

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ OLEST PROJEKT

registrikood: 12069497

tänava/talu nimi, Viljandi tee 36-25

maja ja korteri number:

alevik: Puhja alevik

vald: Puhja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61301

telefon: +372 53446929

e-posti aadress: olestprojekt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tööd 2011.a. Ainusosanik maksis sisse laenu äritegevuse alustamiseks ning põhivara soetamiseks.

Põhitegevuseks kujunes ehituslike konsultatsioonide andmine ehitusettevõtetele, müügitulu oli 117392 € ja ärikasum 35287 €.

2013. a. töötas ettevõttes tegevjuht, kes sai aruandeaastal töötasu 7600 eurot. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Arenduskulusid ei tehtud.

2014. a. loodetakse tegevust laiendada ja käivet ning kasumit suurendada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 685	1 882	2
Nõuded ja ettemaksed	3 669	2 700	3
Kokku käibevara	16 354	4 582	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	25 349	11 541	5
Kokku põhivara	25 349	11 541	
Kokku varad	41 703	16 123	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	11 950	6
Võlad ja ettemaksed	3 392	1 149	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 392	13 099	
Kokku kohustused	3 392	13 099	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524	386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 287	138	
Kokku omakapital	38 311	3 024	
Kokku kohustused ja omakapital	41 703	16 123	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	117 392	53 490	10
Muud äritulud	356	980	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-58 348	-40 036	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 721	-7 788	13
Tööjõukulud	-10 184	-3 128	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 186	-1 371	5
Muud ärikulud	-22	-2 010	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	35 287	137	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 287	138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 287	138	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	35 287	137	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 186	1 371	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	2 010	5
Kokku korrigeerimised	2 186	3 381	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-969	-2 700	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 243	1 149	7
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	38 747	1 968	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 994	-12 652	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	11 250	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 994	-1 402	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 300	16
Saadud laenude tagasimaksed	-11 950	0	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 950	1 300	
Kokku rahavood	10 803	1 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 882	16	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 803	1 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 685	1 882	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	386	2 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)		138	138
31.12.2012	2 500	524	3 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)		35 287	35 287
31.12.2013	2 500	35 811	38 311

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osas suurusega 2500 eurot. Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle on 1 euro.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ettevõtte raamatupidamist peetakse vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja arvatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Inventar	4 aastat

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Ärisedustikule on osahingus moodustamisel kohustuslik reservkapital, mis peab moodustama 10% osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	216	1 521
Arveldusarved	12 469	361
Kokku raha	12 685	1 882

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000	
Ostjatelt laekumata arved	3 000	3 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	410	410	4
Ettemaksed	259	259	
Tulevaste perioodide kulud	259	259	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 669	3 669	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 676	2 676	
Ostjatelt laekumata arved	2 676	2 676	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 700	2 700	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 885		14
Üksikisiku tulumaks		262		129
Sotsiaalmaks		528		288
Kohustuslik kogumispension		48		17
Töötuskindlustusmaksed		32		30
Ettemaksukonto jääk	410		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	410	2 755	24	478

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid			
31.12.2011				
Soetusmaksumus	15 600	15 600	0	15 600
Akumuleeritud kulum	-2 080	-2 080	0	-2 080
Jääkmaksumus	13 520	13 520	0	13 520
Ostud ja parendused	12 117	12 117	535	12 652
Amortisatsioonikulu	-1 371	-1 371		-1 371
Müügid	-13 260	-13 260		-13 260
31.12.2012				
Soetusmaksumus	12 117	12 117	535	12 652
Akumuleeritud kulum	-1 111	-1 111	0	-1 111
Jääkmaksumus	11 006	11 006	535	11 541
Ostud ja parendused	12 083	12 083	3 910	15 993
Muud ostud ja parendused	12 083	12 083	3 910	15 993
Amortisatsioonikulu	-1 614	-1 614	-571	-2 185
31.12.2013				
Soetusmaksumus	24 200	24 200	4 445	28 645
Akumuleeritud kulum	-2 725	-2 725	-571	-3 296
Jääkmaksumus	21 475	21 475	3 874	25 349

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	11 250
Transpordivahendid	0	11 250
Kokku	0	11 250

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	11 950	11 950			0	EUR	20.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	11 950	11 950					
Laenukohustused kokku	11 950	11 950					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad töövõtjatele	637	637			8
Maksuvõlad	2 755	2 755			4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 392	3 392			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	186	186			
Võlad töövõtjatele	485	485			8
Maksuvõlad	478	478			4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 149	1 149			

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	637	485
Kokku võlad töövõtjatele	637	485

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	28 291	414
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 520	110
Kokku tingimuslikud kohustused	35 811	524

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 392	53 490
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 392	53 490
Kokku müügitulu	117 392	53 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenuste müük	117 392	53 490
Kokku müügitulu	117 392	53 490

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Traavid, viivised ja hüvitised	356	980
Kokku muud äritulud	356	980

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	90	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	49 069	38 600
Energia	6 249	1 436
Kütus	6 249	1 436
Muud	2 940	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	58 348	40 036

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	655
Mitmesugused bürookulud	702	424
Lähetuskulud	3 655	50
Kindlustus	793	691
Transpordikulud	270	4 116
Autode hooldus ja remont	3 785	1 655
Muud	2 516	197
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 721	7 788

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 600	2 346
Sotsiaalmaksud	2 584	782
Kokku tööjõukulud	10 184	3 128
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 010
Trahvid, viivised ja hüvitised	22	0
Kokku muud ärikulud	22	2 010

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 950

2013	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		11 950
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	
2012	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 600	2 346

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2014

OÜ OLEST PROJEKT (registrikood: 12069497) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO TAMM	Juhatuse liige	16.05.2014
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 287
Kokku	35 811
Jaotamine	
Dividendideks	28 000
Kokku	28 000

Vastavalt osaniku otsusele välja maksta dividendideks summa 28 000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 287
Kokku	35 811

Maksta välja dividendideks summa 28 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	117392	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Tamm	38506042783	Anne tn 30-61, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51965534
E-posti aadress	olestprojekt@gmail.com