

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Cornertalk

registrikood: 12080300

tänava/talu nimi, Ranna tee 46a-2/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12111

e-posti aadress: nikita.blanarik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Cornertalk OÜ asutati 25.03.2011.a. Tegevuse alguses tegeles ettevõtte kultuurilise- ja internetipõhise ettevõtlusega. Põhiprojektiks oli siis vastava internetikeskkonna väljatöötamine – www.cornertalk.org.

2017. majandusaastal oli ettevõtte majandustegevuseks soetatud korteriomandi eluruumina välja rentimine.

2017. aastal töötasid ja juhatuseliikmetasid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 629	3 371
Nõuded ja ettemaksed	3 000	500
Kokku käibevarad	9 629	3 871
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	126 574	126 574
Kokku põhivarad	126 574	126 574
Kokku varad	136 203	130 445
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 500	7 500
Võlad ja ettemaksed	2 001	2 001
Kokku lühiajalised kohustised	9 501	9 501
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	102 500	102 500
Kokku pikaajalised kohustised	102 500	102 500
Kokku kohustised	112 001	112 001
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Ülekurss	8 900	8 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 944	5 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 758	1 410
Kokku omakapital	24 202	18 444
Kokku kohustised ja omakapital	136 203	130 445

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	6 500	3 906
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-694	-348
Mitmesugused tegevuskulud	-48	-2 110
Muud ärikulud	0	-38
Ärikasum (kahjum)	5 758	1 410
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 758	1 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 758	1 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Cornertalk 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Cornertalk kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	5 628	2 370
Kassa	1 001	1 001
Kokku raha	6 629	3 371

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	602	195	797	797
Akumuleeritud kulum	-602	-195	-797	-797
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2016				
Soetusmaksumus	602	195	797	797
Akumuleeritud kulum	-602	-195	-797	-797
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2017				
Soetusmaksumus	602	195	797	797
Akumuleeritud kulum	-602	-195	-797	-797
Jääkmaksumus	0	0		

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	7 500	7 500		
Lühiajalised laenud kokku	7 500	7 500		
Pikaajalised laenud				
Eraisik	102 500			102 500
Pikaajalised laenud kokku	102 500			102 500
Laenukohustised kokku	110 000	7 500		102 500
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	7 500	7 500		
Lühiajalised laenud kokku	7 500	7 500		
Pikaajalised laenud				
Eraisik	102 500			102 500
Pikaajalised laenud kokku	102 500			102 500
Laenukohustised kokku	110 000	7 500		102 500

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 001	1 001
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 001	2 001
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 001	1 001
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 001	2 001

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 000

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

OÜ Cornertalk (registrikood: 12080300) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Nikita Blanárik

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

01.07.2018

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'N' followed by a horizontal line.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 758
Kokku	12 702
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 508
Kokku	5 758

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 758
Kokku	12 702
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 508
Kokku	5 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
NIKITA BLANÁRIK	39107250084	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
Ivan Blanarik	10.08.1968	Saksamaa	100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nikita.blanarik@gmail.com