

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Suur-Jõe Arenduse OÜ

registrikood: 12075374

tänavatalu nimi, Laki 14a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5278333

e-posti aadress: janika@propoint.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Suur-Jõe Arenduse OÜ on asutatud 16.03.2011. aastal. Aruandeperioodil ettevõttel müügitulu ei olnud. Järgmise paari aasta jooksul on plaanis hakata arendama Suur-Jõe 40 kinnistut Pärnus.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	253	27
Nõuded ja ettemaksed	1 522	1 452
Varud	6 723	6 233
Kokku käibevara	8 498	7 712
Kokku varad	8 498	7 712
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 930	2 930
Võlad ja ettemaksed	382	299
Kokku lühiajalised kohustused	3 312	3 229
Kokku kohustused	3 312	3 229
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 483	5 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	703	-1 016
Kokku omakapital	5 186	4 483
Kokku kohustused ja omakapital	8 498	7 712

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	1 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-261	-1 005
Muud ärikulud	-35	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	704	-1 005
Intressikulud	-84	-76
Muud finantstulud ja -kulud	83	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	703	-1 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	703	-1 016

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	704	-1 005
Varude muutus	-490	-490
Kokku rahavood äritegevusest	214	-1 495
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-750	0
Antud laenude tagasimaksed	750	0
Laekunud intressid	12	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 430
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 430
Kokku rahavood	226	-65
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27	92
Raha ja raha ekvivalentide muutus	226	-65
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	253	27

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-2 500	5 499	5 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 016	-1 016
31.12.2013	2 500	-2 500	4 483	4 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	703	703
31.12.2014	2 500	-2 500	5 186	5 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suur-Jõe Arenduse OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Suur-Jõe Arenduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 522	2 312	1 452	2 228

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Suur-Jõe Arenduse OÜ (registrikood: 12075374) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VALK	Juhatuse liige	01.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	703
Kokku	5 186
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 186
Kokku	5 186

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viigimarja arendus OÜ	12010653	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5278333
E-posti aadress	janika@propoint.ee