

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: KUU OÜ

registrikood: 12070262

tänav a nimi, maja nr.: Kopli tn 25a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

e-posti aadress: info@kuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on arhitektide teenuse osutamine Eestis tegutsevatele ettevõtetele. Lisategevusteks on installatiivne kunst ja väikevormide ehitus.

Ettevõtte 2020 majandusaasta netokäive oli 293 808 eurot ja tegevuskasum 46 209 eurot.

Lühiajalise kohustuste kattekordaja (Current ratio) = käibevarad / lühiajalised kohustused
 Näitab kõigi käibevarade suhet lühiajalistesse kohustustesse ehk mitu korda käibevarad lühiajalisi kohustusi katavad.
 2020 : 254 401 / 89 939 = 2,83

Hinnang : väärtus üle 1,6 on hea, vahemik 1,59-1,2 rahuldav ja vahemik 1,19-0,9 mitterahuldav. Seega on ettevõtte võime oma maksekohustused täita väga hea.

Võlakordaja = kohustused / kogupassiva
 Näitab ettevõtte võimet tasuda lühi- ja pikaajalisi kohustusi ehk kui suurt osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Võlakordaja ei tohiks olla rohkem kui 70%.
 2020 : 91 314 / 264 509 = 0,34

See näitab, et 2020. aasta lõpu seisuga moodustab võlgade osa kogukapitalist 34%.

Omakapitali rentaablus (ROE revenue on equity) = puhaskasum / keskmine omakapital
 Näitab puhaskasumit omakapitali euro kohta keskmiselt ehk omakapitali puhaskasumi siduvust.
 2020 : 46 209 / 253 188 = 0,18

2020. aastal teeniti kasumit 0,18 eurot iga omakapitali euro kohta.

Tegevuskeskkonna info:

Covid-19 on endiselt probleemne, mistõttu on ka 2021. majandusaasta ebakindel. Tunda on hindade tõusu survet, mis aga ei heiduta nõudluse kasvu. See annab lootust stabiilsele perioodile või pigem võib prognoosida käibe kasvu.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud sündmusi, mis võivad järgmiste majandusaastate tulemusi mõjutada

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	192 113	47 209	
Nõuded ja ettemaksed	62 288	177 540	2,3
Kokku käibevarad	254 401	224 749	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 109	10 114	
Kokku põhivarad	10 109	10 114	
Kokku varad	264 510	234 863	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 375	1 500	
Võlad ja ettemaksed	89 940	72 002	3,4
Kokku lühiajalised kohustised	91 315	73 502	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 375	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 375	
Kokku kohustised	91 315	74 877	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 234	34 793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 209	122 441	
Kokku omakapital	173 195	159 986	
Kokku kohustised ja omakapital	264 510	234 863	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	293 808	380 931	5
Muud äritulud	12 660	6 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 555	-142 737	6
Mitmesugused tegevuskulud	-55 113	-53 328	7
Tööjõukulud	-84 910	-64 989	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 294	-3 603	
Muud ärikulud	-941	0	
Ärikasum (kahjum)	54 655	122 774	
Intressikulud	-201	-336	
Muud finantstulud ja -kulud	11	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 465	122 441	
Tulumaks	-8 256	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 209	122 441	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid ning nõuded ostjate vastu. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud European Central Bank valuuta kursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatele laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse igat arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest varade kasulikest eluigadest.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Finantskohustust liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapooleäriilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- olulist mõju omavad osanikud ja nende lähedase sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ja nende lähedased sugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 605	61 605
Ostjatelt laekumata arved	61 605	61 605
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60	60
Ettemaksed	623	623
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 288	62 288
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	176 917	176 917
Ostjatelt laekumata arved	176 917	176 917
Ettemaksed	623	623
Muud makstud ettemaksed	623	623
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 540	177 540

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 000	0
Käibemaks	60	13 101	16 752
Üksikisiku tulumaks		782	973
Erisoodustuse tulumaks			112
Sotsiaalmaks		1 754	2 718
Kohustuslik kogumispension		106	153
Töötuskindlustusmaksed		128	80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60	21 871	20 788

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 522	60 522
Võlad töövõtjatele	4 835	4 835
Maksuvõlad	21 871	21 871
Muud võlad	2 712	2 712
Muud viitvõlad	2 712	2 712
Kokku võlad ja ettemaksed	89 940	89 940
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 154	48 154
Võlad töövõtjatele	3 054	3 054
Maksuvõlad	20 788	20 788
Muud võlad	6	6
Muud viitvõlad	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	72 002	72 002

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	293 808	380 931
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	293 808	380 931
Kokku müügitulu	293 808	380 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektuursed projektid	293 808	380 931
Kokku müügitulu	293 808	380 931

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	95 687	142 737
Muud põhitegevusega seotud teenused	4 783	0
Muud põhitegevusega seotud materjalid	7 085	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	107 555	142 737

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	8 054	8 058
Mitmesugused bürookulud	6 892	9 140
Lähetuskulud	2 752	4 776
Koolituskulud	16 101	5 438
Riiklikud ja kohalikud maksud	500	0
Muud tegevuskulud	20 814	25 916
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 113	53 328

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	63 231	48 203
Sotsiaalmaksud	21 679	16 746
Kokku tööjõukulud	84 910	64 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	32 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2021

KUU OÜ (registrikood: 12070262) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT OJALIIV	Juhatuse liige	31.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 209
Kokku	170 443
Jaotamine	
Kokku	46 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 209
Kokku	170 443
Jaotamine	
Kokku	46 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	293808	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Ojaliiv	38012274910	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Juhan Rohtla	38205120288		834 EUR (Lihtomand)
Joel Kopli	38304300295		834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kuu.ee