

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Arivel OÜ

registrikood: 12092332

tänavatalu nimi, E. Vilde tee 63-19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13421

telefon: +372 56900252

e-posti aadress: arivel.ee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Vastavalt heale tavale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 906	1 144
Nõuded ja ettemaksed	1 500	1 500
Kokku käibevarad	3 406	2 644
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	76 500	63 500
Kokku põhivarad	76 500	63 500
Kokku varad	79 906	66 144
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	66 402	54 202
Kokku pikaajalised kohustised	66 402	54 202
Kokku kohustised	66 402	54 202
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 942	9 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 562	2 101
Kokku omakapital	13 504	11 942
Kokku kohustised ja omakapital	79 906	66 144

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	2 475	2 250
Mitmesugused tegevuskulud	-913	-149
Ärikasum (kahjum)	1 562	2 101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 562	2 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 562	2 101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

vastavalt head tavale

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

vastavalt head tavale

Finantsvarad

vastavalt head tavale

Raha

vastavalt head tavale

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

vastavalt head tavale

Finantsinvesteeringud

vastavalt head tavale

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

vastavalt head tavale

Nõuded ja ettemaksed

vastavalt head tavale

Varud

vastavalt head tavale

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

vastavalt head tavale

Bioloogilised varad

vastavalt head tavale

Kinnisvarainvesteeringud

vastavalt head tavale

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

vastavalt head tavale

vastavalt head tavale

Rendid

vastavalt head tavale

Finantskohustised

vastavalt head tavale

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

vastavalt head tavale

Sihtfinantseerimine

vastavalt head tavale

Kohustuslik reservkapital

vastavalt head tavale

Tulud

vastavalt head tavale

Kulud

vastavalt head tavale

Maksustamine

vastavalt head tavale

Seotud osapooled

vastavalt head tavale

vastavalt head tavale

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	66 402	1 500	54 202

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Maarja Laos	13 000	0	5	€	27.09.2027

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Maarja Laos	12 700	0	5	€	26.02.2026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2019

Arivel OÜ (registrikood: 12092332) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARJA LAOS	Juhatuse liige	26.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 562
Kokku	13 504
Jaotamine	
-	0
Kokku	0

kasumi jaotamist ei toimu.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 562
Kokku	13 504
Jaotamine	
-	0
Kokku	0

kasumit et jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2475	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maarja Laos	48406034223		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56900252
E-posti aadress	arivel.ee@gmail.com