

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Erma talu

registrikood: 12093202

tänava/talu nimi, Erma talu

maja ja korteri number:

küla: Vintse küla

vald: Padise vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76001

telefon: +372 56670188

e-posti aadress: laurisepp@email.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Tulumaks	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Erma Talu OÜ alustas tegevust 18.04.2011.a. ja on põllumajandusega tegelev ettevõte.

Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on teravilja kasvatus.

2015 aastal oli omatoodangu müük oli 136 064 (2014 aastal 88 023 eurot).

2015 aastal saadi toetust 43 591 eurot (2014 aastal 29 722 eurot).

2015 aasta kasum oli 33 549 eurot (2014 aastal 12 977 eurot).

2015 aastal investeeriti tehnikasse ja põllumajandusliku maa soetamisse 66 452 eurot.

2016 aastal on plaanis suurendada veel investeeringuid põllumajandus tehnikasse ja põllumajandusliku maa hankimisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 381	24 824	
Nõuded ja ettemaksed	35 822	3 425	2
Varud	3 337	4 060	
Bioloogilised varad	33 508	10 462	5
Kokku käibevara	87 048	42 771	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	141 545	85 503	4
Kokku põhivara	141 545	85 503	
Kokku varad	228 593	128 274	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 592	14 286	7
Võlad ja ettemaksed	29 896	6 684	8
Kokku lühiajalised kohustused	47 488	20 970	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	78 019	34 867	7
Kokku pikaajalised kohustused	78 019	34 867	
Kokku kohustused	125 507	55 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 787	56 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 549	12 976	
Kokku omakapital	103 086	72 437	
Kokku kohustused ja omakapital	228 593	128 274	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	136 064	88 023	11
Muud äritulud	43 591	29 722	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	136 856	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-247 965	-79 777	13
Mitmesugused tegevuskulud	-18 964	-10 802	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 410	-9 236	4
Muud ärikulud	-99	-387	
Kokku ärikasum (-kahjum)	39 073	17 543	
Intressikulud	-4 799	-3 105	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 274	14 438	
Tulumaks	-725	-1 462	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 549	12 976	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 073	17 543
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 410	9 236
Kokku korrigeerimised	10 410	9 236
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 397	10 351
Varude muutus	-22 323	4 837
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 211	5 144
Makstud ettevõtte tulumaks	-725	-1 462
Kokku rahavood äritegevusest	18 249	45 649
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 452	-4 469
Antud laenud	-13 700	0
Antud laenude tagasimaksed	12 700	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 452	-4 469
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	55 952	2 000
Saadud laenude tagasimaksed	-11 118	-2 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 375	-26 227
Makstud intressid	-4 799	-3 105
Makstud dividendid	-2 900	-5 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 760	-34 832
Kokku rahavood	-10 443	6 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 824	18 476
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 443	6 348
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 381	24 824

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	250	62 211	64 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 976	12 976
Makstud dividendid			-5 500	-5 500
31.12.2014	2 500	250	69 687	72 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 549	33 549
Makstud dividendid			-2 900	-2 900
31.12.2015	2 500	250	100 336	103 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Erma Talu 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandlise põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mis on jõustunud 01.01.2005.a., Vabariigi valitsuse ja Rahandusministri määrustest ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, panga arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulud kaupade (ka bioloogiliste varade) müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul. siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 692	20 692
Ostjatelt laekumata arved	20 692	20 692
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 130	14 130
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 822	35 822
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 130	2 130
Ostjatelt laekumata arved	2 130	2 130
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 295	1 295
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 425	3 425

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		250		266
Käibemaks		8 598	984	
Üksikisiku tulumaks		769		417
Ettemaksukonto jääk	14 130		311	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 130	9 617	1 295	683

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus		83 833	371	84 204	84 204
Akumuleeritud kulum		-6 950	-84	-7 034	-7 034
Jääkmaksumus		76 883	287	77 170	77 170
Ostud ja parendused		17 569		17 569	17 569
Muud ostud ja parendused		17 569		17 569	17 569
Amortisatsioonikulu		-9 176	-60	-9 236	-9 236
31.12.2014					
Soetusmaksumus		101 402	371	101 773	101 773
Akumuleeritud kulum		-16 126	-144	-16 270	-16 270
Jääkmaksumus		85 276	227	85 503	85 503
Ostud ja parendused	48 452	4 000	14 000	18 000	66 452
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	48 452				48 452
Muud ostud ja parendused		4 000	14 000	18 000	18 000
Amortisatsioonikulu		-4 176	-6 234	-10 410	-10 410
Ümberklassifitseerimised		-7 952	7 952		
Muud ümberklassifitseerimised		-7 952	7 952		
31.12.2015					
Soetusmaksumus	48 452	96 266	23 507	119 773	168 225
Akumuleeritud kulum	0	-19 118	-7 562	-26 680	-26 680
Jääkmaksumus	48 452	77 148	15 945	93 093	141 545

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara	Kokku	
	Vili	
31.12.2013	0	
Soetused	8 524	8 524
Müügid	-82 106	-82 106
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	84 044	84 044
31.12.2014	10 462	10 462
Soetused	7 324	7 324
Müügid	-121 134	-121 134
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	136 856	136 856
31.12.2015	33 508	33 508

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Liising lep.288301	30 815	8 241	22 574	Euribor+2,3%	EUR	28.11.2018
DNB Liising lep.307347	6 517	2 739	3 778	Euribor+2,2%	EUR	28.04.2018
DNB Liising lep.380814	13 017	4 683	8 334	Euribor+2,35%	EUR	28.10.2020
Juriidiline isik	429	429	0		EUR	15.04.2015
Kapitalirendikohustused kokku	50 778	16 092	34 686			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Liising	48 100	13 233	34 867		EUR	
Juriidiline isik	1 053	1 053	0		EUR	15.04.2015
Kapitalirendikohustused kokku	49 153	14 286	34 867			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	75 930	69 988
Kokku	75 930	69 988

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	44 833	1 500	43 333		Euribor+3,99%	EUR	10.03.2020
Pikaajalised laenud kokku	44 833	1 500	43 333				
Kapitalirendikohustused kokku	50 778	16 092	34 686				
Laenukohustused kokku	95 611	17 592	78 019				

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	49 153	14 286	34 867				
Laenukohustused kokku	49 153	14 286	34 867				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	48 452	0
Kokku	48 452	0

Lisaks omaniku käendusleping

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 279	20 279
Maksuvõlad	9 617	9 617
Kokku võlad ja ettemaksed	29 896	29 896

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 966	5 966
Maksuvõlad	683	683
Muud võlad	35	35
Muud viitvõlad	35	35
Kokku võlad ja ettemaksed	6 684	6 684

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ÜPT	0	29 722	-29 722	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	29 722	-29 722	
Kokku sihtfinantseerimine	0	29 722	-29 722	
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA ÜPT		28 863	28 863	57 726
Rohestamise otsetoetus		13 119	13 119	26 238
Looma tekitatud kahju toetus		1 609	1 609	3 218
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		43 591	43 591	87 182
Kokku sihtfinantseerimine		43 591	43 591	87 182

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	136 064	88 023
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 064	88 023
Kokku müügitulu	136 064	88 023
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soetatud kauba müük	0	8 524
Omatoodangu müük	136 064	79 499
Kokku müügitulu	136 064	88 023

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tulu sihtfinantseerimisest	43 591	29 722
Kokku muud äritulud	43 591	29 722

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	66 696	48 058
Energia	18 423	14 484
Kütus	18 423	14 484
Alltöövõtutööd	17 434	627
Maarent	18 044	7 275
Teravilja müük	121 134	9 333
Muud	6 234	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	247 965	79 777

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	309	13
Tööriided ja nende pesu	1 133	144
Väikevahendid	2 360	1 455
Masinate ja ruumide hooldus	4 933	6 703
Varade kindlustus	606	429
Pangateenused	973	273
Muud	8 650	1 785
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 964	10 802

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-1 768	0
Intressikulu kapitalirendilt	-3 031	-3 105
Kokku intressikulud	-4 799	-3 105

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 900	725	5 500	1 462
Eesti	2 900	725	5 500	1 462
Kokku	2 900	725	5 500	1 462

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0

2015		Ostud		Antud laenud		Antud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		30 075		13 700		12 700	
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 840	0	3 000	3 000	2 000	2 000	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2017

OÜ Erma talu (registrikood: 12093202) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI SEPP	Juhatuse liige	28.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 549
Kokku	100 336

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 549
Kokku	100 336

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	136064	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Sepp	38403140243		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56670188
E-posti aadress	laurisepp@email.ee