

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Veltrin OÜ

registrikood: 12092711

tänavatalu nimi, Turu 2

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90505

telefon: +372 5200634

e-posti aadress: kristin.veltri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Veltrin asutati 18.aprillil 2011.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ruumide rentimine lapsehoiuteenust pakkuvale MTÜ-le Lepatriinu Mängumaa.

OÜ Veltrin soetas 2011.a aprillikuus kinnistu Haapsalus, tehti pisiremonttöid ning sügisel avati hoones lapsehoid. Kinnistu soetamiseks võeti pikaajaline laen.

Veltrin OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegeleda jätkuvalt kinnisvara rentimisega.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud. 2016. aastal ettevõttes töötajaid ei töötanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 286	28 452	2
Nõuded ja ettemaksed	0	3 000	
Kokku käibevarad	27 286	31 452	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	103 200	110 400	3
Kokku põhivarad	103 200	110 400	
Kokku varad	130 486	141 852	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 600	14 600	4
Võlad ja ettemaksed	827	641	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 427	15 241	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 100	65 700	4
Kokku pikaajalised kohustised	51 100	65 700	
Kokku kohustised	66 527	80 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 411	47 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 048	10 881	
Kokku omakapital	63 959	60 911	
Kokku kohustised ja omakapital	130 486	141 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	33 000	36 000	7
Muud äritulud	2	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 909	-13 340	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 845	-4 582	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 200	-7 200	3
Ärikasum (kahjum)	3 048	10 881	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 048	10 881	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 048	10 881	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Veltrin 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 20-50 aastat

Rajatised 20-50 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5-20 aastat

Transpordiseadmed 5-20 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 5-10 aastat

Mööbel 5-10 aastat

Kontoritehnika 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sulraha kassas	2 302	9 732
Arvelduskontode jäägid	24 984	18 720
Kokku raha	27 286	28 452

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	144 000	144 000
Akumuleeritud kulum	-26 400	-26 400
Jääkmaksumus	117 600	117 600
Amortisatsioonikulu	-7 200	-7 200
31.12.2015		
Soetusmaksumus	144 000	144 000
Akumuleeritud kulum	-33 600	-33 600
Jääkmaksumus	110 400	110 400
Amortisatsioonikulu	-7 200	-7 200
31.12.2016		
Soetusmaksumus	144 000	144 000
Akumuleeritud kulum	-40 800	-40 800
Jääkmaksumus	103 200	103 200

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen	65 700	14 600	51 100		30.06.2021
Pikaajalised laenud kokku	65 700	14 600	51 100		
Laenukohustised kokku	65 700	14 600	51 100		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen	80 300	14 600	65 700		30.06.2021
Pikaajalised laenud kokku	80 300	14 600	65 700		
Laenukohustised kokku	80 300	14 600	65 700		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	827	827
Kokku võlad ja ettemaksed	827	827

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	641	641
Kokku võlad ja ettemaksed	641	641

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 000	36 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 000	36 000
Kokku müügitulu	33 000	36 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	33 000	36 000
Kokku müügitulu	33 000	36 000

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	10 152	7 188
Energia	3 560	3 454
Elektrienergia	3 034	2 312
Soojusenergia	437	1 118
Kütus	89	24
Väheväärtuslik põhivara	910	843
Ruumide hooldus, remont	3 287	1 855
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 909	13 340

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	46	47
Riiklikud ja kohalikud maksud	149	149
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	4 020	4 020
Raamatupidamisteenus	150	100
Kommunaalteenused	361	266
Auto remondikulud	119	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 845	4 582

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.09.2017

Veltrin OÜ (registrikood: 12092711) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO VELTRI	Juhatuse liige	25.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 048
Kokku	61 459
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 459
Kokku	61 459

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 048
Kokku	61 459
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 459
Kokku	61 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Veltri	37411064710	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200634
E-posti aadress	kristin.veltri@gmail.com