

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: TOKA Investment OÜ

registrikood: 12085355

tänavatalu nimi, Kabelikopli tee 5,
maja ja korteri number:

alevik: Hageri alevik

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79801

telefon: +372 5218132

e-posti aadress: kaili.poldsepp@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

TOKA Investment OÜ on Pärnu Maakohtu registriosakonnas registreeritud 04.04.2011.a.

TOKA Investment OÜ on tegutsev ja jätkusuutlik ettevõtte, aruandeperioodi puhaskahjumiks kujunes 3930 eurot.

TOKA Investment OÜ juhatus koosneb kahest liikmest.

TOKA Investment OÜ tegeles 2013.aastal raamatupidamisteenuste osutamisega ja teostati ka suurel määral ehitus-, viimistlus- ja elektritöid. Uue tegevusvaldkonnana lisandus ka ärihoonete haldamise teenus.

2014. aastal jätkab ettevõtte juba toimivate teenuste osutamisega, plaanis on suurendada teenuste mahtu ja laiendada osutatavate teenuste loetelu.

Kaili Põldsepp
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	9 138	14 969
Nõuded ja ettemaksed	5 424	1 945
Kokku käibevara	14 562	16 914
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	900	900
Materiaalne põhivara	8 181	10 012
Kokku põhivara	9 081	10 912
Kokku varad	23 643	27 826
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 327	2 988
Kokku lühiajalised kohustused	4 327	2 988
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	3 348	4 940
Kokku pikaajalised kohustused	3 348	4 940
Kokku kohustused	7 675	7 928
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 898	11 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 930	8 316
Kokku omakapital	15 968	19 898
Kokku kohustused ja omakapital	23 643	27 826

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	95 528	46 581
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 751	-21 182
Mitmesugused tegevuskulud	-10 435	-13 974
Tööjõukulud	0	-625
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 832	-1 832
Muud ärikulud	-4	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 494	8 968
Intressikulud	-436	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 930	8 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 930	8 968

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 494	8 968
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 832	1 832
Kokku korrigeerimised	1 832	1 832
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 480	6 503
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 339	-6 646
Makstud intressid	-436	-654
Kokku rahavood äritegevusest	-4 239	10 003
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 592	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 592	200
Kokku rahavood	-5 831	10 203
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 969	4 766
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 831	10 203
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 138	14 969

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	-2 500	11 582	11 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 316	8 316
31.12.2012	2 500	-2 500	19 898	19 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 930	-3 930
31.12.2013	2 500	-2 500	15 968	15 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TOKA Investment OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tulud

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	472
Sotsiaalmaksud	0	153
Kokku tööjõukulud	0	625

Aruandeaastal ei olnud ettevõttes töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.10.2014

TOKA Investment OÜ (registrikood: 12085355) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAILI PÕLDSEPP	Juhatuse liige	15.10.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 930
Kokku	15 968
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 968
Kokku	15 968

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	49200	51.50%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	34928	36.56%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	11400	11.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaili Põldsepp	47811196537	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5218132
E-posti aadress	kaili.poldsepp@mail.ee