

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Jovest OÜ

**registrikood:** 12090741

**tänava/talu nimi,** Meresihi 1

**maja ja korteri number:**

**küla:** Muraste küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76905

**telefon:** +372 5121585

**e-posti aadress:** janek.ojamae@yahoo.com

## Sisukord

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                   | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>     | <b>4</b> |
| Bilanss                                 | 4        |
| Kasumiaruanne                           | 5        |
| Rahavoogude aruanne                     | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8        |
| Lisa 2 Raha                             | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9        |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9        |
| Lisa 5 Laenukohustused                  | 10       |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10       |
| Lisa 7 Osakapital                       | 10       |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11       |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 11       |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 11       |

## Tegevusaruanne

Jovest OÜ asutati 2011. aastal eesmärgiga pakkuda ehitusteenust nii Eesti, kui vastavalt võimalustele ka Soome turul. Kui 2011. aasta oli selles ehituse vallas ka suhteliselt tegevusrohke ja seda peamiselt Soomes, siis 2012. aastal reaalseid ehitustöid ei teostatud ning oldi avatud uutele tegevusvaldkondadele. Paraku ainsaks tegevuseks lühikese perioodi vältel kujunes transporditeenuse vahendamine ja seda peamiselt ühele väikekliendile.

2013. aastal loodetakse jätkata antud kliendile transporditeenuse vahendust ning leida võimalusel ka uusi teenimisvõimalusi. Uute tegevusvaldkondade alternatiividena on kaalumisel vahendustegevus, investeeringud ja konsultatsioon.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevara                                    |               |                |         |
| Raha                                         | 3 098         | 3 484          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 58 222        | 5 378          | 3,4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>61 320</b> | <b>8 862</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>61 320</b> | <b>8 862</b>   |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |                |         |
| Kohustused                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |                |         |
| Laenukohustused                              | 4 150         | 19 800         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 41 794        | 60             | 6,4     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>45 944</b> | <b>19 860</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>45 944</b> | <b>19 860</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500          |         |
| Registreerimata osakapital                   | 2 556         | 0              | 7       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 269        | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 551           | -10 998        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>15 376</b> | <b>-10 998</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>61 320</b> | <b>8 862</b>   |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012         | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 117 991      | 224 744                    | 8       |
| Muud äritulud                               | 907          | 5 400                      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -114 341     | -5 034                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 739       | -100 935                   |         |
| Tööjõukulud                                 | 0            | -135 048                   | 9       |
| Muud ärikulud                               | -475         | -129                       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 343</b> | <b>-11 002</b>             |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 5            | 4                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 348</b> | <b>-10 998</b>             |         |
| Tulumaks                                    | -797         | 0                          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>551</b>   | <b>-10 998</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 1 343         | -11 002                    |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |                            |
| Muud korrigeerimised                                  | 6 023         | 0                          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>6 023</b>  | <b>0</b>                   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -52 844       | -5 378                     |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 41 734        | 60                         |
| Laekunud intressid                                    | 5             | 4                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-3 739</b> | <b>-16 316</b>             |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |               |                            |
| Saadud laenud                                         | 7 650         | 35 800                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -3 500        | -16 000                    |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -797          | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>3 353</b>  | <b>19 800</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-386</b>   | <b>3 484</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>3 484</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-386</b>   | <b>3 484</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>3 098</b>  | <b>3 484</b>               |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                               |                             |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>osakapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>13.04.2011</b>           | 2 500                       |                               | -2 500                      | 0                           | 0       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                               |                             | -10 998                     | -10 998 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 500                       |                               | -2 500                      | -10 998                     | -10 998 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                               |                             | 551                         | 551     |
| Muud muutused omakapitalis  |                             | 2 556                         |                             | 23 267                      | 25 823  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | 2 556                         | -2 500                      | 12 820                      | 15 376  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 2 566        | 998          |
| Arvelduskontod    | 532          | 2 486        |
| Arvelduskonto EUR | 519          | 2 486        |
| Arvelduskonto USD | 13           | 0            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 098</b> | <b>3 484</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 57 733        | 57 733                            |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 489           | 489                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>58 222</b> | <b>58 222</b>                     |                     |             |

  

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 292        | 5 292                             |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 83           | 83                                |                     |             |
| Ettemaksed                         | 3            | 3                                 |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 378</b> | <b>5 378</b>                      |                     |             |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 261        |            | 26        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            |            | 34        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 489        |            | 83         |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>489</b> | <b>261</b> | <b>83</b>  | <b>60</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Lühiajaline laen                 | 4 150      | 4 150                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 4 150      | 4 150                             |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 4 150      | 4 150                             |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Ettevõtte                        | 19 800     | 19 800                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 19 800     | 19 800                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 19 800     | 19 800                            |                     |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 41 533     | 41 533                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 261        | 261                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 41 794     | 41 794                            |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksuvõlad                       | 60         | 60                                |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 60         | 60                                |                     |             |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 500      | 2 500      |

Ettevõtte on asutatud sissemakseta, bilansipäevaks ei ole ühinemisel moodustunud osakapitali äriregistris registreeritud. Registreerimata osakapital 2556.

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                                 | 2012           | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |                |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |                |                            |
| Soome                                           | 0              | 222 882                    |
| Eesti                                           | 117 991        | 1 862                      |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>      | <b>117 991</b> | <b>224 744</b>             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>117 991</b> | <b>224 744</b>             |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |                |                            |
| Elamute ja mitteeeluhoonete ehitus, EMTAK 41201 | 0              | 224 744                    |
| Veoste ekspedeerimine, EMTAK 52291              | 117 991        | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>117 991</b> | <b>224 744</b>             |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012     | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|-------------------------------------------------------|----------|----------------------------|
| Palgakulu                                             | 0        | 100 500                    |
| Sotsiaalmaksud                                        | 0        | 34 548                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>0</b> | <b>135 048</b>             |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>0</b> | <b>23</b>                  |

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 150      | 19 800     |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |      |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|
|                                                                                      | 2012 | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
| Arvestatud tasu                                                                      | 0    | 895                        |

Aruandeaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

**Jovest OÜ (registrikood: 12090741) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK OJAMÄE       | Juhatuse liige     | 18.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 12 269        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 551           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 820</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 820        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 820</b> |

Juhatus teeb ettepaneku kogunenud kasumit mitte jaotada.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 12 269        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 551           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 820</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 820        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 820</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veoste ekspedeerimine | 52291      | 117991          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Janek Ojamäe   | 37211034215                               |                   | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5121585           |
| E-posti aadress | janek.ojamae@yahoo.com |