

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Christian Ayrer OÜ

registrikood: 12085697

tänavatalu nimi, Kuninga 3-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10146

e-posti aadress: christian.ayrer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Christian Ayrer oli asutatud 04.04.2011.
Põhitegevuseks on kinnisvara ostu -müügi vahendamine.

Aastal 2014 müügitulu oli 23667 EUR.
Aastal 2015 ettevõtet on plaanis jätkata oma tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	17 725	14 065
Nõuded ja ettemaksed	16 280	12 680
Varud	679	0
Kokku käibevara	34 684	26 745
Põhivara		
Materiaalne põhivara	583	0
Kokku põhivara	583	0
Kokku varad	35 267	26 745
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 060	1 167
Kokku lühiajalised kohustused	2 060	1 167
Kokku kohustused	2 060	1 167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 078	13 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629	9 608
Kokku omakapital	33 207	25 578
Kokku kohustused ja omakapital	35 267	26 745

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	23 667	28 340
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-718	-857
Mitmesugused tegevuskulud	-9 612	-12 729
Tööjõukulud	-5 708	-5 146
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 629	9 608
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 629	9 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629	9 608

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 629	9 608
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 600	368
Varude muutus	-679	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	893	364
Kokku rahavood äritegevusest	4 243	10 340
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-583	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-583	0
Kokku rahavood	3 660	10 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 065	3 725
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 660	10 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 725	14 065

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	13 470	15 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 608	9 608
31.12.2013	2 500	23 078	25 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 629	7 629
31.12.2014	2 500	30 707	33 207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Christian Ayrer 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

OÜ Christian Ayrer kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	8 239	435
Pank	9 486	13 630
Kokku raha	17 725	14 065

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 652		559
Üksikisiku tulumaks		43		36
Sotsiaalmaks		117		105
Töötuskindlustusmaksed		11		10
Ettemaksukonto jääk	68		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68	1 823	1	710

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 260	3 840
Sotsiaalmaksud	1 448	1 306
Kokku tööjõukulud	5 708	5 146
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 372

2014 aastal OÜ Christian Ayrer tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

Christian Ayrer OÜ (registrikood: 12085697) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISTIAN EGIDIUS AYRER	Juhatuse liige	30.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629
Kokku	30 707
Katmine	
Kokku	30 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	23667	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Christian Egidius Ayrer	37602180379		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	christian.ayrer@gmail.com