

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Lukukeskus OÜ

**registrikood:** 12087688

**tänava/talu nimi,** Suur-Sõjamäe 42a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11415

**telefon:** +372 5164105

**e-posti aadress:** info@lukukeskus.ee

## Sisukord

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                       | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne         | 4  |
| Bilanss                              | 4  |
| Kasumiaruanne                        | 5  |
| Rahavoogude aruanne                  | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad   | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted            | 8  |
| Lisa 2 Raha                          | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed          | 9  |
| Lisa 4 Varud                         | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara          | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed           | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                     | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                   | 12 |
| Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva | 12 |

## Tegevusaruanne

Lukukeskus OÜ majandustegevuse tulem 2012 aastal oli positiivne, kasum moodustas 7557 eurot.

Bilansimaht majandusaasta lõpus oli 50 570 eurot.

Realiseerimise netokäive moodustas 66 973 eurot.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele tasu 2012.a.ei makstud. Keskmine töötajate arv 2012.aastal oli 2 ning tema palkade ja lisatasude kogusumma oli 5199 eurot.

Tehinguid seotud osapooltega ei ole toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 3 129         | 3 141         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 550         | 2 321         | 3       |
| Varud                                        | 38 417        | 14 506        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>48 096</b> | <b>19 968</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 474         | 2 333         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 474</b>  | <b>2 333</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 570</b> | <b>22 301</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 391        | 3 530         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>24 391</b> | <b>3 530</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 22 801        | 22 950        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>22 801</b> | <b>22 950</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>47 192</b> | <b>26 480</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -6 679        | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 557         | -6 679        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 378</b>  | <b>-4 179</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>50 570</b> | <b>22 301</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012         | 07.04.2011 -<br>31.12.2011 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 66 973       | 14 011                     | 7       |
| Muud äritulud                               | 6 705        | 5                          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -37 184      | -8 685                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -23 184      | -9 063                     |         |
| Tööjõukulud                                 | -5 198       | -2 632                     |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -555         | -266                       |         |
| Muud ärikulud                               | 0            | -49                        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 557</b> | <b>-6 679</b>              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 557</b> | <b>-6 679</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 557</b> | <b>-6 679</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012         | 07.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |              |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 7 557        | -6 679                     |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |              |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 555          | 266                        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>555</b>   | <b>266</b>                 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -4 229       | -2 321                     |
| Varude muutus                                            | -23 911      | -14 506                    |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 20 861       | 3 530                      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>833</b>   | <b>-19 710</b>             |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |              |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -696         | -2 599                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-696</b>  | <b>-2 599</b>              |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |              |                            |
| Saadud laenud                                            | 0            | 22 950                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -149         | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-149</b>  | <b>22 950</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-12</b>   | <b>641</b>                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 141</b> | <b>2 500</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-12</b>   | <b>641</b>                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>3 129</b> | <b>3 141</b>               |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>07.04.2011</b>           | 2 500                       |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -6 679                      | -6 679 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 500                       | -6 679                      | -4 179 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 7 557                       | 7 557  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 500                       | 878                         | 3 378  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lukukeskus OÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusesega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1 000 eurot ning kasutusaega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööaast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 6

Sõidukid 4

Muu inventar 3

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 176          | 369          |
| Arvelduskontod    | 2 953        | 2 772        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 129</b> | <b>3 141</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 346        |                                   |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 346        |                                   |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 263          |                                   |                     |             |
| Ettemaksed                         | 3 940        |                                   |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 940        |                                   |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 549</b> |                                   |                     |             |

  

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 261        |                                   |                     |             |
| Ettemaksed                         | 1 060        |                                   |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 060        |                                   |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 321</b> |                                   |                     |             |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 38 417        | 14 506        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>38 417</b> | <b>14 506</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          | Kokku |
|---------------------|-----|----------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------------|-------|
|                     | Maa | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |       |
| <b>07.04.2011</b>   |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          |       |
| Soetusmaksumus      | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 0                              | 0                       | 0          | 0                                        | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 0                              | 0                       | 0          | 0                                        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 0                              | 0                       | 0          | 0                                        | 0     |
|                     |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          |       |
| Ostud ja parendused |     |          |                         |                                    |                               |                       | 2 599                          |                         |            |                                          | 2 599 |
| Amortisatsioonikulu |     |          |                         |                                    |                               |                       | -266                           |                         |            |                                          | -266  |
| <b>31.12.2011</b>   |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          |       |
| Soetusmaksumus      | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 2 599                          | 0                       | 0          | 0                                        | 2 599 |
| Akumuleeritud kulum | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | -266                           | 0                       | 0          | 0                                        | -266  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 2 333                          | 0                       | 0          | 0                                        | 2 333 |
|                     |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          |       |
| Ostud ja parendused |     |          |                         |                                    |                               |                       | 696                            |                         |            |                                          | 696   |
| Amortisatsioonikulu |     |          |                         |                                    |                               |                       | -555                           |                         |            |                                          | -555  |
| <b>31.12.2012</b>   |     |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |            |                                          |       |
| Soetusmaksumus      | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 3 295                          | 0                       | 0          | 0                                        | 3 295 |
| Akumuleeritud kulum | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | -821                           | 0                       | 0          | 0                                        | -821  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0   | 0        | 0                       | 0                                  | 0                             | 0                     | 2 474                          | 0                       | 0          | 0                                        | 2 474 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 9 994         |                                  |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 582           |                                  |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 840           |                                  |                     |             |
| Muud võlad                       | 12 975        |                                  |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>24 391</b> |                                  |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 321        |                                  |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 248          |                                  |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 141          |                                  |                     |             |
| Muud võlad                       | 820          |                                  |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 820          |                                  |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 530</b> |                                  |                     |             |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 07.04.2011 - 31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                         |
| Eesti                                       | 65 124        | 14 011                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 1 849         | 0                       |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>66 973</b> | <b>14 011</b>           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>66 973</b> | <b>14 011</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                         |
| Rauakaupade ja tööstade jaemüük             | 66 973        | 14 011                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>66 973</b> | <b>14 011</b>           |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2012         | 07.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 3 870        | 1 958                      |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 329        | 673                        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>5 199</b> | <b>2 631</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2            | 1                          |

## Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

2012. aastaaruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Lukukeskus OÜ (registrikood: 12087688) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EDUARD TŠEKRÕŽOV   | Juhatuse liige     | 27.06.2013           |
| ALEKSEI BRILON     | Juhatuse liige     | 27.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -6 679     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 557      |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>878</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 250        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 628        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>878</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Rauakaupade ja tööriistade jaemüük | 47521      | 66973           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Eduard Tšekrõžov | 37612030222                               | Vardi tee 16,<br>Haabneeme<br>alevik, Viimsi<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti | 1250 EUR                     |
| Aleksei Brilon   | 37302212735                               | Paasiku 4-232,<br>Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti                            | 1250 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5164105       |
| E-posti aadress | info@lukukeskus.ee |