

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Akser OÜ

registrikood: 12073406

tänava/talu nimi, Valga mnt 24

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67013

telefon: +372 53314966

e-posti aadress: akser.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Muud võlad	10
Lisa 11 Osakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 15 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Akser on moodustatud 2011.a. Registreeritud 14.03.2011

OÜ Akser põhitegevuseks aruandeperioodil oli üldehitustööd - kaevetööd, kanalisatsiooni- ja veetrasside ehitus. Ettevõtte teenuseid kasutavad peamiselt Lõuna-Eesti asutused ja eraisikud.

2021.a. kujunes ettevõttele kasumlikuks käive vähenes mõnevõrra võrreldes eelmise aruandeperioodiga.. Suuremateks tellijateks olid Otepää Vallavalitsus, Otepää Veevärk AS, TREV-2 Grupp AS. Aruandeperioodil soetati põhivara - masinad seadmed summas 169045 EUR. Esitati taotlus masinate sihtfinantseerimiseks, mille raames laekus 35000 EUR.

Osaühingul on üks juhatuse liige, kellele töötasu ei maksta.

2022.a. jääb peamiseks tegevusalaks üldehitustööd.

.	2021	2020
Puhasrentaablus	19,8	25,4
Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu*100%		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,5	2,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused		
Maksevalmisuse kordaja	1,0	1,9
maksevalmiduse kordaja= (raha+väärtabesid)/lühiajalised kohustused		

OÜ Akser finantssuhtarvud aastate lõikes kinnitavad ettevõtte jätkusuutlikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	117 509	126 867	2
Nõuded ja ettemaksed	7 453	23 886	3,4,5
Varud	0	37	
Kokku käibevarad	124 962	150 790	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	281 043	140 039	6
Kokku põhivarad	281 043	140 039	
Kokku varad	406 005	290 829	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 364	13 599	7
Võlad ja ettemaksed	55 820	52 043	4,8,9,10
Sihtfinantseerimine	35 000	0	
Kokku lühiajalised kohustised	118 184	65 642	
Kokku kohustised	118 184	65 642	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Kohustuslik reservkapital	55	55	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 632	137 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 634	84 655	
Kokku omakapital	287 821	225 187	
Kokku kohustised ja omakapital	406 005	290 829	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	316 720	333 833	12
Muud äritulud	11 250	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 473	-119 675	13
Mitmesugused tegevuskulud	-54 718	-49 407	14
Tööjõukulud	-56 844	-57 543	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 041	-22 116	
Ärikasum (kahjum)	62 894	85 092	
Intressitulud	13	6	
Intressikulud	-273	-443	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 634	84 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 634	84 655	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Akser 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud brutomeetodist. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara

kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarve	117 024	126 624
Kassa	485	243
Kokku raha	117 509	126 867

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	3 879	22 128
Kokku nõuded ostjate vastu	3 879	22 128

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 594		5 122
Üksikisiku tulumaks		716		626
Sotsiaalmaks		2 239		2 088
Kohustuslik kogumispension		64		110
Töötuskindlustusmaksed		187		171
Ettemaksukonto jääk	2 062		246	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 062	8 800	246	8 117

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	1 512	1 512
Garantiitagatis	1 512	1 512
Kokku muud nõuded	1 512	1 512
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	1 512	1 512
Garantiitagatis	1 512	1 512
Kokku muud nõuded	1 512	1 512

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019					
Soetusmaksumus		76 750	117 010	193 760	193 760
Akumuleeritud kulum		-32 663	-45 035	-77 698	-77 698
Jääkmaksumus		44 087	71 975	116 062	116 062
Ostud ja parendused	20 600	18 083	7 410	25 493	46 093
Amortisatsioonikulu		-11 450	-10 666	-22 116	-22 116
31.12.2020					
Soetusmaksumus	20 600	94 833	124 420	219 253	239 853
Akumuleeritud kulum		-44 113	-55 701	-99 814	-99 814
Jääkmaksumus	20 600	50 720	68 719	119 439	140 039
Ostud ja parendused			169 045	169 045	169 045
Muud ostud ja parendused			169 045	169 045	169 045
Amortisatsioonikulu		-11 933	-16 108	-28 041	-28 041
31.12.2021					
Soetusmaksumus	20 600	94 833	275 705	370 538	391 138
Akumuleeritud kulum		-56 046	-54 049	-110 095	-110 095
Jääkmaksumus	20 600	38 787	221 656	260 443	281 043

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal	24 614	24 614				
Swedbank Liising AS	2 750	2 750		2,29	EUR	15.03.22
Kapitalirendikohustised kokku	27 364	27 364				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	13 599	10 848	2 751	2,29	EUR	15.03.22
Kapitalirendikohustised kokku	13 599	10 848	2 751			

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldused hankijatega	5 329	2 404
Kokku võlad tarnijatele	5 329	2 404

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	3 191	3 023
Kokku võlad töövõtjatele	3 191	3 023

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	38 500	38 500
Tagatiseta laenukohustus	38 500	38 500
Kokku muud võlad	38 500	38 500
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	38 500	38 500
Tagatiseta laenukohustus	38 500	38 500
Kokku muud võlad	38 500	38 500

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	316 720	333 686
Läti	0	147
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	316 720	333 833
Kokku müügitulu	316 720	333 833
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd	310 869	332 725
Autode remont	5 851	1 108
Kokku müügitulu	316 720	333 833

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	89 805	106 264
Energia	883	255
Elektrienergia	883	255
Transpordikulud	0	201
Ostetud teenused	15 811	5 686
Masinate varuosad hooldus	18 974	7 269
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	125 473	119 675

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	36 550	27 718
Kütus	36 550	27 718
Mitmesugused bürookulud	841	250
Koolituskulud	89	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 047	2 384
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	423	0
Pangateenus	112	128
Autode hooldus	6 686	8 390
Reklaam	186	0
kindlustus	1 368	1 078
Ostetud teenused	1 580	1 560
Riigilõiv	40	74
Autokompensatsioon	4 670	7 659
Muud	126	166
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 718	49 407

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	43 746	43 803
Sotsiaalmaksud	13 098	13 740
Kokku tööjõukulud	56 844	57 543
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Akser OÜ (registrikood: 12073406) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TRIFANOV	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 634
Kokku	285 266

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 634
Kokku	285 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	310869	98.15%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	5851	1.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Trifanov	37204085726		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53314966
E-posti aadress	akser.oy@gmail.com