

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VKHT OÜ

registrikood: 12087957

tänava/talu nimi, Pardi tn 18b

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80017

telefon: +372 5135008

e-posti aadress: info@vkht.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ VKHT teostab üle Eesti erinevate veekogude hooldust, pumbates setteid ja niites rohttaimestikku, eemaldades kopratamme.

Tööde läbiviimiseks kasutame amfiibaluseid Truxor, mis on võimelised liikuma ja töötama nii maismaal kui vees.

Käibest 22% moodustasid riigihanked, ülejäänud 78 % vallavalitsustele ja vee-ettevõtetele erinevate väiksemate tiikide taimestiku niitmine, veekogude setetest puhastustööde teostamine.

Müügitulu 2022 aastal oli 209497 eurot.

Aasta 2023 oleme kavandanud jätkata senist tegevust.

Juhatuse liige: Margus Poll

Juhatuse liige: Mikk Mahlapuu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 217	64 550	
Nõuded ja ettemaksed	11 655	4 003	2
Varud	2	2	
Kokku käibevarad	41 874	68 555	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	16 030	0	2
Materiaalsed põhivarad	90 506	106 945	4
Kokku põhivarad	106 536	106 945	
Kokku varad	148 410	175 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 780	14 639	
Võlad ja ettemaksed	18 010	12 270	6
Kokku lühiajalised kohustised	22 790	26 909	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 760	10 541	
Kokku pikaajalised kohustised	5 760	10 541	
Kokku kohustised	28 550	37 450	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	36 000	36 000	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 050	90 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 190	11 532	
Kokku omakapital	119 860	138 050	
Kokku kohustised ja omakapital	148 410	175 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	209 497	228 069	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 100	-70 368	
Mitmesugused tegevuskulud	-69 309	-51 180	
Tööjõukulud	-90 298	-70 011	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 439	-22 850	4
Muud ärikulud	-1 025	-1 207	
Ärikasum (kahjum)	-17 674	12 453	
Intressikulud	-520	-927	
Muud finantstulud ja -kulud	4	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 190	11 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 190	11 532	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VKHT OÜ aruandeperiood on 01.01.2022.a. - 31.12.2022.a.

VKHT OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ VKHT väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankades ja kuni kolme kuulise tähtajaga hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses meetodil, lähtudes laekumise tõenäolisusest.

Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõudeid hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi alakirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruanneperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3 - 5
Masinad ja seadmed	3 - 5
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendi korras renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kapitalirendi põhiosa maksed vastavalt lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Kohustuse vähenemine kajastatakse rendiperioodi jooksul. Finantskulud kajastatakse perioodikuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid. Seotud osapoolteks antud aastaaruandes on emaettevõtte ning tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele, eelnevalt loetletud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed), nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 760	5 760	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 760	5 760	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 449	2 449	0	0	3
Muud nõuded	19 030	3 000	15 000	1 030	
Ettemaksed	446	446	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	446	446	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 685	11 655	15 000	1 030	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 040	2 040	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 040	2 040	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 505	1 505	0	0	3
Ettemaksed	458	458	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	446	446	0	0	
Muud makstud ettemaksed	12	12	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 003	4 003	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	499	0	505	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 640	0	2 061
Sotsiaalmaks	0	4 505	0	3 531
Kohustuslik kogumispension	0	273	0	214
Töötuskindlustusmaksed	0	140	0	142
Ettemaksukonto jääk	1 950		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 449	7 558	1 505	5 948

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	67 158	904	107 297	175 359	175 359
Akumuleeritud kulum	-34 497	-904	-97 793	-133 194	-133 194
Jääkmaksumus	32 661	0	9 504	42 165	42 165
Ostud ja parendused			87 630	87 630	87 630
Amortisatsioonikulu	-7 336	0	-15 514	-22 850	-22 850
31.12.2021					
Soetusmaksumus	67 158	904	194 927	262 989	262 989
Akumuleeritud kulum	-41 833	-904	-113 307	-156 044	-156 044
Jääkmaksumus	25 325	0	81 620	106 945	106 945
Amortisatsioonikulu	-4 754	0	-11 685	-16 439	-16 439
31.12.2022					
Soetusmaksumus	67 158	904	194 927	262 989	262 989
Akumuleeritud kulum	-46 587	-904	-124 992	-172 483	-172 483
Jääkmaksumus	20 571	0	69 935	90 506	90 506

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	10 540	4 780	5 760
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	15 180	4 639	10 541

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	6 648	9 852

Kokku	6 648	9 852
--------------	--------------	--------------

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 907	5 907	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 559	3 559	0	0	
Võlad seotud osapooltele	969	969	0	0	10
Maksuvõlad	7 558	7 558	0	0	3
Muud võlad	17	17	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 010	18 010			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 645	1 645	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 559	3 559	0	0	
Võlad seotud osapooltele	1 118	1 118	0	0	
Maksuvõlad	5 948	5 948	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	12 270	12 270	0	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	36 000	36 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 497	227 907
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	209 497	228 069
Kokku müügitulu	209 497	228 069
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogude puhastamine	206 447	227 907
Muu müügitulu	3 050	162
Kokku müügitulu	209 497	228 069

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	67 735	52 485
Sotsiaalmaksud	22 563	17 526
Kokku tööjõukulud	90 298	70 011
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Terrat
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	969	1 118
Kokku võlad ja ettemaksed	969	1 118

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	40 000	30 000	10 000	400
Kokku laenukohustised	0	40 000	30 000	10 000	400

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	10 000	0	10 000	0	83
Kokku laenukohustised	10 000	0	10 000	0	83

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	35 200	148 158
Tütarettevõtjad	0	14 349
Kokku müüdid	35 200	162 507

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	0	148 158
Tütarettevõtjad	12 698	14 349
Kokku ostetud	12 698	162 507

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	41 454	26 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2023

VKHT OÜ (registrikood: 12087957) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK MAHLAPUU	Juhatuse liige	21.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 190
Kokku	83 860
Jaotamine	
Kokku	83 860

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 190
Kokku	83 860
Jaotamine	
Kokku	83 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	206446	98.54%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Terrat	10095208	Tutermaa küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	18360 EUR (Lihtomand)
Mikk Mahlapuu	37411010241	Eesti	5640 EUR (Lihtomand)
Margus Poll	36612140277	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	12000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5135008
E-posti aadress	info@vkht.ee