882
Ostud ja parendused	6 500	0	7 124	13 624	2 627	16 251
Amortisatsioonikulu	-1 023	-175	-2 328	-3 526	-1 352	-4 878
Müügid	-6 602	0	0	-6 602	0	-6 602
Muud muutused	0	0	148	148	-148	0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	6 500	583	20 467	27 550	8 685	36 235
Akumuleeritud kulum	-69	-233	-5 199	-5 501	-3 081	-8 582
Jääkmaksumus	6 431	350	15 268	22 049	5 604	27 653
Ostud ja parendused	0	0	11 240	11 240	428	11 668
Amortisatsioonikulu	-811	-58	-2 628	-3 497	-1 602	-5 099
31.12.2014						
Soetusmaksumus	6 500	583	31 707	38 790	9 113	47 903
Akumuleeritud kulum	-880	-291	-7 827	-8 998	-4 683	-13 681
Jääkmaksumus	5 620	292	23 880	29 792	4 430	34 222

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	8 800
Transpordivahendid	0	8 800
Kokku	0	8 800

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	1 520	1 520
31.12.2013	1 520	1 520
Müügid	-1 520	-1 520
31.12.2014	0	0
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Loomsed varad	2 227	0
Kokku	2 227	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	1 599	1 599		
Laenukohustused kokku	1 599	1 599		
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	1 599	1 599		
Laenukohustused kokku	1 599	1 599		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 711	13 711	0	0
Maksuvõlad	171	171	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 882	13 882	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	245	245	0	0
Maksuvõlad	1 704	1 704	0	0
Muud võlad	64	64	0	0
Muud viitvõlad	64	64	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 013	2 013	0	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 552	15 464
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 552	15 464
Kokku müügitulu	24 552	15 464
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu puhkemaja teenustelt	5 128	6 763
Tulu põllumajanduslikest teenustest	11 131	1 520
Tulu küttpuude müügist	8 293	7 181
Kokku müügitulu	24 552	15 464

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	707	2 198
Tulu sihtfinantseerimisest	20 856	20 142
Muud	274	0
Kokku muud äritulud	21 837	22 340

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	12 518	16 753
Mitmesugused teenused	365	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 883	16 753

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Energia	2 199	0
Elektrienergia	964	0
Kütus	1 235	0
Mitmesugused bürookulud	40	66
Riiklikud ja kohalikud maksud	5	0
Reklaamikulud	76	40
Kindlustuskulud	221	390
Mitmesugused teenused	1 418	811
Isikliku sõiduauto hüvitised	448	768
Riigilõivud	190	210
Internet	200	187
Muud	3 972	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 769	2 472

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 195	0
Sotsiaalmaksud	1 403	1 148
Kokku tööjõukulud	4 598	1 148
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 599	0	1 599
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 960	0	0	0	0
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	-2 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 195	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OÜ Laanest (registrikood: 12093478) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MEEMA	Juhatuse liige	15.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 895
Kokku	43 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	11131	45.34%	Jah
Küttepude tootmine	02202	8293	33.78%	Ei
Puhkemaja	55202	5128	20.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Meema	37301175713	Eesti	16213 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117109
E-posti aadress	info@pilkuse.ee