

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Akser OÜ

registrikood: 12073406

tänava/talu nimi, Laksi talu

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67013

telefon: +372 53314966

e-posti aadress: akser.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Muud võlad	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Muud ärikulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Akser on moodustatud 2011.a. Registreeritud 14.03.2011

OÜ Akser põhitegevuseks aruandeperioodil oli üldehitustööd.

Ettevõtte teenuseid kasutavad peamiselt Lõuna-Eesti asutused ja eraisikud

2017.a. kujunes ettevõttele kasumlikuks.

Mahukamaks tööks kujunes kaugküttepiirkonna soojatorustike rekonstrueerimine Otepääl.

Aruandeperioodil põhivara ei soetatud

Osaühingul on üks juhatuse liige, kellele töötasu ei maksta.

2018a. jääb peamiseks tegevusalaks üldehitustööd.

	2018	2017
Puhasrentaablus	18,2	12,4
Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu*100%		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,9	1,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused		
Maksevalmisuse kordaja	0,9	1,0
maksevalmiduse kordaja= (raha+väärtbatesid)/lühiajalised kohustused		

OÜ Akser finantssuhtarvud aastate lõikes kinnitavad ettevõtte jätkusuutlikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 673	32 893	1
Nõuded ja ettemaksed	38 857	651	3
Kokku käibevarad	77 530	33 544	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	42 090	57 142	5
Kokku põhivarad	42 090	57 142	
Kokku varad	119 620	90 686	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 285	6 809	6
Võlad ja ettemaksed	33 950	26 417	4,7,8,9,
Kokku lühiajalised kohustised	41 235	33 226	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 285	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 285	
Kokku kohustised	41 235	40 511	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Kohustuslik reservkapital	55	55	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 620	34 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 210	12 899	
Kokku omakapital	78 385	50 175	
Kokku kohustised ja omakapital	119 620	90 686	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	154 827	104 205	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 132	-54 458	12
Mitmesugused tegevuskulud	-18 665	-14 094	13
Tööjõukulud	-20 341	-7 722	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 052	-13 787	
Muud ärikulud	0	-610	15
Ärikasum (kahjum)	28 637	13 534	
Intressitulud	3	0	
Intressikulud	-430	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 210	13 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 210	13 534	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Akser 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud brutomeetodist. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara

kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldusarve	37 572	32 680
Kassa	1 101	213
Kokku raha	38 673	32 893

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	38 235	651
Kokku nõuded ostjate vastu	38 235	651

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		5 244	1 707
Üksikisiku tulumaks		498	200
Sotsiaalmaks		1 543	400
Kohustuslik kogumispension		70	24
Töötuskindlustusmaksed		112	29
Ettemaksukonto jääk	622		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	622	7 467	2 360

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	39 000	40 010	79 010	79 010
Akumuleeritud kulum	-7 012	-19 459	-26 471	-26 471
Jääkmaksumus	31 988	20 551	52 539	52 539
Ostud ja parendused	24 000		24 000	24 000
Amortisatsioonikulu	-8 836	-4 951	-13 787	-13 787
Müügid	-5 610		-5 610	-5 610
31.12.2016				
Soetusmaksumus	50 500	40 010	90 510	90 510
Akumuleeritud kulum	-8 958	-24 410	-33 368	-33 368
Jääkmaksumus	41 542	15 600	57 142	57 142
Amortisatsioonikulu	-10 100	-4 952	-15 052	-15 052
31.12.2017				
Soetusmaksumus	50 500	40 010	90 510	90 510
Akumuleeritud kulum	-19 058	-29 362	-48 420	-48 420
Jääkmaksumus	31 442	10 648	42 090	42 090

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		5 000
Transpordi- vahendid		5 000
Kokku		5 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	5 062	5 062		3,99	EUR	15.01.19
Swedbank Liising AS	2 223	2 223		3,73	EUR	15.11.18
Kapitalirendikohustised kokku	7 285	7 285				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	9 544	4 482	5 062	3,99	EUR	15.01.19
Swedbank Liising AS	4 550	2 327	2 223	3,73	EUR	15.11.18
Kapitalirendikohustised kokku	14 094	6 809	7 285			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldused hankijatega	1 918	1 507
Kokku võlad tarnijatele	1 918	1 507

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	2 065	50
Kokku võlad töövõtjatele	2 065	50

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	22 500	22 500
Tagatiseta laenukohustus	22 500	22 500
Kokku muud võlad	22 500	22 500

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	22 500	22 500
Tagatiseta laenukohustus	22 500	22 500
Kokku muud võlad	22 500	22 500

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 827	104 205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 827	104 205
Kokku müügitulu	154 827	104 205
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode hooldus ja remont	188	1 688
Üldehitustööd	154 639	102 517
Kokku müügitulu	154 827	104 205

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	71 919	54 026
Energia	118	281
Elektrienergia	118	281
Ostetud teenused	95	151
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	72 132	54 458

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	10 028	7 733
Kütus	10 028	7 733
Mitmesugused bürookulud	14	5
Riiklikud ja kohalikud maksud	280	205
Pangateenus	69	261
Masinate hooldus	6 267	4 484
Reklaam	392	123
kindlustus	1 141	1 156
Ostetud teenused	127	127
Muud	347	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 665	14 094

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	15 202	5 771
Sotsiaalmaksud	5 139	1 951
Kokku tööjõukulud	20 341	7 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist		610
Kokku muud ärikulud		610

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 500	22 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Akser OÜ (registrikood: 12073406) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TRIFANOV	Juhatuse liige	01.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 210
Kokku	75 830

Kasumi jaotamise ettepanek - jätta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 210
Kokku	75 830

Kasumi jaotamise otsus-Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	154639	99.88%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	188	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Trifanov	37204085726		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53314966
E-posti aadress	akser.oy@gmail.com