

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing Laastuekspert

**registrikood:** 12073091

**tänava/talu nimi,** Rajanurga  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Jaanika küla

**vald:** Nissi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76202

**telefon:** +372 56233802

**e-posti aadress:** laastuekspert@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 8 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

OÜ Laastuekspert kanti äriregistrisse 11.03.2011 aastal.

OÜ Laastuekspert põhitegevuseks kuuendal majandusaastal (01.01.2016 – 31.12.2016) oli põhiliselt ehitus- ja remonditööd.

Kuuendal majandusaastal oli ettevõttes kaks töölisi. Ühele juhatuse liikmele maksti igakuist tegevustasu.

Majandusaastal investeeriti põhivarasse, et parandada tööde kvaliteeti ja laiendada tootmist. Investeeringuid on plaanis ka uuel majandusaastal jätkata.

Järgneval majandusaastal 01.01.2017 – 31.12.2017 on plaanis jätkata põhitegevust, laiendada tootmist, kasvatada käivet ja tulu 25 %. Majandusaasta lõpuks on plaanis palgata vähemalt 2 töölisi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 069        | 1 039        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 102          | 331          |
| Varud                                        | 1 066        | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 237</b> | <b>1 370</b> |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 544        | 6 113        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>6 544</b> | <b>6 113</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>8 781</b> | <b>7 483</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Laenukohustised                              | 5 915        | 2 135        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 255          | 1 864        |
| Eraldised                                    | 63           | 63           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 233</b> | <b>4 062</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>6 233</b> | <b>4 062</b> |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 879        | -1 038       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 831       | 1 959        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 548</b> | <b>3 421</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>8 781</b> | <b>7 483</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 35 971        | 44 431       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -21 576       | -24 386      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 184        | -4 950       |
| Tööjõukulud                                 | -8 964        | -13 044      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -78           | -92          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 831</b> | <b>1 959</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 831</b> | <b>1 959</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 831</b> | <b>1 959</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Laastuekspert OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi väikevahenditena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Kasulik eluiga põhivaragruppide lõikes:

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Masinad ja seadmed       | 2-5 aastat |
| Muu materiaalne põhivara | 2-5 aastat |

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 100

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Kulud

Kulu kajastatakse peale vastava kulu kohustuse tekkimist, kas saadud kaubad või teenused.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Raha kassas       | 0            | 39           |
| Arvelduskonto     | 1 069        | 1 000        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 069</b> | <b>1 039</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                  |                     |             |
| omaniku laen                     | 5 915        | 5 915                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>5 915</b> | <b>5 915</b>                     |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>5 915</b> | <b>5 915</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2015   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                  |                     |             |
| omaniku laen                     | 2 135        | 2 135                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>2 135</b> | <b>2 135</b>                     |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>2 135</b> | <b>2 135</b>                     |                     |             |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 35 971        | 44 431        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>35 971</b> | <b>44 431</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 971</b> | <b>44 431</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| 16239                                       | 35 971        | 44 431        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>35 971</b> | <b>44 431</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016         | 2015          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 6 730        | 9 777         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 234        | 3 267         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 964</b> | <b>13 044</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2016  | 2015  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 5 160 | 6 219 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2017

**Osaühing Laastuekspert (registrikood: 12073091) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JOHAN TÕNS         | Juhatuse liige     | 05.09.2017           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 879      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 831     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>48</b>  |

Aruandeaasta kasum jäetakse jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine | 16239      | 35971           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Johan Tõns     | 38901150244                         | Keila linn, Harju maakond, Eesti | 1250 EUR (Lihtomand)      |
| Kristin Tõns   | 48704210210                         | Keila linn, Harju maakond, Eesti | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56233802           |
| E-posti aadress | laastuekspert@gmail.com |