

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Inkon Ehitus OÜ

registrikood: 12079923

tänavatänu nimi, lda 4c-16

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50605

telefon: +372 53431082

e-posti aadress: riho@inkon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Inkon Ehitus OÜ on asutatud 25. märtsil 2011.a. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on puitkatuse fermide projekteerimine, elamute konstruktiivne projekteerimine ja ehitamine.

Lõppenud majandusaasta realiseerimise müügitulu oli 5 830 eurot. 100% teenuste müügist toimus Eesti Vabariigi piires. Jätakuvalt on näha, et põhiline turg on Eesti ning teenuse müük väljapoole riigi piire on pigem juhuslik kui korrapärane. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele aruande perioodil juhatuseliikme tasu ei makstud. Bilansikuupäeva seisuga ettevõttes palgatöötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 517	10 157	2
Nõuded ja ettemaksed	352	797	
Kokku käibevara	11 869	10 954	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 675	5 535	5
Immateriaalne põhivara	1 320	1 275	6
Kokku põhivara	7 995	6 810	
Kokku varad	19 864	17 764	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 273	1 219	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 273	1 219	
Kokku kohustused	3 273	1 219	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 045	-344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46	14 389	
Kokku omakapital	16 591	16 545	
Kokku kohustused ja omakapital	19 864	17 764	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 830	51 108	9
Muud äritulud	0	12	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 846	-33 246	
Mitmesugused tegevuskulud	-987	-2 633	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 951	-840	
Muud ärikulud	0	-10	
Kokku ärikasum (-kahjum)	46	14 391	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46	14 391	
Tulumaks	0	-2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46	14 389	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46	14 391	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 951	840	
Muud korrigeerimised	-1	-3	
Kokku korrigeerimised	1 950	837	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	445	-797	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 054	1 219	
Kokku rahavood äritegevusest	4 495	15 650	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 135	-7 650	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 135	-7 650	
Kokku rahavood	1 360	8 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 157	2 157	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 360	8 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 517	10 157	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	-344	2 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)		14 389	14 389
31.12.2012	2 500	14 045	16 545
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 500	14 045	16 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)		46	46
31.12.2013	2 500	14 091	16 591

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Inkon Ehitus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. OÜ Inkon Ehitus arvestus- ja esitusvaluutaks on euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ning raha Swedbanga arveldusarvel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all on näidatud nõuded ostjate vastu, mis on tekkinud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Samuti on siin kajastatud maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 350 eurot.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara arvestamisel on lähtutud materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetest.

Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavast kasulikust eluigaest. Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale reservkapitali ei moodustata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on eraisikust omanik ning ühtlasi ka juhatuse liige Riho Halgma. Ei ole kokku lepitud juhatuse liikmele tasu maksmises.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldusarve	11 517	9 646
Kassa	0	511
Kokku raha	11 517	10 157

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	240
Kokku nõuded ostjate vastu	240

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	112	617	1 219
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112	617	1 219

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	6 150		6 150	6 150
Amortisatsioonikulu	-615		-615	-615
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 150		6 150	6 150
Akumuleeritud kulum	-615		-615	-615
Jääkmaksumus	5 535		5 535	5 535
Ostud ja parendused		2 745	2 745	2 745
Amortisatsioonikulu	-1 230	-375	-1 605	-1 605
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 535	2 745	8 280	8 280
Akumuleeritud kulum	-1 230	-375	-1 605	-1 605
Jääkmaksumus	4 305	2 370	6 675	6 675

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu	-225	-225
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 500	1 500
Akumuleeritud kulum	-225	-225
Jääkmaksumus	1 275	1 275
Ostud ja parendused	390	390
Amortisatsioonikulu	-345	-345
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 665	1 665
Akumuleeritud kulum	-345	-345
Jääkmaksumus	1 320	1 320

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 505	2 505		
Võlad töövõtjatele	768	768		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 273	3 273		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	1 219	1 219		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 219	1 219		

Võlad töövõtjatele kajastab isikliku sõiduauto kompensatsiooni.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 830	45 405
Soome	0	5 703
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 830	51 108
Kokku müügitulu	5 830	51 108
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	0	48 233
Projekteerimine	4 530	2 875
Raamatupidamisteenus	1 300	0
Kokku müügitulu	5 830	51 108

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel ei olnud aruandeperioodil töölepingu alusel töötavaid inimesi.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	768	768

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Inkon Ehitus OÜ (registrikood: 12079923) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO HALGMA	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46
Kokku	14 091

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46
Kokku	14 091
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 091
Kokku	14 091

Kanda aruandeaasta kasum summas 46 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	4530	77.70%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1300	22.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Halgma	38206052770		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53431082
E-posti aadress	riho@inkon.ee