

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: BOA OÜ

registrikood: 12086656

tänava/talu nimi, Telliskivi 600-51
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 55656161, +372 6606688

e-posti aadress: boa@boa.ee

veebilehe aadress: www.boa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

BOA OÜ on Eesti erakapitalil põhinev arhitektuurbüroo, mis asutati 2011. aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on arhitektitegevused (EMTAK kood 71111)

Ettevõtte 2015. aasta oli kasumlik.

2016. aastal on BOA OÜ-l plaanis jätkata samal tegevusala, jätkata arhitektuurivõistlustel osalemisega ning teenida jätkuvalt omanikutulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	10 978	4 615
Nõuded ja ettemaksed	83 247	15 261
Kokku käibevara	94 225	19 876
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5 228	6 491
Immateriaalne põhivara	2 577	0
Kokku põhivara	7 805	6 491
Kokku varad	102 030	26 367
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 547	15 476
Võlad ja ettemaksed	57 053	6 376
Kokku lühiajalised kohustused	58 600	21 852
Kokku kohustused	58 600	21 852
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 015	-19 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 915	21 086
Kokku omakapital	43 430	4 515
Kokku kohustused ja omakapital	102 030	26 367

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	351 717	105 048
Muud äritulud	1 396	4 880
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-277 313	-80 832
Mitmesugused tegevuskulud	-18 911	-6 253
Tööjõukulud	-13 104	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 561	-364
Muud ärikulud	-1 906	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	39 318	22 479
Intressikulud	-403	-1 393
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 915	21 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 915	21 086

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 318	22 479
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 561	364
Kokku korrigeerimised	2 561	364
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-67 987	-13 040
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 345	1 642
Kokku rahavood äritegevusest	10 237	11 445
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 874	-6 855
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 874	-6 855
Kokku rahavood	6 363	4 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 615	25
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 363	4 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 978	4 615

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-19 071	-16 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)		21 086	21 086
31.12.2014	2 500	2 015	4 515
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 500	2 015	4 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)		38 915	38 915
31.12.2015	2 500	40 930	43 430

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BOA OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt

samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, ettvõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 ja alates 01.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

BOA OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütaretevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	82 760	82 760
Ostjatelt laekumata arved	82 760	82 760
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	487	487
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 247	83 247
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 186	11 186
Ostjatelt laekumata arved	11 186	11 186
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 077	1 077
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 789	1 789
Tagatisrahad	1 209	1 209
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 261	15 261

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 218		2 065
Üksikisiku tulumaks		304		
Erisoodustuse tulumaks		9		
Sotsiaalmaks		641		
Kohustuslik kogumispension		38		
Töötuskindlustusmaksed		46		
Ettemaksukonto jääk	487		1 789	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	487	2 256	1 789	2 065

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	5 053	990	6 043	812	6 855
Akumuleeritud kulum	-314	-28	-342	-22	-364
Jääkmaksumus	4 739	962	5 701	790	6 491
Ostud ja parendused	916		916		916
Amortisatsioonikulu	-1 638	-297	-1 935	-244	-2 179
31.12.2015					
Soetusmaksumus	5 969	990	6 959	812	7 771
Akumuleeritud kulum	-1 952	-325	-2 277	-266	-2 543
Jääkmaksumus	4 017	665	4 682	546	5 228

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 473	53 473
Võlad töövõtjatele	1 324	1 324
Maksuvõlad	2 256	2 256
Kokku võlad ja ettemaksed	57 053	57 053
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	183	183
Maksuvõlad	2 065	2 065
Muud võlad	4 128	4 128
Intressivõlad	4 128	4 128
Kokku võlad ja ettemaksed	6 376	6 376

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	11 130	0
Sotsiaalmaksud	1 974	0
Kokku tööjõukulud	13 104	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	18 153
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 077	1 459

2015	Ostud
Emaettevõtja	0
2014	Ostud
Emaettevõtja	81

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2016

BOA OÜ (registrikood: 12086656) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTO SAVI	Juhatuse liige	28.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 915
Kokku	40 930
Jaotamine	
Omanikulaen	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 930
Kokku	40 930

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	351717	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anto Savi	38209200234	Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	833 EUR
Jürgen Lepper	38112260035	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	834 EUR
Margus Soonets	38202054243	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	833 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606688
Mobiiltelefon	+372 55656161
E-posti aadress	boa@boa.ee
Veebilehe aadress	www.boa.ee