

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Rohelinehooldus OÜ

registrikood: 12072016

tänava/talu nimi, Mäealuse 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

e-posti aadress: arpo@roho.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Rohelinehooldus alustas tegevust 10.03.2011. aastal. Peamiseks tegevusaladeks on kinnisvara ja maastike hooldus ja korrashoid.

2013 aastal müügitulu oli 151617 EUR

Peamised kliendid olid kinnisvara omavad või haldavad ettevõtted.

Osaühingu juhatuse liikmele aruandeaastal juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud ning juhatuse liikmest tagasikutsumisel või tagasiastumisel neile hüvitusi ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 744	5 795	
Nõuded ja ettemaksed	4 108	14 202	
Kokku käibevara	5 852	19 997	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 086	23 622	3
Kokku põhivara	19 086	23 622	
Kokku varad	24 938	43 619	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 046	3 562	
Võlad ja ettemaksed	7 829	25 026	5
Kokku lühiajalised kohustused	12 875	28 588	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 002	9 577	
Kokku pikaajalised kohustused	6 002	9 577	
Kokku kohustused	18 877	38 165	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 704	5 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	607	-2 542	
Kokku omakapital	6 061	5 454	
Kokku kohustused ja omakapital	24 938	43 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	151 617	99 303	6
Muud äritulud	2 034	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 330	-34 286	
Mitmesugused tegevuskulud	-52 453	-40 708	7
Tööjõukulud	-35 899	-33 616	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 647	-6 234	
Muud ärikulud	-1 284	-280	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-58 962	-15 821	
Muud finantstulud ja -kulud	59 569	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	607	-15 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	607	-15 821	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-58 962	-15 821
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 647	6 235
Kokku korrigeerimised	6 647	6 235
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 094	-10 870
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 197	19 563
Muud rahavood äritegevusest	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-59 417	-893
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 111	-1 929
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 111	-1 929
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	67 740	17 698
Saadud laenude tagasimaksed	-6 410	-5 445
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 422	-3 191
Makstud intressid	-431	-721
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	57 477	8 341
Kokku rahavood	-4 051	5 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 795	276
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 051	5 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 744	5 795

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500		5 496	7 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 542	-2 542
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2012	2 500	250	2 704	5 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)			607	607
31.12.2013	2 500	250	3 311	6 061

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rohelinehooldus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtjalisi. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2%
- Muud masinad ja seadmed 10 - 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20 - 30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		-187	2 040
Üksikisiku tulumaks		442	1 838
Sotsiaalmaks		973	3 820
Kohustuslik kogumispension		33	198
Töötuskindlustusmaksed		86	411
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			-118
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	187	1 347	8 189

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011				
Soetusmaksumus	8 192	22 436	30 628	30 628
Akumuleeritud kulum	-959	-1 742	-2 701	-2 701
Jääkmaksumus	7 233	20 694	27 927	27 927
Ostud ja parendused		1 929	1 929	1 929
Amortisatsioonikulu	-2 020	-4 214	-6 234	-6 234
31.12.2012				
Soetusmaksumus	8 192	24 365	32 557	32 557
Akumuleeritud kulum	-2 979	-5 956	-8 935	-8 935
Jääkmaksumus	5 213	18 409	23 622	23 622
Ostud ja parendused		2 111	2 111	2 111
Amortisatsioonikulu	-4 215	-2 432	-6 647	-6 647
31.12.2013				
Soetusmaksumus	8 192	26 476	34 668	34 668
Akumuleeritud kulum	-7 194	-8 388	-15 582	-15 582
Jääkmaksumus	998	18 088	19 086	19 086

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	6 002	3 575	2 427		3,8	eur	2016
Kapitalirendikohustused kokku	6 002	3 575	2 427				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
sõiduauto	9 577	3 339	6 238		3,8	eur	2016
Kapitalirendikohustused kokku	9 577	3 339	6 238				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 260	5 260		
Võlad töövõtjatele	1 218	1 218		
Maksuvõlad	1 347	1 347		
Muud võlad	4	4		
Muud viitvõlad	4	4		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 829	7 829		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 463	13 463		
Võlad töövõtjatele	3 242	3 242		
Maksuvõlad	8 189	8 189		
Muud võlad	132	132		
Muud viitvõlad	132	132		
Kokku võlad ja ettemaksed	25 026	25 026		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 617	99 303
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	151 617	99 303
Kokku müügitulu	151 617	99 303
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastike hooldus ja korrashoid	148 768	99 303
Muud	2 849	0
Kokku müügitulu	151 617	99 303

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	3 120	3 204
Mitmesugused bürookulud	5 262	5 106
Raamatupidamine	0	0
Reklaam	4 043	133
Jooksev remont	0	0
transpordikulu	38 229	27 913
Muud	1 799	4 352
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 453	40 708

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 734	25 074
Sotsiaalmaksud	8 889	8 542
Töötuskindlustus	276	0
Kokku tööjõukulud	35 899	33 616
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Rohelinehooldus OÜ (registrikood: 12072016) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARPO PÕLD	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	607
Kokku	3 311

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	607
Kokku	3 311

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	148768	98.12%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arpo Põld	37904200348		1923 EUR
Märt Pärna	38705015220		577 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arpo@roho.ee