

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rehe Agro OÜ

registrikood: 12092183

tänava/talu nimi, Rehe

maja ja korteri number:

küla: Toolamaa küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60533

telefon: +372 5182838

e-posti aadress: reheagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Rehe Agro OÜ on asutatud 2011. aastal.

Koheselt alustati ka majandustegevusega. Ettevõtte põhitegevusalaks oli teravilja kasvatus, samal tegevusalal jätkatakse ka 2018. aastal.

Rehe Agro OÜ juhatuse on kaheliikmeline. 2017. aastal juhatusele liikme tasu ei arvestatud.

Aruandeperioodil ettevõttel töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	292	17 585	2
Nõuded ja ettemaksed	15 358	328	3
Varud	0	4 559	4
Bioloogilised varad	24 708	22 080	6
Kokku käibevarad	40 358	44 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	150 646	162 630	5
Kokku põhivarad	150 646	162 630	
Kokku varad	191 004	207 182	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 410	23 954	8
Võlad ja ettemaksed	5 093	7 377	9
Kokku lühiajalised kohustised	32 503	31 331	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	77 239	82 749	8
Võlad ja ettemaksed	4 395	0	9
Sihtfinantseerimine	19 409	31 217	11
Kokku pikaajalised kohustised	101 043	113 966	
Kokku kohustised	133 546	145 297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 135	57 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 427	2 059	
Kokku omakapital	57 458	61 885	
Kokku kohustised ja omakapital	191 004	207 182	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	44 006	39 113	12
Muud äritulud	28 558	37 468	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-17 691	-10 397	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	28 871	22 797	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 871	-22 797	14
Mitmesugused tegevuskulud	-11 809	-11 910	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 984	-49 784	5
Ärikasum (kahjum)	-2 920	4 490	
Intressikulud	-1 507	-2 431	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 427	2 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 427	2 059	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 920	4 490	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	45 984	49 784	5
Muud korrigeerimised	-11 808	-19 808	11
Kokku korrigeerimised	34 176	29 976	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 030	1 976	3
Varude muutus	1 931	-12 400	4,6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 111	-2 938	9
Kokku rahavood äritegevusest	20 268	21 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-34 000	-2 400	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 000	-2 400	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 500	20 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 596	-14 296	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 958	-16 958	
Makstud intressid	-1 507	-2 431	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 561	-12 885	
Kokku rahavood	-17 293	5 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 585	11 766	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 293	5 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	292	17 585	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	250	57 076	59 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 059	2 059
31.12.2016	2 500	250	59 135	61 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 427	-4 427
31.12.2017	2 500	250	54 708	57 458

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rehe Agro OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Rehe Agro OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse jääke arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- a)vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- b)on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- c)vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasise kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt, kumb on madalam. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus)

ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud paragrahvis 10 toodud kriteeriumid.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Rehe Agro OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- b) punktis a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	292	17 585
Kokku raha	292	17 585

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 854	14 854	
Ostjatelt laekumata arved	14 854	14 854	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	114	114	10
Ettemaksed	390	390	
Tulevaste perioodide kulud	390	390	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 358	15 358	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Ettemaksed	328	328	
Tulevaste perioodide kulud	328	328	
Kokku nõuded ja ettemaksed	328	328	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	0	4 559
Talivili	0	4 559
Kokku varud	0	4 559

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	44 000	5 000	89 028	159 522	248 550	297 550
Akumuleeritud kulum		-2 042	-32 438	-53 056	-85 494	-87 536
Jääkmaksumus	44 000	2 958	56 590	106 466	163 056	210 014
Ostud ja parendused			2 400		2 400	2 400
Muud ostud ja parendused			2 400		2 400	2 400
Amortisatsioonikulu		-500	-17 146	-32 138	-49 284	-49 784
31.12.2016						
Soetusmaksumus	44 000	5 000	91 428	159 522	250 950	299 950
Akumuleeritud kulum		-2 542	-49 584	-85 194	-134 778	-137 320
Jääkmaksumus	44 000	2 458	41 844	74 328	116 172	162 630
Ostud ja parendused			30 000	4 000	34 000	34 000
Muud ostud ja parendused			30 000	4 000	34 000	34 000
Amortisatsioonikulu		-500	-12 997	-32 487	-45 484	-45 984
31.12.2017						
Soetusmaksumus	44 000	5 000	121 428	163 522	284 950	333 950
Akumuleeritud kulum		-3 042	-62 581	-117 681	-180 262	-183 304
Jääkmaksumus	44 000	1 958	58 847	45 841	104 688	150 646

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2015	10 249	10 249
Müügid	-37 559	-37 559
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	49 390	49 390
31.12.2016	22 080	22 080
Müügid	-58 095	-58 095
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	60 723	60 723
31.12.2017	24 708	24 708

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping	40 951	12 514	28 437	1,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	07.09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	40 951	12 514	28 437			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping	57 909	16 958	40 951	1,95%+3 kuu EURIBOR	EUR	07.09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	57 909	16 958	40 951			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	55 374	82 050
Kokku	55 374	82 050

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenuleping	7 900	7 900			2%	EUR	31.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	7 900	7 900						
Pikaajalised laenud								
Laenuleping	21 008	6 996	14 012		2,2%+3 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2020	
Laenuleping	34 790		34 790		0%	EUR	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	55 798	6 996	48 802					
Kapitalirendikohustised kokku	40 951	12 514	28 437					7
Laenukohustised kokku	104 649	27 410	77 239					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenuleping	28 004	6 996	21 008		2,2%+3 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2020	
Laenuleping	20 790		20 790		0%	EUR	31.12.2018	
Pikaajalised laenud kokku	48 794	6 996	41 798					
Kapitalirendikohustised kokku	57 909	16 958	40 951					7
Laenukohustised kokku	106 703	23 954	82 749					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 058	1 058		
Maksuvõlad	4 035	4 035		10
Muud võlad	4 395		4 395	
Muud viitvõlad	4 395		4 395	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 488	5 093	4 395	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 564	1 564		
Maksuvõlad	1 435	1 435		10
Muud võlad	4 378	4 378		
Muud viitvõlad	4 378	4 378		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 377	7 377		

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		4 035	1 435
Ettemaksukonto jääk	114		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	4 035	1 435

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	51 025	-19 808	31 217
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	51 025	-19 808	31 217
Kokku sihtfinantseerimine	51 025	-19 808	31 217

	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	31 217	-11 808	19 409
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	31 217	-11 808	19 409
Kokku sihtfinantseerimine	31 217	-11 808	19 409

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 006	39 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 006	39 113
Kokku müügitulu	44 006	39 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse müük	0	267
Teraviljakasvatus	44 006	38 846
Kokku müügitulu	44 006	39 113

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	28 558	37 468
Kokku muud äritulud	28 558	37 468

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	28 871	22 797
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 871	22 797

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Maarent	400	400
Energia	7 185	3 839
Elektrienergia	694	619
Kütus	6 491	3 220
Mitmesugused bürookulud	0	280
Riiklikud ja kohalikud maksud	61	61
Masinapargi hooldus	2 132	1 765
Raamatupidamisteenus	235	250
Konsultatsioonid		
Ehitusmaterjal kuluks	713	2 066
Kindlustus	666	715
Muud	417	2 534
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 809	11 910

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	552	711
Intressikulu kapitalirendilt	954	1 290
Muud intressikulud	1	430
Kokku intressikulud	1 507	2 431

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.09.2018

Rehe Agro OÜ (registrikood: 12092183) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL MELK	Juhatuse liige	11.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 427
Kokku	54 708
Jaotamine	
Kokku	54 708

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 427
Kokku	54 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	44006	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardi Melk	38104192747		1250 EUR (Lihtomand)
Kaarel Melk	38601232744		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182838
E-posti aadress	reheagro@hotmail.ee