

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärimini: Agro Import OÜ

registrikood: 12093461

tänava/talu nimi, Laulupeo tn 2-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10121

telefon: +380 674686635

e-posti aadress: vdubovenko@ukr.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Agro Import registreeritud 11.aprillil 2011 aastal. OÜ Agro Import põhitegevus on väetiste ja agrokeemiatoodete müük.

OÜ Agro Import alustas oma põhitegevust 2013. aastal, müügitulu oli 94 205 eurot ning majandusaasta kasum oli 36 543 eurot.

OÜ Agro Import 2014 aastal neto realiseerimiskäive oli 18 018 098 eurot ning kasum oli 4 153 608 eurot.

OÜ Agro Import 2015 aastal neto realiseerimiskäive oli 55 428 705 eurot ning kasum oli 3 010 229 eurot.

2015. aastal oli OÜ Agro Import põhitegevuseks väetiste ja agrokeemiatoodete müük, mis toimus põhiliselt Ukraina partneriga Agroimport LTD sõlmitud lepingu alusel. Põhitegevus on seotud välismaiste partneritega Ukrainast.

OÜ Agro Import teeb vastava valdkonna turu-uuringuid ning arendab äriplaani.

OÜ Agro Import 2015 aastal oli soetatud kinnisvara üldsummas 510 000 eurot(ilma käibemaksuta).

Ettevõttes oli 2015.a. 3 töötajat, sh: 2 töötajat ja üks juhatuse liige.

Personalikulud 2015 aastal oli 26 209 eurot, sh: juhatuse liikmetele 12 449 eurot. Plaanides suurendada töötajate arv kuni 6-ni.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril ja lõppes 31. detsembril 2015.a.

2013-2014-2015.a. majandustegevust iseloomustasid järgmised finantssuhtarvud:

Näitaja	Arvutuskäik	2013	2014	2015
ROE(omakapitali rentaablus)	Puhaskasum/omakapital	14.60%	97.80%	41.48%
ROA(koguvara rentaablus)	Puhaskasum/Varad kokku	0.13%	86.50%	16,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	109.40%	863%	164 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	377 683	879 467	2
Nõuded ja ettemaksed	16 925 812	3 923 526	3,4
Kokku käibevara	17 303 495	4 802 993	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	508 300	0	5
Kokku põhivara	508 300	0	
Kokku varad	17 811 795	4 802 993	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 555 490	556 917	4,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	10 555 490	556 917	
Kokku kohustused	10 555 490	556 917	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 243 576	89 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 010 229	4 153 608	
Kokku omakapital	7 256 305	4 246 076	
Kokku kohustused ja omakapital	17 811 795	4 802 993	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	55 428 705	18 018 098	8
Muud äritulud	98 436	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 513 752	-14 130 479	10
Mitmesugused tegevuskulud	-12 712	-3 047	11
Tööjõukulud	-26 209	-35 978	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 700	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 972 768	3 848 594	
Muud finantstulud ja -kulud	37 461	305 014	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 010 229	4 153 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 010 229	4 153 608	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 972 768	3 848 594	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 700	0	5
Kokku korrigeerimised	1 700	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 002 286	-3 850 323	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 998 573	351 702	4,6,7
Kokku rahavood äritegevusest	-29 245	349 973	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-510 000	0	5
Laekunud intressid	0	305 014	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-510 000	305 014	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	37 461	0	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	37 461	0	
Kokku rahavood	-501 784	654 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	879 467	224 480	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-501 784	654 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	377 683	879 467	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	89 968	92 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 153 608	4 153 608
31.12.2014	2 500	4 243 576	4 246 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 010 229	3 010 229
31.12.2015	2 500	7 253 805	7 256 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agro Import 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha

Bilansis kajastatakse raha pangakontode kirjel arvelduskontode jääke ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite, kassas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest. Varude allahindlusi kajastatakse perioodi kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 2000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Varad, mille kasulik töö iga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtsliiku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

1. hooned, rajatised -2 %

Tulud

Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (näiteks käibemaks, juhul kui ostjaks on mitte-käibemaksukohustuslane) on kajastatud soetamishetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamispäeva 20 juuni 2016. aasta vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
kassa	0	200
pank	377 683	879 267
Kokku raha	377 683	879 467

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	16 925 812	3 923 526
Nõuded ostjate vastu	56 574	3 858 378
Maksude ettemaksed	668	930
Muud nõuded ja ettemaksed	16 816 488	0
Muud nõuded	52 082	64 218
Kokku nõuded ostjate vastu	16 925 812	3 923 526

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		218		317
Sotsiaalmaks		419		553
Kohustuslik kogumispension		19		11
Töötuskindlustusmaksed		12		21
Ettemaksukonto jääk	668		930	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	668	668	930	902

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	510 000	510 000
Amortisatsioonikulu	-1 700	-1 700
31.12.2015		
Soetusmaksumus	510 000	510 000
Akumuleeritud kulum	-1 700	-1 700
Jääkmaksumus	508 300	508 300

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015
Ehitised	510 000
Kokku	510 000

Laulupeo tn 2-6, Tallinn
 reaalosa mitteeluruum nr. 6, mille üldpind on 105,20 m²
 Laulupeo tn 2-7, Tallinn
 reaalosa mitteeluruum nr. 7, mille üldpind on 146,20 m²
 Amortisatsiooninormid 2 %

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kaupade eest	5 962 096	553 656
Muud võlad ja ettemaksed	4 589 142	0
Kokku võlad tarnijatele	10 551 238	553 656

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Puhkusetasude kohustus	3 584	2 359
Kokku võlad töövõtjatele	3 584	2 359

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rumeenia	0	191 344
Läti	0	60 179
Eesti	0	126 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	377 523
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	10 925 848	6 814 682
Ukraina	44 502 857	10 825 893
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	55 428 705	17 640 575
Kokku müügitulu	55 428 705	18 018 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
väetiste ja agrokeemiatoodete müük	55 428 705	18 018 098
Kokku müügitulu	55 428 705	18 018 098

Müük väljapoole Euroopa Liidu riike(Ukraina). 2015 aastal OÜ Agro Import teostab oma tegevus vastavalt allkirjastatud lepingule koos oma Ukraina partneriga Agroimport LTD. Väetiste ja agrokeemiatoodete müük on teostatud koos välismaalaste partneriga Ukrainast.

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2015
Kasum valuutakursi muutustest	98 436
Kokku muud äritulud	98 436

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	52 513 752	14 130 479
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	52 513 752	14 130 479

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
halduskulud,õiguskulud	12 712	3 047
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 712	3 047

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	18 728	24 989
Sotsiaalmaksud	6 255	8 350
Puhkusereserv	1 226	2 639
Kokku tööjõukulud	26 209	35 978
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	37 461	305 014
Kokku muud finantstulud ja -kulud	37 461	305 014

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 925 812	10 555 490	3 923 526	556 917
0				

2015	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 428 705
2014	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 018 098

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014

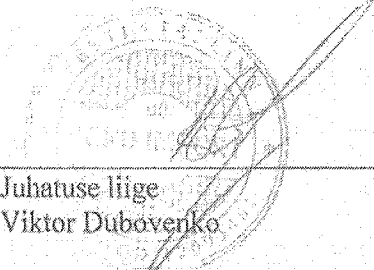
Arvestatud tasu	12 449	14 630
0	0	0

Agro Import OÜ ja juhatuse liige Viktor Dubovenko oli sõlmitud leping 2013 aastal, vastavalt lepingule juhatuse liige Viktor Dubovenko seisuga 31.12.2015.a on võlgnevus summas 52 082 eurot.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

2015. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Agro Import OÜ 2015. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud³⁰ juuni 2016.a, kinnitamine


Juhatuse liige
Viktor Dubovenko

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Agro Import osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Agro Import raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 13.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Valdav osa ettevõtte müügi- ja ostutegevusest toimus väljaspool Euroopa Liidu riike (USA-s, Vene Föderatsioonis, Moldovas, Šveitsis ja Ukrainas). Me ei saa anda ega anna ka hinnangut nende riikide seadusandlusest tulenevate nõudmiste võimalike mõjude kohta OÜ Agro Import raamatupidamisaruandele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Agro Import finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Ester Vahtre

Vandeaudiitori number 323

Audiitorettevõtja tegevusloa number 250

Paasiku 6-24

13916 Tallinn

11.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 243 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 010 229
Kokku	7 253 805
Jaotamine	
jätta jaotamata kasum	7 253 805
Kokku	7 253 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	55428705	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Dubovenko		Ukraina	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+380 674686635
E-posti aadress	vdubovenko@ukr.net